



SuMi TRUST
SUMITOMO MITSUI TRUST GROUP

2019年度中間期決算説明会 〈データブック〉

2019年11月20日

目次

業績・財務関連

- 国内・国際別収支
- 国内・国際別資金運用／調達
- 主要グループ会社の連結損益への寄与
- 連結貸借対照表
- 残存期間別残高(貸出金・有価証券)
- 残存期間別残高(定期預金)・想定元本(金利スワップ)
- 繰延税金資産

各事業の状況

- 事業別損益
- 個人TS事業／法人事業／証券代行業業
- 不動産事業
- 受託事業
- マーケット事業

クレジットポートフォリオ関連

- 業種別貸出金
- クレジットポートフォリオ
- ノンバンク向け貸出
- 不動産業向け与信

不良債権関連

- 金融再生法開示債権
- リスク管理債権

資本関連

- 信用リスク・アセット
- 資本調達手段

子会社・グループ会社

- 主な子会社・関連会社一覧
- 三井住友トラスト・アセットマネジメント
- 日興アセットマネジメント
- 住信SBIネット銀行
- 三井住友トラスト・パナソニックファイナンス
- 三井住友トラスト・ローン&ファイナンス

(参考)長期時系列推移

- 損益計算書
- 貸借対照表

<本資料における用語の定義>

連結: 三井住友トラスト・ホールディングス(連結)、単体: 三井住友信託銀行(単体)

2010年度以前の連結計数: 旧中央三井トラスト・ホールディングス(連結) + 旧住友信託銀行(連結)

2011年度以前の単体計数: 旧中央三井信託銀行(単体) + 旧中央三井アセット信託銀行(単体) + 旧住友信託銀行(単体)

親会社株主純利益: 該当する期の「親会社株主に帰属する当期純利益(四半期純利益・中間純利益)」

TS: トータルソリューション AM: アセットマネジメント

<1株当たり指標について>

「1株当たり純資産」・「1株当たり配当金」等の1株当たり指標の過年度計数は、2016年10月1日付けで実施した株式併合(普通株式10株につき1株の割合)が過年度において実施されていたと仮定し、算定した値を記載しております。

業績・財務関連

国内・国際別収支:単体

(億円)	18年度			19年度			増減		
	上期	国内部門	国際部門	上期	国内部門	国際部門	国内部門	国際部門	
信託報酬(信託勘定償却後)	505	505	-	490	490	-	△ 14	△ 14	-
資金利益	977	1,010	△ 32	570	764	△ 194	△ 407	△ 245	△ 161
資金運用収益(*1)	2,718	1,315	1,414	2,480	1,047	1,446	△ 238	△ 268	31
資金調達費用(*1,*2)	11	---	---	12	---	---	1	---	---
	△ 1,740	△ 305	△ 1,447	△ 1,910	△ 282	△ 1,641	△ 169	23	△ 193
	△ 11	---	---	△ 12	---	---	△ 1	---	---
役務取引等利益	512	483	28	453	428	25	△ 58	△ 55	△ 3
役務取引等収益	948	879	68	926	865	60	△ 21	△ 13	△ 7
役務取引等費用	△ 435	△ 395	△ 40	△ 473	△ 437	△ 35	△ 37	△ 41	4
特定取引利益	67	54	12	427	86	340	359	31	328
特定取引収益(*3)	67	55	12	428	89	340	361	33	328
特定取引費用(*3)	-	△ 0	-	△ 1	△ 2	-	△ 1	△ 2	-
その他業務利益	463	22	441	423	3	419	△ 40	△ 18	△ 22
その他業務収益	580	32	547	653	18	635	73	△ 13	87
その他業務費用	△ 116	△ 10	△ 106	△ 230	△ 14	△ 215	△ 114	△ 4	△ 109
業務粗利益(信託勘定償却後)	2,526	2,077	449	2,365	1,775	589	△ 161	△ 302	140

(*1) 資金運用収益および資金調達費用の下段の計数は、国内部門と国際部門の間の資金貸借の利息およびスワップ利息の相殺額であり、上段の計数は国内部門と国際部門の合算から下段の計数を減算した値です。

(*2) 資金調達費用は金銭の信託運用見合費用(18年度上期:0.00億円、19年度上期:0.00億円)を控除して表示しています。

(*3) 18年度上期及び19年度上期の特定取引収益および特定取引費用の合計欄の計数は、特定取引有価証券損益等の純額表示に伴い、国内部門と国際部門の合算をそれぞれ0億円、1億円下回っております。

国内・国際別資金運用／調達：①単体、銀行勘定

＜国内部門＞ (平残：兆円、収支：億円)	18年度上期			19年度上期			増減		
	平残	利回り	収支	平残	利回り	収支	平残	利回り	収支
資金運用勘定	37.99	0.69%	1,315	38.76	0.54%	1,047	0.77	△ 0.15%	△ 268
うち貸出金	21.50	0.69%	752	22.47	0.67%	754	0.97	△ 0.02%	2
うち有価証券	3.49	3.04%	533	3.36	1.55%	260	△ 0.13	△ 1.49%	△ 272
うち国債	0.14	1.37%	9	0.13	1.20%	8	△ 0.00	△ 0.17%	△ 1
社債	0.65	0.37%	12	0.70	0.38%	13	0.04	0.01%	1
株式	1.05	8.85%	468	0.94	4.63%	219	△ 0.10	△ 4.22%	△ 248
その他の証券	1.63	0.52%	42	1.56	0.24%	19	△ 0.06	△ 0.28%	△ 23
うちコールローン	0.04	0.07%	0	0.02	0.02%	0	△ 0.01	△ 0.05%	△ 0
買入金銭債権	0.03	△ 1.02%	△ 2	0.03	0.79%	1	△ 0.00	1.81%	3
預け金	12.08	0.05%	30	11.87	0.05%	30	△ 0.20	0.00%	△ 0
円投入額	-	-	-	-	-	-	-	-	-
スワップ受入利息	---	---	2	---	---	-	---	---	△ 2
資金調達勘定	37.25	0.16%	△ 305	38.18	0.14%	△ 282	0.92	△ 0.02%	23
うち預金	23.45	0.10%	△ 120	24.80	0.08%	△ 104	1.35	△ 0.02%	15
譲渡性預金	2.78	0.01%	△ 1	2.58	0.01%	△ 1	△ 0.20	0.00%	0
借入金	3.76	0.26%	△ 49	3.67	0.27%	△ 50	△ 0.09	0.01%	△ 0
短期社債	-	-	-	-	-	-	-	-	-
社債	0.47	1.22%	△ 29	0.39	1.33%	△ 26	△ 0.08	0.11%	2
信託勘定借	3.74	0.49%	△ 93	3.18	0.49%	△ 78	△ 0.55	△ 0.00%	14
円転換額	1.64	0.11%	△ 9	2.46	0.10%	△ 12	0.81	△ 0.01%	△ 3
スワップ支払利息	---	---	-	---	---	△ 4	---	---	△ 4
資金粗利鞘／資金収支	---	0.53%	1,010	---	0.40%	764	---	△ 0.13%	△ 245
預貸粗利鞘／預貸収支	---	0.59%	631	---	0.59%	650	---	△ 0.00%	18

国内・国際別資金運用／調達：②単体、銀行勘定

＜国際部門＞ (平残：兆円、収支：億円)	18年度上期			19年度上期			増減		
	平残	利回り	収支	平残	利回り	収支	平残	利回り	収支
資金運用勘定	13.75	2.05%	1,414	13.83	2.09%	1,446	0.08	0.04%	31
うち貸出金	6.61	2.81%	935	6.36	3.04%	968	△ 0.24	0.23%	33
有価証券	2.31	2.29%	267	2.31	2.36%	273	0.00	0.07%	6
預け金	2.51	1.34%	169	1.99	1.64%	163	△ 0.52	0.30%	△ 6
円転換額	---	---	-	2.46	0.10%	12	2.46	0.10%	12
資金調達勘定	13.68	2.10%	△ 1,447	13.57	2.41%	△ 1,641	△ 0.10	0.31%	△ 193
うち預金	5.77	1.60%	△ 464	5.59	1.90%	△ 531	△ 0.17	0.30%	△ 66
譲渡性預金	4.12	1.80%	△ 372	4.42	2.09%	△ 462	0.29	0.29%	△ 90
コールマネー	0.10	2.59%	△ 13	0.11	2.57%	△ 14	0.00	△ 0.02%	△ 0
借入金	0.57	2.60%	△ 74	0.39	2.52%	△ 49	△ 0.17	△ 0.08%	24
社債	0.46	2.49%	△ 57	0.27	1.96%	△ 27	△ 0.18	△ 0.53%	30
円投入額	-	-	-	-	-	-	-	-	-
スワップ支払利息	---	---	△ 183	---	---	△ 214	---	---	△ 31
資金粗利鞘／資金収支	---	△ 0.05%	△ 32	---	△ 0.32%	△ 194	---	△ 0.27%	△ 161
預貸粗利鞘／預貸収支	---	1.21%	470	---	1.14%	437	---	△ 0.07%	△ 32
＜国内部門・国際部門合計＞									
資金運用勘定	50.09	1.08%	2,718	50.14	0.98%	2,480	0.04	△ 0.10%	△ 238
うち貸出金	28.11	1.19%	1,687	28.84	1.19%	1,723	0.72	△ 0.00%	36
資金調達勘定	49.29	0.70%	△ 1,740	49.29	0.77%	△ 1,910	0.00	0.07%	△ 169
うち預金	29.22	0.39%	△ 585	30.39	0.41%	△ 636	1.17	0.02%	△ 50
資金粗利鞘／資金収支	---	0.38%	977	---	0.21%	570	---	△ 0.17%	△ 407
預貸粗利鞘／預貸収支	---	0.80%	1,101	---	0.78%	1,087	---	△ 0.02%	△ 14

主要グループ会社の連結損益への寄与

(億円)	実質業務純益		当期純利益		のれん等	
	19年度	増減	19年度	増減	19年度上期	19/9末
	上期		上期		償却額	未償却残高
連単差(*1)	433	2	251	96	△ 55	605
うちパーチェス処理による影響額	△ 13	△ 0	29	9	---	---
連結調整前寄与額(*1)	495	54	317	46	△ 55	605
うち三井住友トラスト・アセットマネジメント	70	45	49	32	-	-
日興アセットマネジメント(連結)	77	△ 8	47	△ 9	(*2) △ 20	(*2) 284
JTCホールディングス	6	△ 4	1	1	-	-
Sumitomo Mitsui Trust Bank (U.S.A.)	18	0	13	0	-	-
Sumitomo Mitsui Trust Bank (Luxembourg)	2	0	0	△ 0	-	-
東京証券代行	3	0	2	0	-	-
日本証券代行	0	0	0	△ 0	-	-
三井住友トラストTAソリューション	△ 0	△ 0	△ 0	△ 0	-	-
日本株主データサービス	0	0	0	0	-	-
三井住友トラスト不動産	40	7	27	5	-	-
三井住友トラスト不動産投資顧問	1	0	0	0	-	-
三井住友トラスト・パナソニックファイナンス(連結)	50	△ 2	22	5	-	-
三井住友トラスト・ローン&ファイナンス	60	1	40	1	△ 19	207
Marubeni SuMiT Rail Transport Inc.(連結)	7	△ 1	4	△ 1	△ 13	46
紫金信託	2	△ 3	4	0	-	-
住信SBIネット銀行(連結)	44	4	28	2	-	-
三井住友トラスト保証(連結)	58	△ 0	38	△ 5	-	-
三井住友トラスト・カード	0	0	△ 1	△ 2	-	-
三井住友トラストクラブ	14	△ 2	5	1	△ 3	67

