

平成 13 年度 通期
決算 説明 資料

住友信託銀行株式会社

【目 次】

平成13年度通期決算の概況			
1. 損益の概況	連・単	-----	1
2. 業務純益	単	-----	4
3. 資金粗利額	単		
4. 有価証券関係損益	単	-----	5
5. 有価証券の評価損益	連・単	-----	6
6. デリバティブの評価損益	連・単	-----	7
7. 自己資本比率（国際統一基準）の状況	連・（単）	-----	8
8. R O E 等	単		
貸出金等の状況			
1. リスク管理債権の状況	単・連	-----	9
2. 貸倒引当金等の状況	単・連	-----	11
3. リスク管理債権に対する引当率	単・連	-----	12
4. 金融再生法開示債権	単	-----	13
5. 金融再生法開示債権の保全状況	単	-----	14
<ご参考> 一般貸倒引当金による引当率の状況	単		
<ご参考> 金融再生法に基づく資産区分の状況	単	-----	16
6. 不良債権のオフバランス化実績	単	-----	17
7. 業種別貸出状況等			
業種別貸出金	単	-----	19
業種別リスク管理債権	単		
業種別金融再生法開示債権	単	-----	20
<ご参考> 業種別金融再生法開示債権に対する保全率	単		
8. 国別貸出状況等		-----	21
特定海外債権残高	単		
海外向け貸出金とリスク管理債権	単		
9. 預金、貸出金の残高	単		
その他			
1. 経費の状況	単	-----	22
2. 役員数、従業員数の状況	単		
3. 店舗数の状況	単		
4. 退職給付関連	単・連	-----	23
5. 連結子会社等の状況	連	-----	24
平成14年度通期業績予想について	単・連	-----	25
財務基盤強化策・経営合理化策について	単	-----	26

【ご参考】

1.業務純益について	単	—————	27
2.不良債権について			
(1)処理損失	単・連		
(2)残高	単		
(3)最終処理と新規発生	単	—————	28
(4)金融支援	単		
(5)引当状況	単	—————	29
3.保有株式について			
(1)保有株式	連		
(2)持ち合い株式の売却	単		
4.貸出について			
(1)中小企業等に対する貸出金	単		
(2)消費者ローン残高	単		
(3)業種別貸出残高	単	—————	30
5.公的資金に対する配当原資について	単		
6.銀行税について	単		

平成13年度通期決算の概況

1. 損益の概況

【連結】

連結損益計算書ベース

		平成13年度		平成12年度	
		12年度比			
(百万円)					
連	結 粗 利 益	1	267,417	14,865	252,551
	信 託 報 酬	2	80,421	15,385	95,807
	うち不良債権処理額	3	23,981	7,520	31,502
	資 金 利 益	4	104,844	33,545	71,298
	役 務 取 引 等 利 益	5	36,372	4,486	31,885
	特 定 取 引 利 益	6	4,698	5,836	10,535
	そ の 他 業 務 利 益	7	41,079	1,944	43,023
営	業 経 費	8	134,857	3,231	138,088
一	般 貸 倒 引 当 金 純 繰 入 額	9	5,369	14,367	19,737
不	良 債 権 処 理 額	10	80,672	19,605	100,277
	貸 出 金 償 却	11	31,862	35,807	67,670
	個 別 貸 倒 引 当 金 純 繰 入 額	12	53,368	22,748	30,619
	共 同 債 権 買 取 機 構 へ の 債 権 売 却 損	13	322	620	942
	バ ル ク セ ー ル 売 却 損	14	3,443	4,354	910
	特 定 債 務 者 支 援 引 当 金 純 繰 入 額	15	-	354	354
	特 定 海 外 債 権 引 当 勘 定 純 繰 入 額	16	1,857	416	1,440
	そ の 他 の 債 権 売 却 損 等	17	420	1,509	1,929
株	式 等 関 係 損 益	18	104,130	149,236	45,105
持	分 法 に よ る 投 資 損 益	19	8	55	64
そ	の 他	20	857	37,930	38,788
経	常 利 益	21	56,764	135,041	78,277
特	別 損 益	22	293	11,350	11,644
税	金 等 調 整 前 当 期 純 利 益	23	56,470	146,392	89,922
法	人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税	24	4,543	175	4,368
法	人 税 等 調 整 額	25	22,516	63,079	40,562
少	数 株 主 利 益	26	3,983	10	3,973
当	期 純 利 益	27	42,480	83,498	41,017

貸出関係損失 (3 + 9 + 10)	28	110,023	41,493	151,517
-----------------------	----	---------	--------	---------

(注) 連結粗利益 = 信託報酬 + (資金運用収益 - 資金調達費用) + (役務取引等収益 - 役務取引等費用)
+ (特定取引収益 - 特定取引費用) + (その他業務収益 - その他業務費用)

(ご参考)

連結業務純益 (1 - 8 - 9)	29	127,190	32,464	94,725
修正連結業務純益 (29 + 3 + 9)	30	156,541	10,575	145,965