(*1)グループ会社の業績に直接関連しない連結調整要因(持株会社単独損益、配当消去、のれん償却等)・子会社配当(資本効率向上を企図)を含まない実質的な寄与額を記載しています。

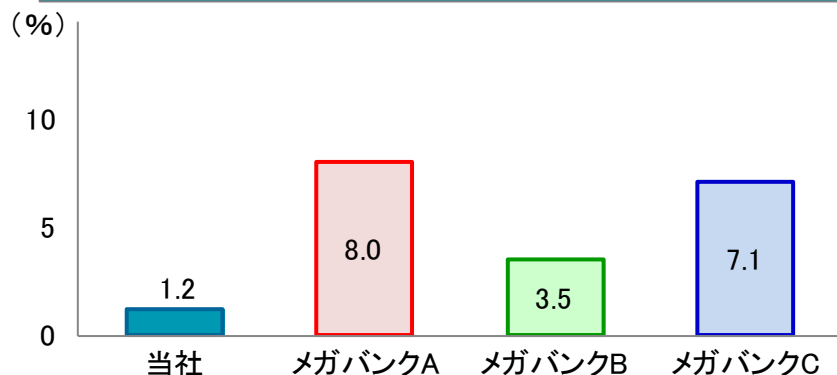
(*2)関連会社ののれん償却額(0億円)および未償却残高(1億円)を含みます。

連結貸借対照表

(億円)	19/3末	19/9末	増減
現金預け金	160,458	161,501	1,042
コールローンおよび買入手形	501	527	26
債券貸借取引支払保証金	7,598	7,413	△ 184
買入金銭債権	10,826	8,421	△ 2,404
特定取引資産	4,549	4,295	△ 254
有価証券	57,595	61,564	3,969
貸出金	290,257	290,851	594
リース債権およびリース投資資産	6,534	6,680	145
その他の資産	22,207	19,457	△ 2,750
有形固定資産	2,113	2,159	45
無形固定資産	1,514	1,504	△ 9
退職給付に係る資産	1,389	1,502	113
繰延税金資産	173	117	△ 55
支払承諾見返	5,570	5,849	279
貸倒引当金	△ 997	△ 892	105
資産の部合計	570,291	570,953	662

(億円)	19/3末	19/9末	増減
預金	319,035	307,237	△ 11,798
譲渡性預金	63,286	69,066	5,779
コールマネーおよび売渡手形	727	18,573	17,845
売現先勘定	16,031	16,366	334
特定取引負債	2,587	3,043	456
借入金	40,238	40,708	470
短期社債	14,727	18,780	4,052
社債	13,783	12,331	△ 1,452
信託勘定借	54,080	39,652	△ 14,427
その他の負債	11,613	11,022	△ 590
繰延税金負債	1,304	1,244	△ 60
支払承諾	5,570	5,849	279
負債の部合計	542,987	543,876	888
資本金	2,616	2,616	-
資本剰余金	6,450	5,805	△ 644
利益剰余金	13,875	14,661	785
自己株式	△ 512	△ 28	483
株主資本合計	22,429	23,054	624
その他有価証券評価差額金	4,674	4,387	△ 287
繰延ヘッジ損益	△ 367	△ 486	△ 118
退職給付に係る調整累計額	△ 192	△ 184	7
その他	△ 9	△ 52	△ 42
その他の包括利益累計額合計	4,104	3,663	△ 440
新株予約権	10	10	△ 0
非支配株主持分	758	347	△ 410
純資産の部合計	27,303	27,077	△ 226
負債および純資産の部合計	570,291	570,953	662

国債保有比率の大手行比較(単体) (*)



(*) 19/9末基準

残存期間別残高(貸出金・有価証券)

<貸出金(単体)>

(億円)	19/9末					19/3末比				
	1年以下(*1)	1年超 5年以下	5年超	期限の 定めなし	合計	1年以下	1年超 5年以下	5年超	期限の 定めなし	合計
貸出金	50,089	98,291	120,452	23,967	292,800	△ 2,756	206	2,032	△ 723	△ 1,240
変動金利	---	67,019	84,033	23,967	175,020	---	△ 622	3,048	△ 723	1,702
固定金利	---	31,271	36,418	0	67,690	---	828	△ 1,015	-	△ 186

(*1) 残存期間1年以下の貸出金については、変動金利、固定金利の区別をしていません。

<時価のある有価証券(単体)>(*2)

(億円)	19/9末					19/3末比				
	1年以下	1年超 5年以下	5年超	期限の 定めなし	合計	1年以下	1年超 5年以下	5年超	期限の 定めなし	合計
債券	3,720	4,210	5,695	-	13,627	840	1,351	1,009	-	3,201
国債	3,636	1,224	1,545	-	6,406	939	1,072	191	-	2,203
地方債	7	39	60	-	108	7	10	2	-	20
社債	76	2,946	4,089	-	7,112	△ 106	268	815	-	977
株式	---	---	---	13,417	13,417	---	---	---	△ 275	△ 275
その他の証券	3,808	14,258	11,995	827	30,890	301	2,392	△ 1,197	41	1,538
うち外国債券	3,575	5,015	8,117	-	16,709	68	759	1,166	-	1,994
外国株式	-	-	-	22	22	-	-	-	△ 22	△ 22

(*2) 「有価証券」のほか、「買入金銭債権」を含みます。

残存期間別残高(定期預金)・想定元本(金利スワップ)

<定期預金(単体)>

(億円)	19/9末					19/3末比				
	1年未満(*)	1年以上 2年未満	2年以上 3年未満	3年以上	合計	1年未満	1年以上 2年未満	2年以上 3年未満	3年以上	合計
定期預金	134,487	36,362	10,642	23,391	204,883	△ 700	△ 5,279	△ 363	1,959	△ 4,385
変動金利	---	1,230	1,019	2,350	4,600	---	△ 26	△ 116	379	236
固定金利	---	35,132	9,623	21,040	65,796	---	△ 5,253	△ 247	1,579	△ 3,920

(*) 残存期間1年未満の定期預金については、変動金利、固定金利の区別をしていません。

<金利スワップ(ヘッジ会計適用分) 想定元本(単体)>

(億円)	19/9末				19/3末比			
	1年以下	1年超 5年以下	5年超	合計	1年以下	1年超 5年以下	5年超	合計
受取固定・支払変動	33,479	60,016	2,939	96,436	8,958	△ 2,518	△ 420	6,019
受取変動・支払固定	3,453	15,269	19,056	37,779	△ 64	798	△ 1,476	△ 742

繰延税金資産

<繰延税金資産・負債の主な発生原因別内訳>

(億円)	単体			連結		
	19/3末	19/9末	増減	19/3末	19/9末	増減
繰延税金資産(A)	743	770	26	1,330	1,234	△ 96
税務上の繰越欠損金	---	---	---	156	44	△ 112
有価証券償却有税分	316	320	4	193	197	3
貸倒引当金(貸出金償却含む)	221	199	△ 21	385	365	△ 20
繰延ヘッジ損益	137	185	48	145	196	50
退職給付に係る連結調整額	---	---	---	100	91	△ 8
株式交換に伴う評価差額	---	---	---	48	47	△ 1
その他	284	269	△ 15	523	492	△ 31
評価性引当額	△ 215	△ 204	11	△ 224	△ 200	23
繰延税金負債(B)	2,308	2,213	△ 94	2,461	2,360	△ 100
退職給付関係	186	214	27	180	207	27
その他有価証券評価差額金	2,072	1,955	△ 117	2,087	1,968	△ 118
株式交換に伴う評価差額	---	---	---	67	62	△ 5
その他	49	44	△ 5	125	122	△ 3

<(参考)過去5年間の課税所得(繰越欠損金使用前)の推移(単体)>

(億円)	14年度	15年度	16年度	17年度	18年度
課税所得(繰越欠損金使用前)	1,185	1,775	1,064	1,276	1,462
実質業務純益	2,457	2,491	1,505	1,897	2,314

三井住友信託銀行は、課税所得が安定的に生じている企業等に該当することから、企業会計基準適用指針第26号における分類2を適用し、繰延税金資産を計上しています。

各事業の状況

事業別損益

(億円)	単体業務粗利益			単体実質業務純益			連結実質業務純益		
	18年度	19年度	増減	18年度	19年度	増減	18年度	19年度	増減
	上期	上期		上期	上期		上期		
個人トータルソリューション事業	688	663	△ 25	72	41	△ 30	160	128	△ 31
法人事業(*1)	673	726	53	460	504	44	599	643	43
証券代行業業	113	111	△ 1	94	93	△ 1	99	97	△ 2
事業粗利益	164	165	0	---	---	---	---	---	---
事務アウトソース費用	△ 51	△ 53	△ 1	---	---	---	---	---	---
不動産事業	130	165	34	84	117	33	118	160	41
受託事業(*2)	313	253	△ 59	183	142	△ 40	323	321	△ 2
事業粗利益	474	445	△ 28	---	---	---	---	---	---
事務アウトソース費用	△ 160	△ 191	△ 31	---	---	---	---	---	---
マーケット事業	292	417	124	216	344	127	216	344	127
その他(*3)	314	27	△ 286	227	△ 96	△ 323	△ 50	△ 154	△ 104
合計	2,526	2,365	△ 161	1,339	1,147	△ 192	1,469	1,541	72

(*1)「法人事業」は「法人トータルソリューション事業」および「法人アセットマネジメント事業」の合計であります

(*2)「受託事業」の連結実質業務純益は、「運用ビジネス」(資産運用会社(三井トラスト・アセットマネジメント、日興アセットマネジメント(連結)、スカイオーシャン・アセットマネジメント、JP投信)の合計(18年度上期:109億円、19年度上期:148億円))を含む

(*3)「その他」は資本調達・政策株式配当の収支、経営管理本部のコスト、経営管理本部所管のグループ会社寄与額等です

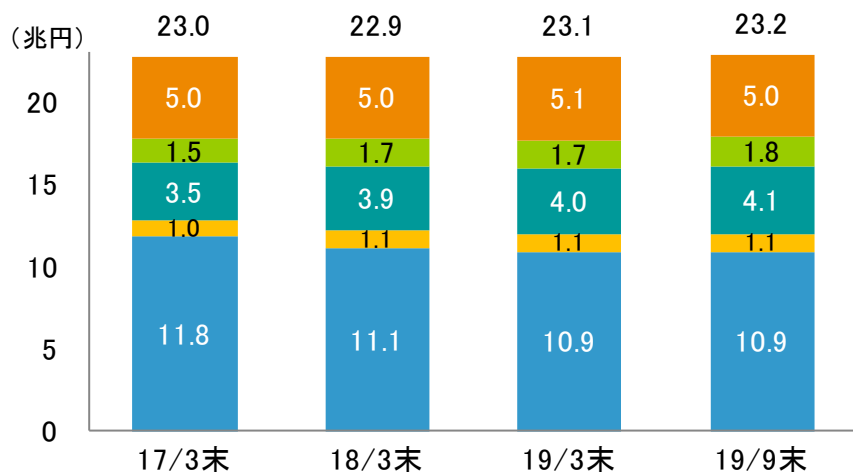
個人トータルソリューション事業／法人事業／証券代行業

個人トータルソリューション事業／事業粗利益

(億円)	18年度	19年度	増減
	上期	上期	
事業粗利益	552	536	△ 16
資金利益等	284	299	14
個人ローン	311	319	7
受信	△ 34	△ 27	6
その他	7	8	0
手数料	268	237	△ 30
投信・保険	271	237	△ 33
その他	△ 3	△ 0	2
事業間損益調整	135	126	△ 9
事業別業務粗利益	688	663	△ 25

預かり資産ポートフォリオ(個人)の推移

■ 投信・保険等 ■ その他 ■ 流動性預金 ■ 変動・信託他 ■ 固定性定期

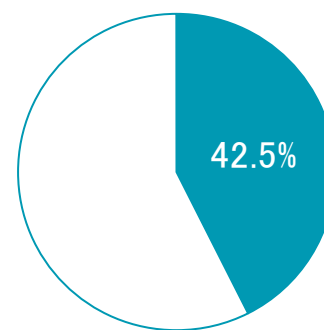


法人事業／事業粗利益

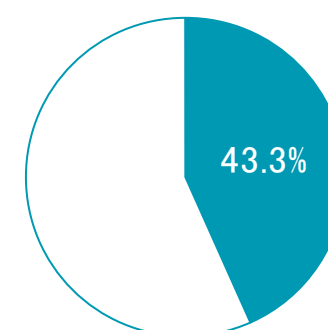
(億円)	18年度	19年度	増減
	上期	上期	
事業粗利益	775	832	57
資金利益等	612	688	76
与信	610	653	43
受信	1	2	1
その他	0	32	31
手数料	163	143	△ 19
うち不動産NRL関連	17	15	△ 2
シンジケートローン関連	92	88	△ 3
資産流動化関連	26	22	△ 4
事業間損益調整	△ 102	△ 105	△ 3
事業別業務粗利益	673	726	53

証券代行業における信託内シェア(19/9末)(*)

<上場企業受託社数>

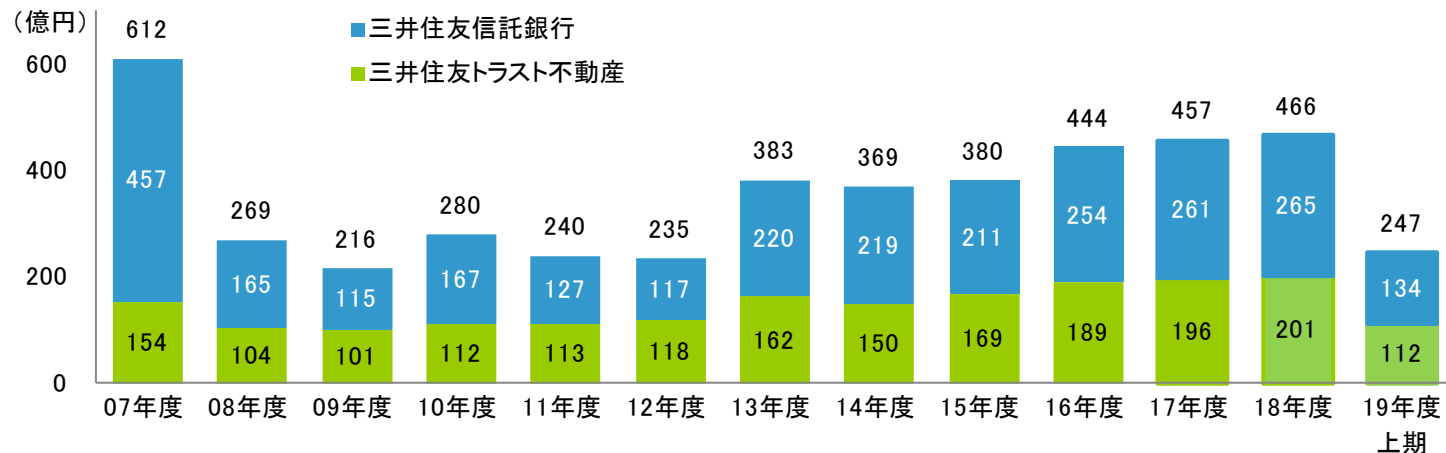


<管理株主数>

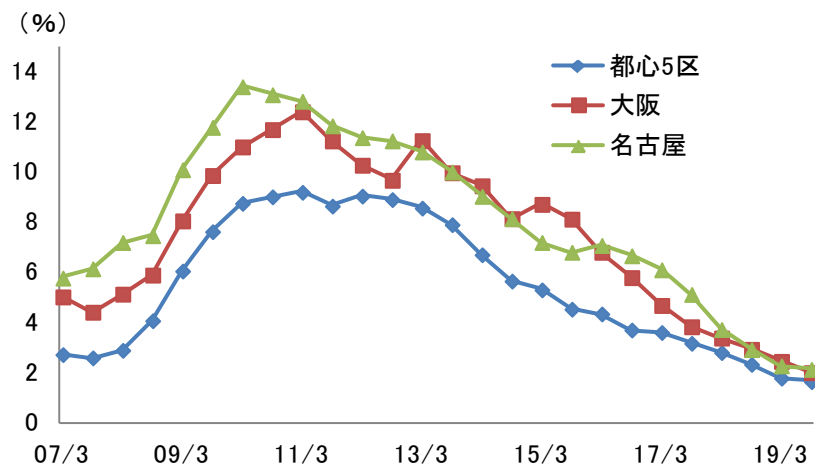


(*) 三井住友信託銀行、東京証券代行、日本証券代行業の合計

不動産仲介手数料の推移

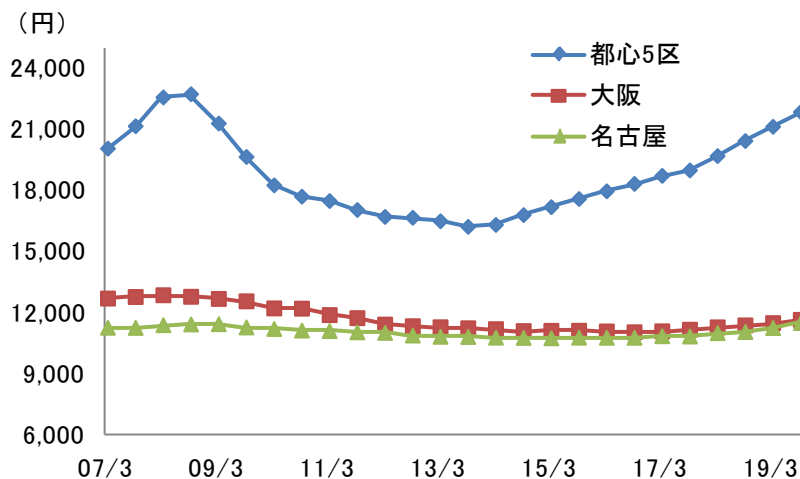


オフィス空室率の推移



【出所】三鬼商事

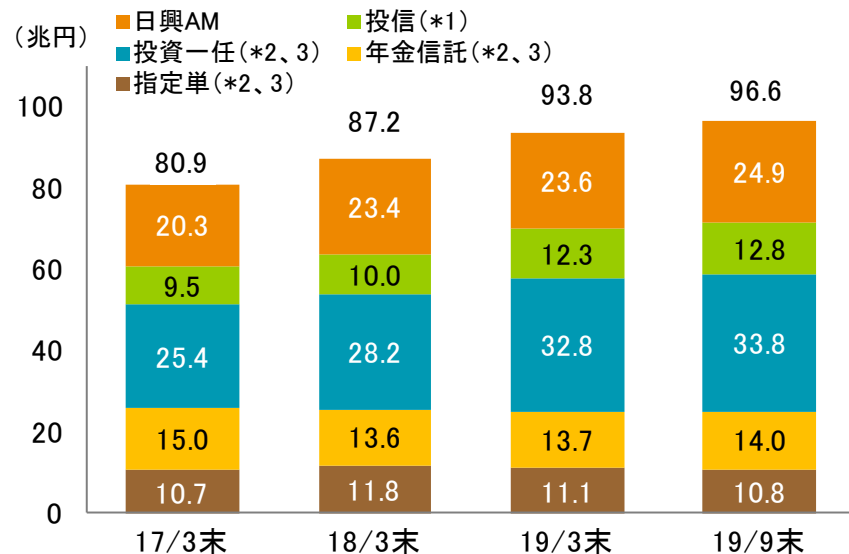
オフィス賃料の推移



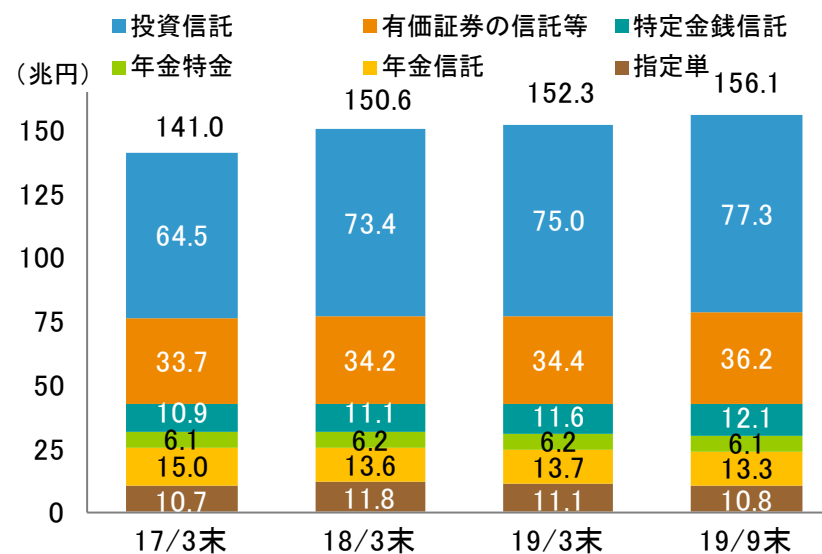
【出所】三鬼商事

受託事業

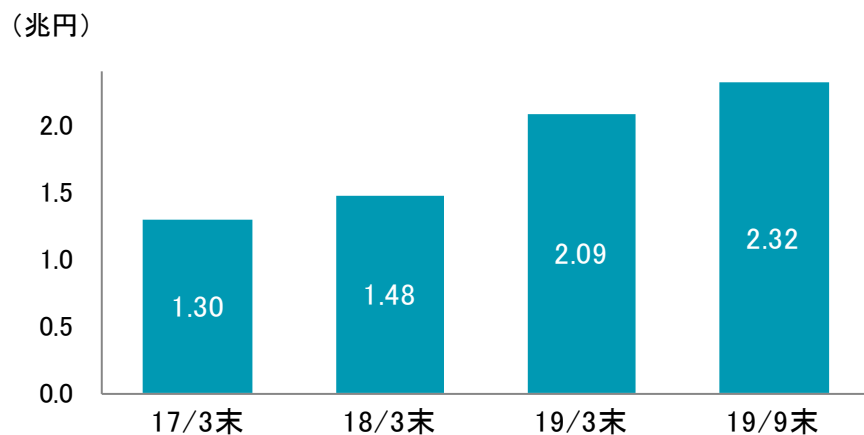
資産運用残高の推移(グループ)