事業セグメント別内訳

		平成13年度		平成12年度
		12年度比		
(百万円)				
経	常 利 益	56,764	135,041	78,277
	銀 行 信 託 事 業	57,109	134,459	77,350
	金 融 関 連 事 業	2,546	448	2,097
	消 去 又 は 全 社	2,200	1,030	1,169
当	期 純 利 益	42,480	83,498	41,017

連結対象会社数

		平成13年度		平成12年度
		12年度比		
(社)				
連	結 子 会 社 数	20	3	23
持	分 法 適 用 関 連 会 社 数	4	-	4

【単体】

	(百万円、%)	平成13年度			平成12年度
			12年度比	増減率	
業 務 粗 利 益	1	247,770	9,180	3.8	238,589
(修正業務粗利益)(1+4)	2	(271,751)	(1,659)	(0.6)	(270,092)
信 託 報 酬	3	80,421	15,385	16.1	95,807
信託勘定不良債権処理額	4	23,981	7,520	23.9	31,502
貸信合同信託報酬(不良債権処理除き)	5	53,102	22,563	29.8	75,665
うち有価証券売買損益	6	7,395	9,761	56.9	17,156
その他信託報酬	7	51,300	343	0.7	51,643
資 金 関 係 収 支 合 計	8	108,027	29,616	37.8	78,411
国内資金関係収支	9	82,433	3,282	3.8	85,715
国際資金関係収支	10	25,594	32,898	450.4	7,303
役 務 関 係 収 支	11	22,225	683	3.2	21,541
うち国内役務関係収支	12	25,025	527	2.2	24,498
特 定 取 引 収 支	13	4,698	2,462	34.4	7,161
そ の 他 業 務 収 支	14	32,396	3,271	9.2	35,668
うち国債等債券損益	15	25,825	4,001	13.4	29,827
経 費 (除 く 臨 時 処 理 分)	16	121,493	4,425	3.5	125,919
うち人件費	17	49,289	3,168	6.0	52,457
うち物件費	18	66,870	1,369	2.0	68,240
一 般 貸 倒 引 当 金 純 繰 入 額	19	6,223	14,889	70.5	21,113
業 務 純 益	20	120,052	28,495	31.1	91,556
(信託勘定償却前業務純益)(20+4)	21	(144,034)	(20,975)	(17.0)	(123,059)
(修正業務純益)(20+4+19)	22	(150,257)	(6,085)	(4.2)	(144,172)
臨 時 損 益	23	187,704	169,061	906.8	18,643
うち株式等関係損益	24	110,122	153,764	352.3	43,642
うち株式等償却	25	108,976	78,766	260.7	30,209
うち不良債権処理額	26	75,208	18,989	20.2	94,198
経 常 利 益	27	67,651	140,565	192.8	72,913
特 別 損 益	28	2,617	8,735	76.9	11,353
うち動産不動産処分損益	29	2,603	4,766	220.4	2,162
税 引 前 当 期 利 益	30	65,034	149,301	177.2	84,266
当 期 利 益	31	42,207	84,850	199.0	42,642
貸出関係損失(4+19+26)		105,413	41,400	28.2	146,813
1株当たり年間配当(普通株式)		5円00銭	2円00銭	28.6	7円00銭