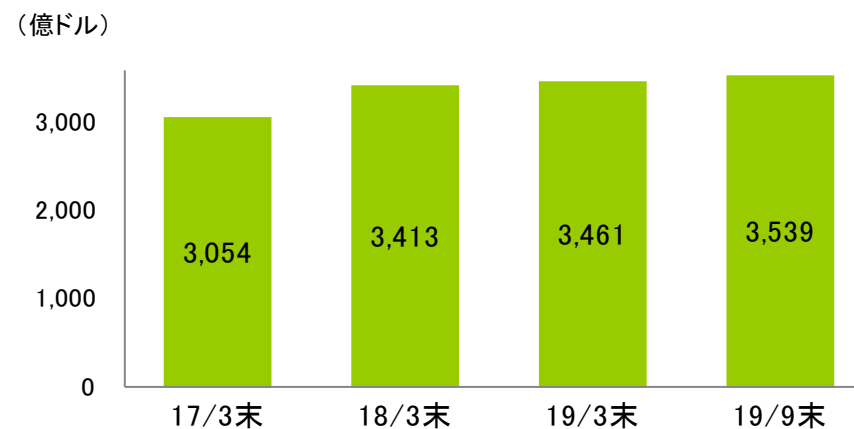
受託資産残高の推移(単体)



海外からの資産運用等受託残高の推移(*2, 3, 4)



グローバルカस्टディ業務の推移(*5)



(*1) 三井住友トラストAMの資産運用残高 (*2) 一部三井住友信託銀行の資産運用残高を含む三井住友トラストAMの資産運用残高 (*3) 18年9月末以前は三井住友信託銀行の資産運用残高 (*4) 投資助言残高を含む (*5) 米国現法、英国現法、LUX現法の合計

事業粗利益

(億円)	18年度	19年度	増減
	上期	上期	
財務マネージ	△ 0	△ 0	0
投資	36	7	△ 29
対顧客サービス	256	410	153
合計	292	417	124

<財務マネージ>

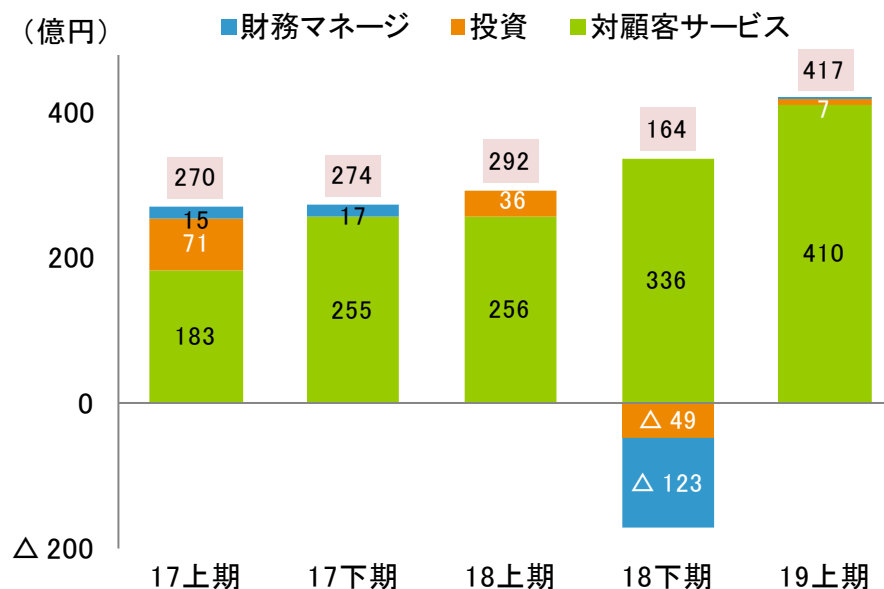
当社B/Sが内包する金利・株価等の市場性リスクに着目した市場オペレーション

<投資>

自己勘定投資による絶対収益確保、トレーディング

<対顧客サービス>

貸出・預金および金利・為替関連商品のマーケットメイク、市場性金融商品の組成・販売



保有債券の状況 (*1)

(億円)	取得原価		評価損益		10BPV(*2)		デュレーション(年)(*2)	
	19/9末	19/3末比	19/9末	19/3末比	19/9末	19/3末比	19/9末	19/3末比
	円貨	7,225	2,489	222	7	32	10	4.3
外貨	7,330	994	132	82	21	△ 0	2.9	△ 0.6
ドル	7,173	970	125	78	20	△ 0	2.9	△ 0.5
ユーロ等	157	24	7	3	0	△ 0	3.7	△ 1.0

(*1)「満期保有目的の債券」「その他有価証券」を合算した管理ベース

(*2)リスク量、デュレーションの計算においては、投信、デリバティブ等によりヘッジを行っている投資残高を控除して算出。

クレジットポートフォリオ関連

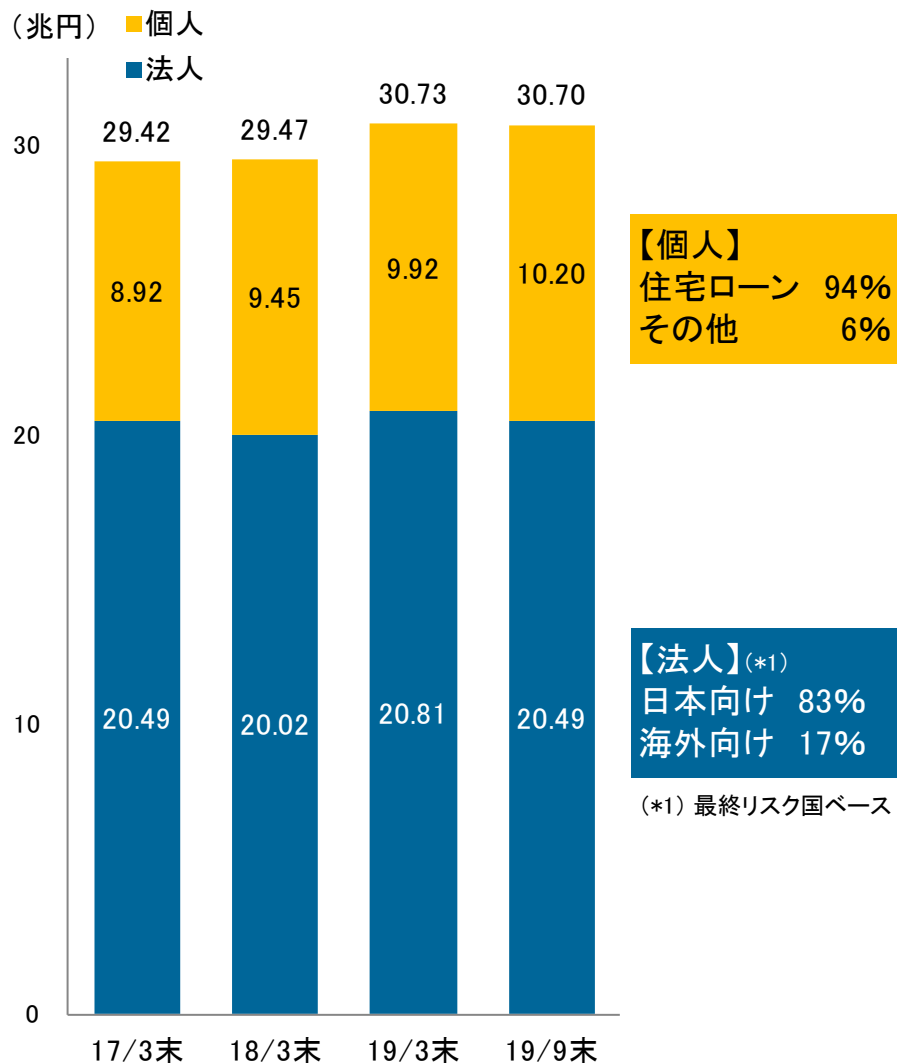
業種別貸出金:単体

(億円)	19/3末		19/9末		増減	
	残高	構成比	残高	構成比	残高	構成比
国内店分(除く特別国際金融取引勘定分)	255,305	86.7%	254,301	86.8%	△ 1,003	0.1%
製造業	26,637	9.0%	26,177	8.9%	△ 460	△ 0.1%
農業・林業・漁業・鉱業・採石業・砂利採取業	308	0.1%	633	0.2%	325	0.1%
建設業	1,194	0.4%	1,642	0.6%	447	0.2%
電気・ガス・熱供給・水道業	11,474	3.9%	12,449	4.2%	974	0.3%
情報通信業	3,578	1.2%	3,341	1.1%	△ 236	△ 0.1%
運輸業・郵便業	11,693	4.0%	11,462	3.9%	△ 230	△ 0.1%
卸売業・小売業	12,534	4.3%	12,425	4.2%	△ 108	△ 0.1%
金融業・保険業	26,653	9.1%	24,435	8.3%	△ 2,218	△ 0.8%
不動産業	34,681	11.8%	34,281	11.7%	△ 399	△ 0.1%
物品賃貸業	10,903	3.7%	11,487	3.9%	584	0.2%
その他	115,645	39.3%	115,964	39.6%	318	0.3%
うち住宅ローン	93,140	31.6%	95,900	32.7%	2,759	1.1%
海外店分および特別国際金融取引勘定分	39,045	13.3%	38,786	13.2%	△ 259	△ 0.1%
合計	294,351	100.0%	293,088	100.0%	△ 1,262	---

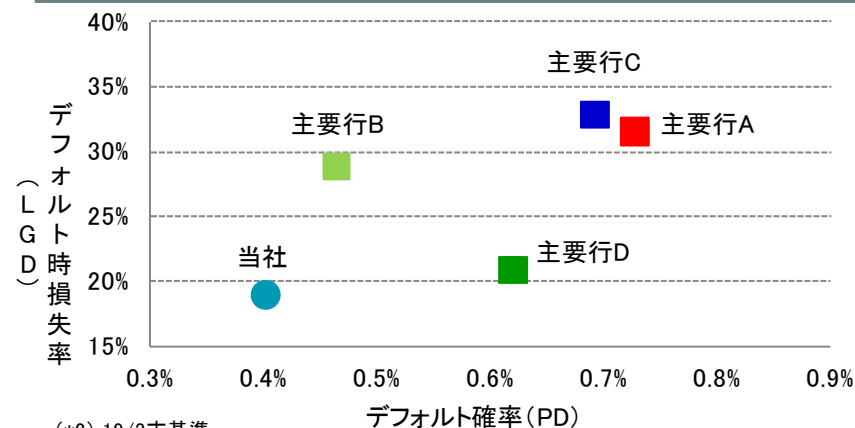
(*) 上表は日本銀行「業種別貸出金調査表」における業種分類に基づき作成しています。

クレジットポートフォリオ：単体

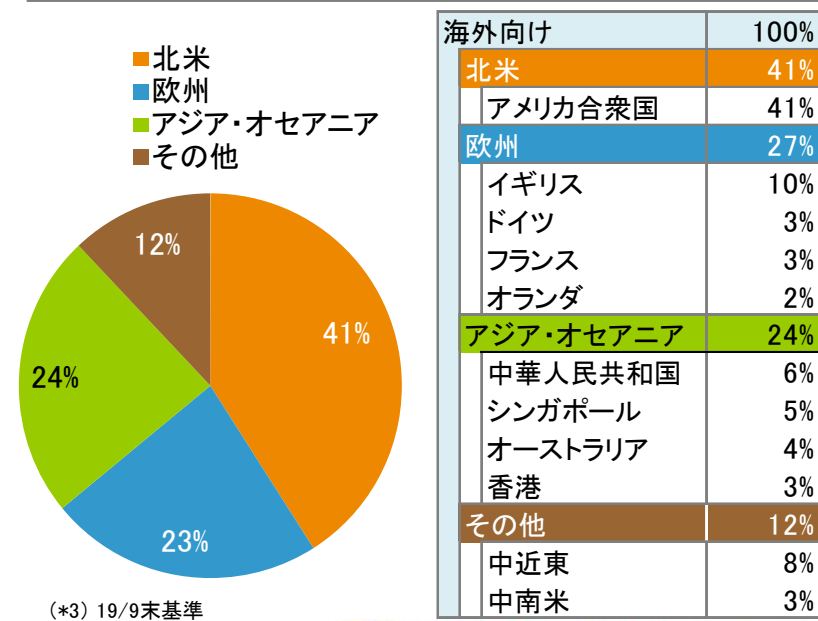
クレジットポートフォリオの内訳



個人：住宅ローンのPD/LGD (*2)

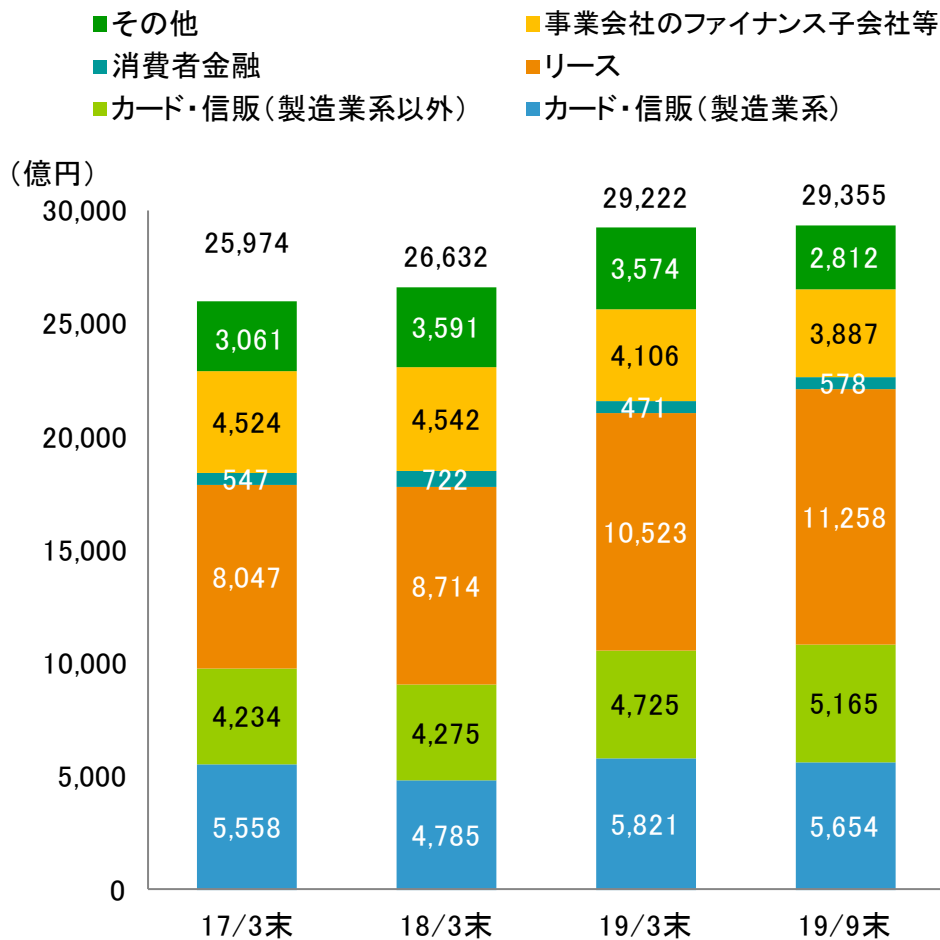


法人：海外向けの内訳 (*3)

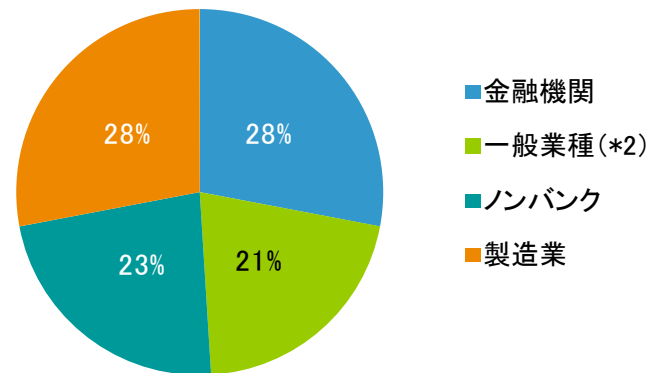


ノンバンク向け貸出: 単体

ノンバンク向け貸出残高

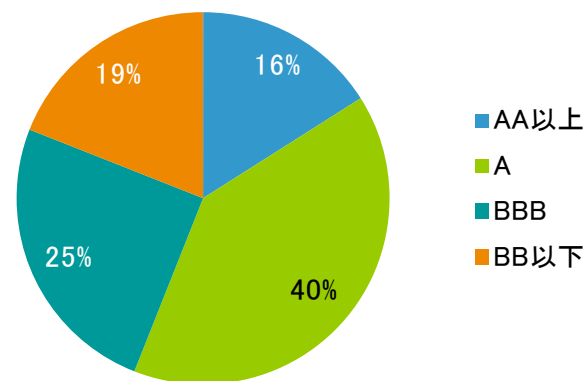


貸出先属性(親会社業種ベース) (*1)



(*1) 19/9末基準
 (*2) 一般業種: 流通・サービス業等

格付別(親会社格付ベース) (*3)



(*3) 19/9末基準
 社内格付ベース(外部格付との一般的な対応関係に基づく記号)により表示

不動産業向け与信: 単体

不動産業向け貸出等残高

(億円)	19/3末	19/9末	増減
	不動産業向け貸出等	33,036	32,676
コーポレート	11,701	11,970	269
不動産NRL(*1)	11,293	10,370	△ 923
REIT(*2)	10,041	10,335	294

(*1) 社債型含む。海外不動産NRLは含まない。

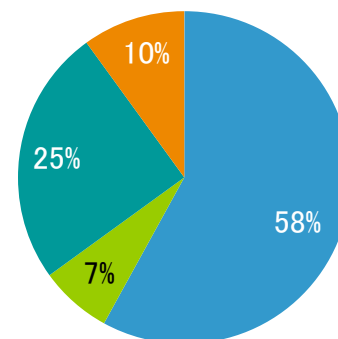
(*2) 海外REITは含まない。

<参考>

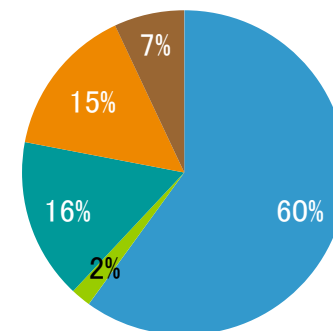
不動産エクイティ投資	245	238	△ 7
------------	-----	-----	-----

不動産NRLの属性 (*3)

<地域別>

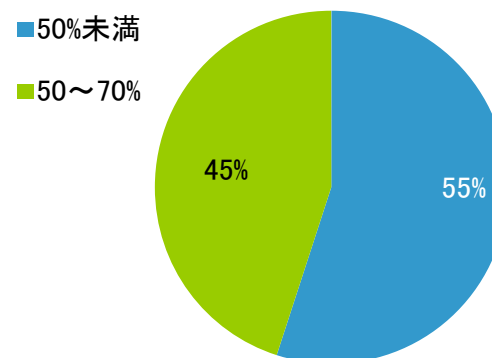


<物件用途別>



■ 都心5区 ■ その他都内 ■ オフィス ■ 住宅 ■ 商業
■ 首都圏 ■ その他 ■ 物流 ■ その他

不動産NRLのLTV(外部鑑定評価ベース)の状況 (*3)



(*3) 19/9末基準

不良債権関連

金融再生法開示債権、債権区分異動:単体

<金融再生法開示債権> (億円)	19/3末	19/9末	増減	保全・引当状況	保全率(*1)	引当率(*2)	
	残高	残高					
金融再生法開示債権 (開示債権比率)	842 (0.3%)	1,011 (0.3%)	169 (0.0%)		86.5%	52.5%	
破産更生等債権	105	96	△ 9	保全・引当額合計	96	100.0%	100.0%
				担保評価相当額	70		
				個別貸倒引当金	25		
危険債権	552	587	35	保全・引当額合計	565	96.2%	83.6%
				担保評価相当額	451		
				個別貸倒引当金	113		
要管理債権	185	327	143	保全・引当額合計	213	65.1%	9.0%
				担保評価相当額	201		
				一般貸倒引当金	11		
要注意先債権(要管理債権除く)	4,153	3,501	△ 652	(*1) (担保掛目考慮後の保全額+引当額) / 債権額			
正常先債権	294,418	293,993	△ 425	(*2) 引当額 / (債権額 - 担保掛目考慮後の保全額)			
総与信	299,413	298,505	△ 908				

<債権区分異動> (億円)	19/3末	19/9末	増減	区分間の異動				返済等
	残高	残高		悪化(+)	悪化(-)	改善(+)	改善(-)	
破産更生等債権	105	96	△ 9	14			△ 12	△ 11
危険債権	552	587	35	256	△ 2	2	△ 103	△ 119
要管理先債権	195	369	175	224	△ 4	6	△ 38	△ 13
その他要注意先債権	4,143	3,459	△ 684	464	△ 353	143	△ 725	△ 213
合計	4,995	4,512	△ 483					

金融再生法開示債権：単体、業種別

(億円)	19/3末		19/9末		増減				
	銀行勘定	信託勘定	銀行勘定	信託勘定	銀行勘定	信託勘定			
国内店分(除く特別国際金融取引勘定分)	670	662	8	736	728	7	66	66	△ 0
製造業	169	169	-	228	228	-	59	59	-
農業・林業・漁業・鉱業・採石業・砂利採取業	4	4	-	3	3	-	△ 1	△ 1	-
建設業	0	0	-	0	0	-	△ 0	△ 0	-
電気・ガス・熱供給・水道業	40	40	-	38	38	-	△ 2	△ 2	-
情報通信業	0	0	-	0	0	-	△ 0	△ 0	-
運輸業・郵便業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
卸売業・小売業	65	65	-	85	85	-	19	19	-
金融業・保険業	2	2	-	2	2	-	△ 1	△ 1	-
不動産業	65	57	7	69	62	7	4	5	△ 0
その他	323	323	0	310	310	0	△ 13	△ 13	△ 0
海外店分および特別国際金融取引勘定分	172	172	-	275	275	-	103	103	-
合計	842	834	8	1,011	1,004	7	169	169	△ 0

(*) 上表は日本銀行「業種別貸出金調査表」における業種分類に基づき作成しています。

リスク管理債権:連結、単体

<連結> (億円)	19/3末			19/9末			増減		
		銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定
リスク管理債権合計	1,014	1,007	7	1,168	1,161	7	154	154	△ 0
(リスク管理債権比率)	(0.3%)	(0.3%)	(2.5%)	(0.4%)	(0.4%)	(2.5%)	(0.1%)	(0.1%)	(0.0%)
破綻先債権	70	70	-	61	61	-	△ 9	△ 9	-
延滞債権	710	703	7	735	728	6	25	25	△ 0
3ヶ月以上延滞債権	-	-	-	20	20	-	20	20	-
貸出条件緩和債権	232	232	0	352	351	0	119	119	△ 0
貸出金残高	290,566	290,257	309	291,138	290,851	287	571	594	△ 22

(*1) 部分直接償却額は19/3末:129億円、19/9末:134億円です

<単体> (億円)	19/3末			19/9末			増減		
		銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定
リスク管理債権合計	810	802	7	980	973	7	170	170	△ 0
(リスク管理債権比率)	(0.3%)	(0.3%)	(2.5%)	(0.3%)	(0.3%)	(2.5%)	(0.0%)	(0.0%)	(0.0%)
破綻先債権	43	43	-	35	35	-	△ 7	△ 7	-
延滞債権	581	574	7	617	610	6	35	35	△ 0
3ヶ月以上延滞債権	-	-	-	20	20	-	20	20	-
貸出条件緩和債権	184	184	0	307	306	0	122	122	△ 0
貸出金残高	294,351	294,041	309	293,088	292,800	287	△ 1,262	△ 1,240	△ 22

(*2) 部分直接償却額は19/3末:82億円、19/9末:81億円です

リスク管理債権：単体、業種別

(億円)	19/3末			19/9末			増減		
	銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定	
国内店分(除く特別国際金融取引勘定分)	644	636	7	710	703	7	66	67	△ 0
製造業	168	168	-	227	227	-	58	58	-
農業・林業・漁業・鉱業・採石業・砂利採取業	4	4	-	3	3	-	△ 0	△ 0	-
建設業	0	0	-	0	0	-	△ 0	△ 0	-
電気・ガス・熱供給・水道業	40	40	-	38	38	-	△ 2	△ 2	-
情報通信業	0	0	-	0	0	-	△ 0	△ 0	-
運輸業・郵便業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
卸売業・小売業	65	65	-	84	84	-	19	19	-
金融業・保険業	2	2	-	1	1	-	△ 0	△ 0	-
不動産業	64	57	7	69	62	7	4	4	△ 0
その他	297	297	0	285	285	0	△ 12	△ 12	△ 0
海外店分および特別国際金融取引勘定分	166	166	-	269	269	-	103	103	-
合計	810	802	7	980	973	7	170	170	△ 0

(*) 上表は日本銀行「業種別貸出金調査表」における業種分類に基づき作成しています。

資本関連

信用リスク・アセット

(億円)	19/9末				19/3末比			
	EAD	RW	RWA	EL	EAD	RW	RWA	EL
内品格付手法部分	592,849	27.5%	163,429	1,280	5,354	△ 1.3%	△ 6,472	△ 128
事業法人等向け	406,583	23.2%	94,549	796	1,304	△ 2.2%	△ 8,930	△ 140
事業法人向け(特定貸付債権含む)	211,800	42.0%	88,998	788	263	△ 4.2%	△ 8,862	△ 139
ソブリン向け	177,837	0.6%	1,229	1	1,602	△ 0.0%	△ 26	△ 0
金融機関等向け	16,945	25.5%	4,322	5	△ 562	0.5%	△ 41	△ 0
リテール向け	111,176	13.3%	14,797	427	3,183	0.1%	603	7
居住用不動産向け	97,198	9.8%	9,569	141	2,798	0.2%	514	7
適格リボルビング型リテール向け	4,168	22.4%	937	128	85	△ 0.2%	7	1
その他リテール向け	9,809	43.7%	4,290	157	298	△ 0.5%	81	△ 1
株式等	6,425	165.7%	10,646	---	△ 241	7.9%	131	---
みなし計算	16,005	124.2%	19,892	29	△ 391	13.4%	1,714	5
証券化	12,143	28.4%	3,451	-	1,048	△ 0.6%	230	-
購入債権	7,811	60.8%	4,753	20	△ 3,541	6.5%	△ 1,406	0
CVA	8,105	75.7%	6,139	---	1,196	3.9%	1,178	---
その他	27,302	42.5%	11,615	7	2,924	△ 4.2%	209	△ 1
適用除外部分	11,206	43.3%	4,859	---	609	△ 5.1%	△ 279	---
信用リスク合計	606,760	28.1%	170,704	1,280	6,091	△ 1.3%	△ 6,547	△ 128

(*) EAD: エクスポージャー額、RW: リスク・ウェイト、RWA: リスク・アセット額(スケーリング・ファクター調整後)、EL: 期待損失額

リスク・ウェイト=リスク・アセット額÷エクスポージャー額

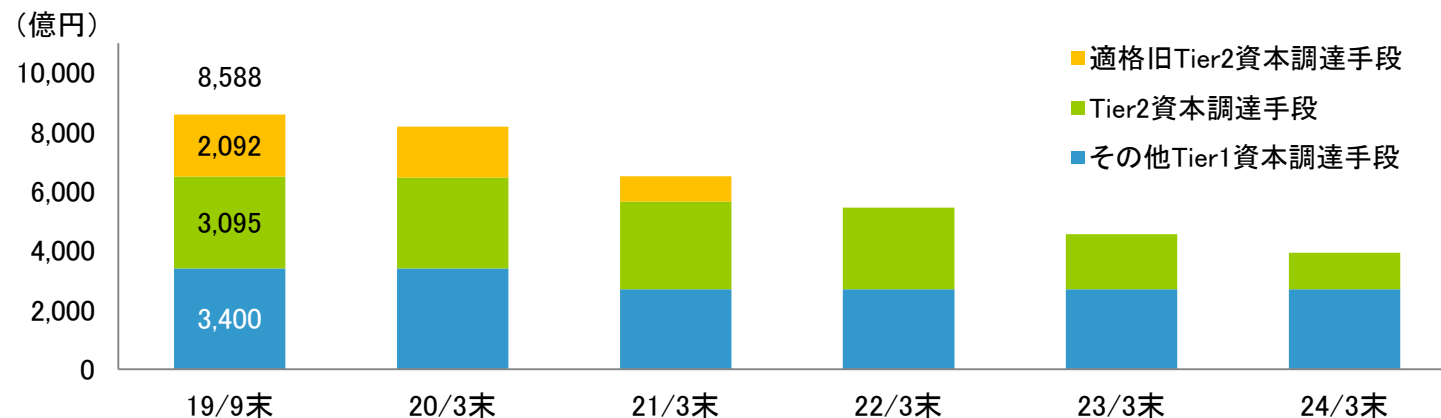
その他Tier1資本調達手段一覧、資本算入額の見通し

[永久劣後債（その他Tier1資本調達手段）]（19年9月末基準）

発行体	回数	発行総額	利率(*1)	ステップアップ	発行日	初回償還可能日
三井住友トラスト・ホールディングス株式会社	第1回	700億円	2.49% 固定	なし	2015年9月8日	2020年12月5日
	第2回	500億円	2.87% 固定	なし	2015年9月8日	2025年12月5日
	第3回	700億円	1.51% 固定	なし	2016年9月8日	2026年12月5日
	第4回	300億円	1.73% 固定	なし	2016年9月8日	2031年12月5日
	第5回	700億円	1.28% 固定	なし	2017年9月5日	2027年12月5日
	第6回	500億円	1.39% 固定	なし	2018年9月11日	2028年12月5日

(*1) 基準日時点において適用されている利率・配当率(固定・変動)を記載

[資本調達手段の資本算入額の見通し(*2)]（19年9月末基準）



(*2) 任意償還条項付きのものは初回償還可能日を実効満期として算出

子会社・グループ会社

主要子会社・関連会社一覧

＜連結子会社＞	資本金/出資金	主な事業内容	議決権所有割合 (%) (*1)	当期純利益 (億円) (*2)		
				18年上期	19年上期	増減
三井住友信託銀行	3,420 億円	信託、銀行	100 (-)	760	809	49
三井住友トラスト・アセットマネジメント	20 億円	投資運用、投資助言・代理	100 (-)	16	48	32
日興アセットマネジメント (*3)	173 億円	投資運用、投資助言	91.97 (-)	62	52	△ 10
三井住友トラスト基礎研究所	3 億円	調査研究、コンサルティング、投資助言	100 (-)	0	1	0
投信・保険ビジネス総合研究所	1.5 億円	調査研究、コンサルティング	88.00 (-)	△ 0	△ 0	0
三井住友トラスト・ローン&ファイナンス	60 億円	金銭の貸付	100 (100)	27	33	5
三井住友トラスト保証 (*3)	3 億円	信用保証	100 (100)	44	38	△ 5
三井住友トラスト不動産	3 億円	不動産仲介	100 (100)	22	27	5
三井住友トラスト不動産投資顧問	3 億円	投資運用、投資助言	100 (100)	0	0	0
三井住友トラスト・ウェルスパートナーズ	1.5 億円	コンサルティング	100 (100)	1	1	0
三井住友トラストクラブ	1 億円	クレジットカード	100 (100)	3	5	1
三井住友トラスト・カード	1 億円	クレジットカード	100 (100)	0	△ 1	△ 2
三井住友トラスト総合サービス	1 億円	不動産の賃貸・管理	100 (100)	2	1	△ 0
三井住友トラスト・インベストメント	1 億円	有価証券投資	100 (100)	0	1	0
東京証券代行	0.5 億円	証券代行	100 (100)	1	2	0
日本証券代行	5 億円	証券代行	85.10 (85.10)	1	0	△ 0
三井住友トラスト・パナソニックファイナンス (*3)	255 億円	総合リース、割賦販売、クレジットカード	84.89 (84.89)	19	26	6
Sumitomo Mitsui Trust Bank (Thai)	200 億バーツ	銀行	100 (100)	2	5	3
Sumitomo Mitsui Trust (Ireland) (*3)	75.8 Mユーロ	信託	100 (100)	△ 1	2	3
Sumitomo Mitsui Trust Bank (U.S.A.)	56.0 Mドル	銀行、信託	100 (100)	13	13	0
Sumitomo Mitsui Trust (Hong Kong)	45.0 Mドル	証券	100 (100)	4	7	2
Sumitomo Mitsui Trust Bank (Luxembourg)	30.0 Mドル	銀行、証券、信託	100 (100)	1	0	△ 0
Sumitomo Mitsui Trust (UK) (*3)	1.7 Mポンド	信託	100 (100)	0	0	△ 0
＜持分法適用関連会社＞						
JTCホールディングス (*4)	5 億円	銀行、信託	33.33 (-)	-	4	4
住信SBIネット銀行 (*3)	310 億円	銀行	50.00 (50.00)	53	57	4
カーディフ生命保険 (*3)	206 億円	生命保険	20.00 (20.00)	19	22	2
紫金信託	24.5 億元	信託	19.98 (19.98)	16	21	4
Marubeni SuMiT Rail Transport Inc. (*3)	46.1 Mドル	リース	50.00 (50.00)	13	10	△ 2

(*1) カッコ内は子会社による間接所有の割合

(*2) 子会社配当 (資本効率向上を企図) を除く

(*3) 各社連結ベース。「当期純利益」については「親会社株主に帰属する当期純利益」を記載

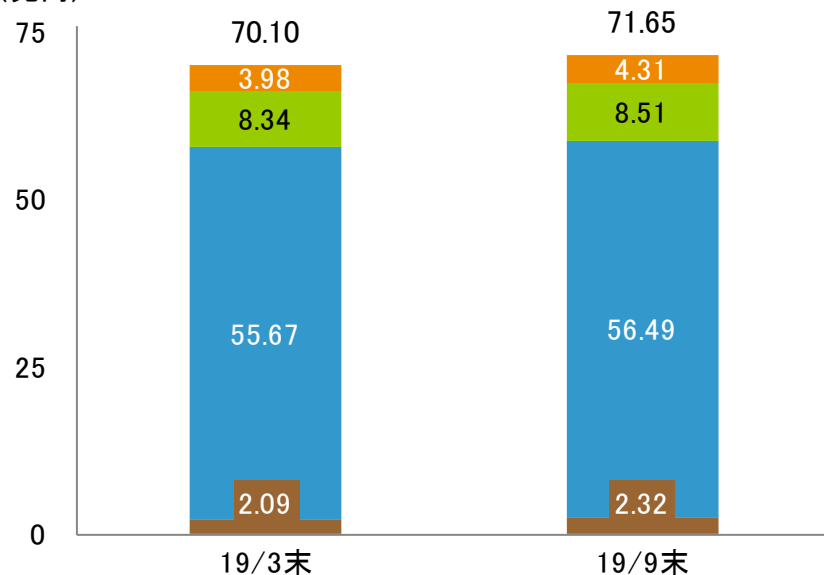
(*4) 18年10月設立以降の業績を記載

グループ金融事業①三井住友トラスト・アセットマネジメント(連結)

資産運用残高(AUM)の推移(*)

- 国内リテール等向け
- 国内機関投資家向け(投信)
- 国内機関投資家向け(投信以外)
- 海外機関投資家等向け

(兆円)



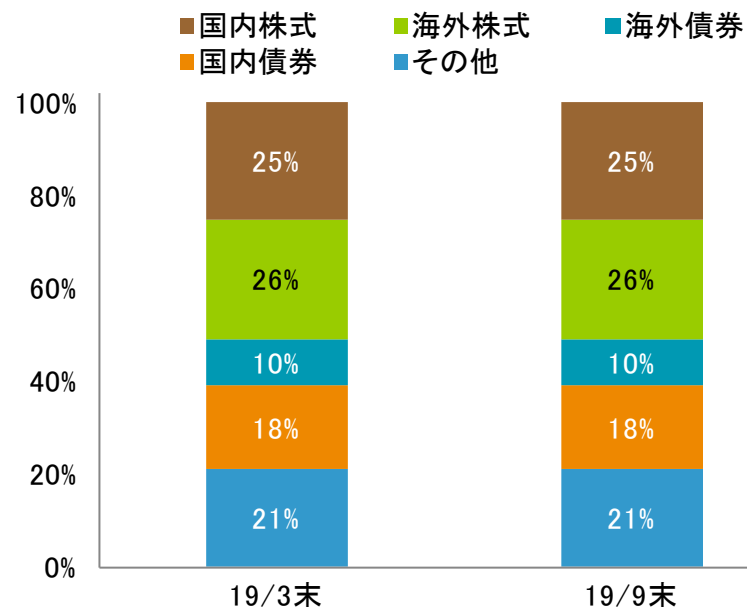
(億円)	19年度 上期
資産運用残高(AUM)増減(*)	15,444
国内リテール等向け	3,249
国内機関投資家向け(投信)	1,695
国内機関投資家向け(投信以外)	8,199
海外機関投資家等向け	2,300

(*) 一部三井住友信託銀行の資産運用残高を含む

主要P/L

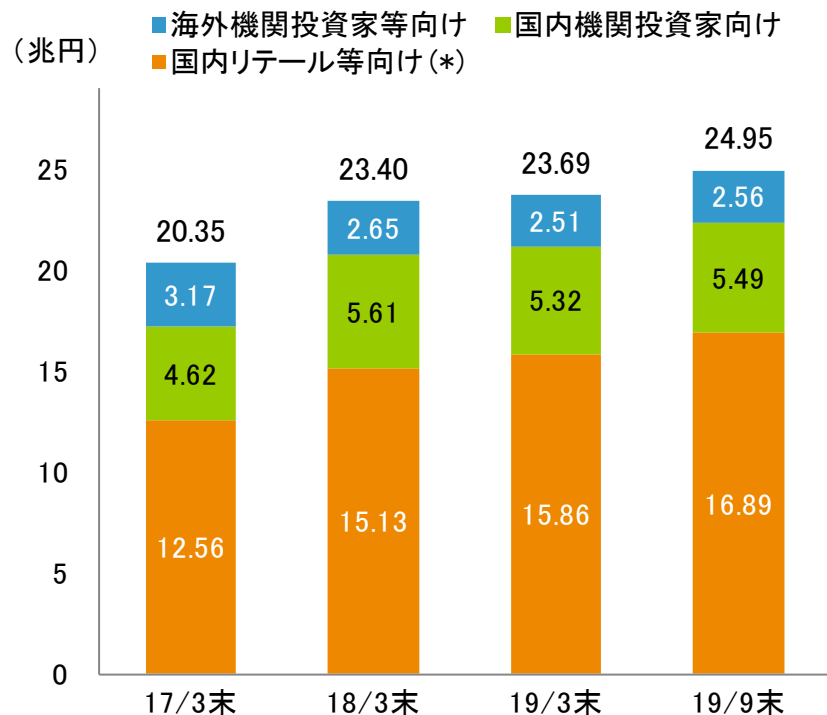
(億円)	18年度 上期	19年度 上期	増減
営業利益	24	64	39
経常利益	24	70	46
当期純利益	16	48	32

AUMの資産クラス別内訳の推移(*)



グループ金融事業②日興アセットマネジメント(連結)

資産運用残高(AUM)の推移



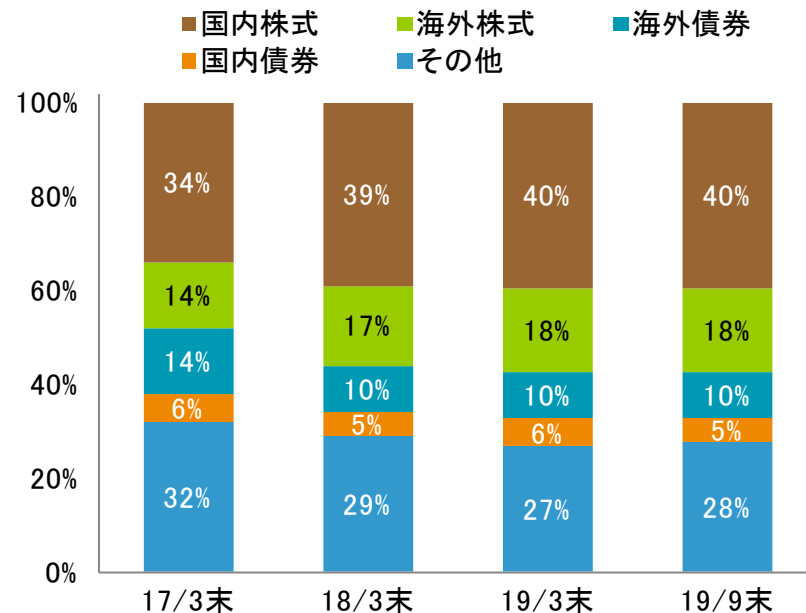
(億円)	17年度	18年度	19年度 上期
資産運用残高(AUM)増減	30,497	2,903	12,576
海外機関投資家等向け	△ 5,115	△ 1,496	558
国内機関投資家向け	9,931	△ 2,915	1,643
国内リテール等向け(*)	25,681	7,314	10,374

(*) ETF・MMFを含む

主要P/L

(億円)	18年度 上期	19年度 上期	増減
営業利益	75	61	△ 13
経常利益	80	74	△ 6
親会社株主純利益	62	52	△ 10

AUMの資産クラス別内訳の推移



主要営業計数

(億円)	19/3末	19/9末	増減
口座数(万口座)	354	371	17
預金残高	48,564	52,129	3,564
貸出金残高	36,055	37,790	1,734

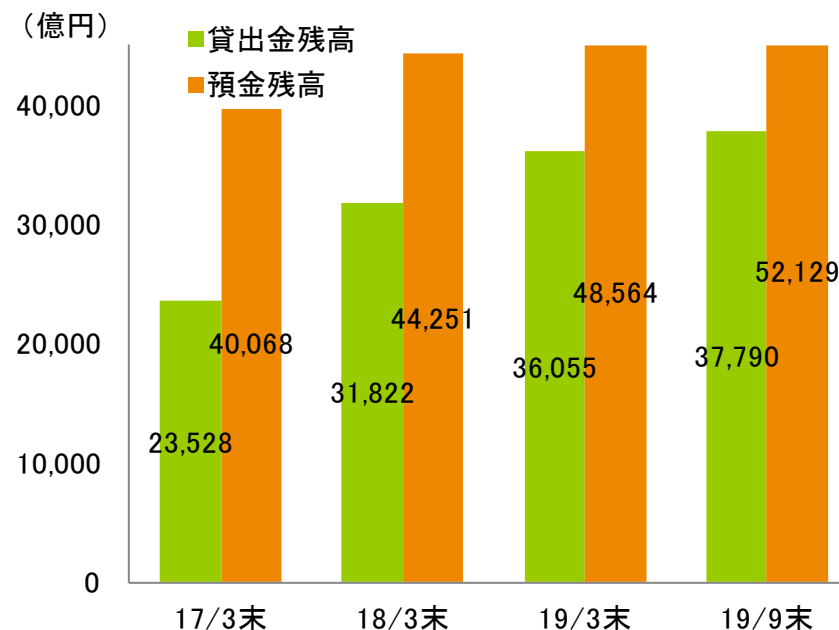
主要P/L

(億円)	18年度	19年度	増減
	上期	上期	
業務純益	82	88	5
経常利益	78	85	6
親会社株主利益	53	57	4

主要B/S

(億円)	19/3末	19/9末	増減
総資産	55,596	58,247	2,650
純資産	1,069	1,145	75
うち株主資本合計	1,098	1,155	57

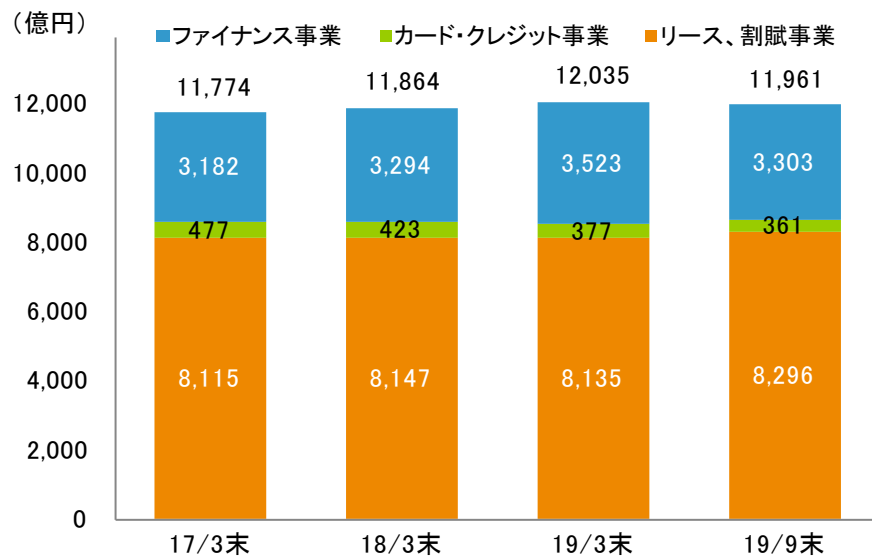
貸出金および預金残高の推移



グループ金融事業④リース、不動産ファイナンス・住宅ローン

三井住友トラスト・パナソニックファイナンス(連結)

営業資産の推移

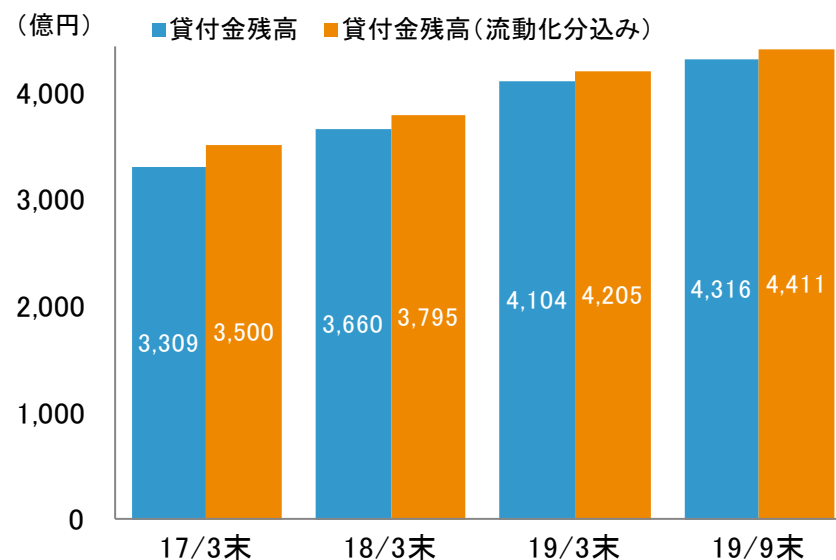


主要P/L

(億円)	18年度		増減
	上期	上期	
営業利益	33	45	12
経常利益	30	40	10
親会社株主純利益	19	26	6
与信関係費用	△ 19	△ 7	12

三井住友トラスト・ローン&ファイナンス

貸付金残高の推移



主要P/L

(億円)	18年度		増減
	上期	上期	
営業利益	42	51	8
経常利益	45	51	6
当期純利益	27	33	5
与信関係費用	△ 2	△ 1	0

(参考)長期時系列推移

損益計算書

＜連結＞	10年度 通期	11年度 通期	12年度 通期	13年度 通期	14年度 通期	15年度 通期	16年度 通期	17年度 通期	18年度 通期	19年度 上期
(億円)										
実質業務純益	2,906	3,422	2,846	2,858	3,167	3,183	2,323	2,705	2,822	1,541
経常利益	1,854	2,721	2,550	2,580	2,924	2,780	1,963	2,326	2,564	1,511
親会社株主純利益	1,307	1,646	1,337	1,376	1,596	1,669	1,214	1,539	1,738	1,060

＜単体＞

実質業務純益	2,333	2,390	2,102	2,118	2,457	2,491	1,505	1,897	2,314	1,147
業務粗利益	4,755	4,876	4,496	4,615	4,942	4,853	3,833	4,268	4,673	2,365
資金関連利益	2,472	2,283	2,072	2,157	2,334	2,239	2,167	1,765	1,727	648
資金利益	2,354	2,180	1,995	2,079	2,244	2,121	2,032	1,633	1,538	570
貸信・合同信託報酬	118	103	77	78	89	118	134	132	188	78
手数料関連利益	1,706	1,649	1,676	1,957	2,010	1,999	1,969	1,902	1,863	866
役務取引等利益	848	831	853	1,042	1,108	1,115	1,161	1,086	1,043	453
その他信託報酬	858	817	822	914	902	884	808	816	820	412
特定取引利益	152	125	241	243	324	155	170	104	279	427
その他業務利益	422	818	506	256	272	459	△ 473	495	803	423
国債等債券関係損益	379	792	505	157	634	517	△ 969	△ 57	△ 38	195
経費	△ 2,421	△ 2,486	△ 2,394	△ 2,497	△ 2,485	△ 2,361	△ 2,327	△ 2,370	△ 2,358	△ 1,217
臨時損益	△ 839	△ 906	△ 196	△ 234	△ 156	△ 239	△ 52	△ 167	△ 223	1
経常利益	1,494	1,581	1,906	1,884	2,300	2,188	1,173	1,729	2,090	1,149
特別損益	7	△ 445	△ 316	△ 24	△ 600	△ 36	△ 59	△ 83	△ 42	1
税引前当期純利益	1,501	1,136	1,590	1,859	1,699	2,151	1,113	1,646	2,048	1,151
法人税等合計	△ 271	△ 572	△ 538	△ 699	△ 394	△ 720	△ 336	△ 466	△ 561	△ 302
当期純利益	1,230	564	1,051	1,160	1,305	1,431	776	1,179	1,486	848
与信関係費用	△ 74	11	53	76	181	△ 141	△ 249	70	19	3
1株当たり配当(普通株式)		85円	90円	100円	120円	130円	130円	130円	140円	75円

貸借対照表

<連結>	(億円)	11/3末	12/3末	13/3末	14/3末	15/3末	16/3末	17/3末	18/3末	19/3末	19/9末
貸出金		206,592	206,364	223,916	238,240	255,500	275,258	280,404	281,905	290,257	290,851
有価証券		83,270	67,957	63,460	57,644	48,133	49,262	51,277	55,376	57,595	61,564
資産の部合計		351,571	343,763	377,040	418,894	462,359	582,299	654,537	683,567	570,291	570,953
預金		215,905	220,778	230,238	241,233	250,797	267,019	360,008	373,518	319,035	307,237
譲渡性預金		25,491	32,528	41,035	51,001	65,705	71,306	73,266	65,633	63,286	69,066
負債の部合計		328,059	320,392	353,735	394,483	435,189	555,254	626,620	654,844	542,987	543,876
資本金		6,036	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616
資本剰余金		2,970	8,594	7,529	7,542	6,452	6,451	6,450	6,450	6,450	5,805
利益剰余金		9,719	6,968	7,901	8,864	9,703	10,871	11,590	12,634	13,875	14,661
自己株式		△ 7	△ 1	△ 931	△ 5	△ 170	△ 270	△ 340	△ 422	△ 512	△ 28
株主資本合計		18,718	18,178	17,115	19,017	18,601	19,668	20,316	21,278	22,429	23,054
その他の有価証券評価差額金		104	324	1,615	2,296	5,054	4,675	4,768	5,166	4,674	4,387
その他の包括利益累計額合計		△ 127	90	1,344	2,035	5,296	4,101	4,309	4,968	4,104	3,663
非支配株主持分		4,921	5,101	4,844	3,356	3,269	3,271	3,284	2,468	758	347
純資産の部合計		23,512	23,370	23,304	24,410	27,169	27,045	27,916	28,723	27,303	27,077
負債および純資産の部合計		351,571	343,763	377,040	418,894	462,359	582,299	654,537	683,567	570,291	570,953

<単体>

貸出金	210,152	207,892	223,490	240,342	258,264	270,443	281,589	282,590	294,041	292,800
有価証券	87,215	65,858	65,312	59,712	50,396	53,112	55,189	59,723	60,918	63,811
資産の部合計	340,458	328,387	352,949	391,226	427,054	502,565	509,692	531,614	552,237	551,750
預金	216,396	220,595	228,857	240,729	248,555	264,674	290,193	293,922	317,441	305,575
譲渡性預金	26,276	33,013	42,229	53,041	67,580	72,541	75,232	67,589	65,462	71,422
負債の部合計	321,193	308,567	334,102	370,914	404,769	479,713	486,595	507,891	529,519	530,494

本資料には、将来の業績に関する記述が含まれています。こうした記述は、将来の業績を保証するものではなく、リスクや不確実性を内包するものです。将来の業績は、経営環境の変化などにより、目標対比異なる可能性があることにご留意ください。当社の財政状態及び経営成績や投資者の投資判断に重要な影響を及ぼす可能性がある事項については、本資料のほか、決算短信(および決算説明資料)、有価証券報告書、ディスクロージャー誌をはじめとした当社の公表済みの各種資料の最新のものをご参照ください。

また、本資料に記載されている当社ないし当グループ以外の企業等に関する情報は、公開情報等から引用したものであり、当該情報の正確性・適切性等について当社は何らの検証も行っておらず、また、これを保証するものではありません。なお、本資料に掲載されている情報は情報提供を目的とするものであり、有価証券の勧誘を目的とするものではありません。