(ご参考) 単体決算損益の状況

	(百万円、%)	平成13年度			平成12年度
			12年度比	増減率	
業 務 粗 利 益	1	247,770	9,180	3.8	238,589
(除 く 国 債 等 債 券 損 益) (1-10-16-22)	2	(229,339)	(3,419)	(1.5)	(225,919)
国 内 業 務 粗 利 益	3	193,518	29,229	13.1	222,748
信 託 報 酬	4	80,421	15,385	16.1	95,807
信 託 勘 定 不 良 債 権 処 理 額	5	23,981	7,520	23.9	31,502
貸 出 金 償 却	6	22,827	4,860	17.6	27,687
共同債権買取機構への債権売却損	7	1,666	1,859	52.7	3,525
パルクセール売却損	8	511	801	276.9	289
貸信合同信託報酬(不良債権処理除き)	9	53,102	22,563	29.8	75,665
うち有価証券売買損益	10	7,395	9,761	56.9	17,156
そ の 他 信 託 報 酬	11	51,300	343	0.7	51,643
資 金 関 係 収 支	12	82,433	3,282	3.8	85,715
役 務 関 係 収 支	13	25,025	527	2.2	24,498
特 定 取 引 収 支	14	2,911	1,939	40.0	4,850
そ の 他 業 務 収 支	15	2,727	9,149	77.0	11,876
(うち 国 債 等 債 券 損 益)	16	(2,288)	(9,199)	(80.1)	(11,488)
国 際 業 務 粗 利 益	17	54,251	38,409	242.5	15,841
資 金 関 係 収 支	18	25,594	32,898	450.4	7,303
役 務 関 係 収 支	19	2,800	156	5.3	2,956
特 定 取 引 収 支	20	1,787	523	22.6	2,310
そ の 他 業 務 収 支	21	29,669	5,877	24.7	23,791
(うち 国 債 等 債 券 損 益)	22	(23,537)	(5,198)	(28.3)	(18,338)
経 費 (除 く 臨 時 処 理 分)	23	121,493	4,425	3.5	125,919
人 件 費	24	49,289	3,168	6.0	52,457
物 件 費	25	66,870	1,369	2.0	68,240
税 金	26	5,334	112	2.2	5,222
修 正 業 務 純 益 (1+5-23)	27	150,257	6,085	4.2	144,172
(除 く 国 債 等 債 券 損 益) (27-10-16-22)	28	(131,826)	(324)	(0.2)	(131,502)
一 般 貸 倒 引 当 金 純 繰 入 額	29	6,223	14,889	70.5	21,113
業 務 純 益	30	120,052	28,495	31.1	91,556
臨 時 損 益	31	187,704	169,061	906.8	18,643
株 式 等 関 係 損 益	32	110,122	153,764	352.3	43,642
株 式 等 売 却 益	33	23,735	61,241	72.1	84,977
株 式 等 売 却 損	34	24,882	13,756	123.7	11,125
株 式 等 償 却	35	108,976	78,766	260.7	30,209
不 良 債 権 処 理 額	36	75,208	18,989	20.2	94,198
貸 出 金 償 却	37	31,579	31,802	50.2	63,382
個 別 貸 倒 引 当 金 純 繰 入 額	38	48,574	18,436	61.2	30,138
共同債権買取機構への債権売却損	39	322	620	65.8	942
パルクセール売却損	40	3,447	3,563	3,065.1	116
特定債務者支援引当金純繰入額	41	-	354	100.0	354
特定海外債権引当勘定純繰入額	42	1,857	416	28.9	1,440
そ の 他 の 債 権 売 却 損 等	43	37	1,375	97.3	1,413
外 形 標 準 事 業 税	44	3,900	1,634	72.1	2,265
そ の 他 の 臨 時 損 益	45	1,526	32,651	95.5	34,177
経 常 利 益	46	67,651	140,565	192.8	72,913
特 別 損 益	47	2,617	8,735	76.9	11,353
うち 動 産 不 動 産 処 分 損 益	48	2,603	4,766	220.4	2,162
動 産 不 動 産 処 分 益	49	4,731	4,377	1,237.9	353
動 産 不 動 産 処 分 損	50	2,127	388	15.5	2,516
うち退職給付会計導入変更時差異償却	51	3,659	240	7.0	3,418
うち償却債権取立益	52	3,673	308	9.2	3,365
税 引 前 当 期 利 益	53	65,034	149,301	177.2	84,266
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税	54	106	0	0.5	106
法 人 税 等 調 整 額	55	22,933	64,451	155.2	41,517
当 期 利 益	56	42,207	84,850	199.0	42,642
貸 出 関 係 損 失 (5 + 29 + 36)		105,413	41,400	28.2	146,813

2. 業務純益【単体】

(百万円)	平成13年度		平成12年度
		12年度比	
業 務 純 益	120,052	28,495	91,556
修 正 業 務 純 益	150,257	6,085	144,172
職 員 1 人 当 たり 業 務 純 益 (注)	23.2	5.6	17.6
職 員 1 人 当 たり 修 正 業 務 純 益 (注)	29.1	1.4	27.7

(注) 職員数は期末計数

3. 資金粗利鞘【単体】

【銀行勘定：国内業務部門】		平成13年度		平成12年度
(%)			12年度比	
(1)	資金運用利回 (A)	1.20	0.16	1.36
	(イ)貸出金利回	1.39	0.11	1.50
	(ロ)有価証券利回	0.99	0.26	1.25
(2)	資金調達利回 (B)	0.49	0.15	0.64
	(ハ)預金等利回	0.33	0.14	0.47
(3)	資金粗利鞘 (A) - (B)	0.71	0.01	0.72
(4)	預貸粗利鞘 (イ) - (ハ)	1.06	0.03	1.03

【3勘定：国内業務部門】		平成13年度		平成12年度
(%)			12年度比	
(1)	資金運用利回 (A)	1.30	0.25	1.55
	(イ)貸出金利回	1.45	0.21	1.66
	(ロ)有価証券利回	1.14	0.38	1.52
(2)	資金調達利回 (B)	0.34	0.11	0.45
	(ハ)預金等利回	0.25	0.12	0.37
(3)	資金粗利鞘 (A) - (B)	0.96	0.14	1.10
(4)	預貸粗利鞘 (イ) - (ハ)	1.20	0.09	1.29

(注) 3勘定とは、銀行勘定、元本補てん契約のある合同運用指定金銭信託及び貸付信託の各勘定の合算

4. 有価証券関係損益【単体】

【国債等債券損益】		平成13年度		平成12年度
		(百万円)	12年度比	
国	債 等 債 券 損 益	25,825	4,001	29,827
	売 却 益	65,814	20,271	86,086
	償 還 益	-	-	-
	売 却 損	35,307	18,389	53,697
	償 還 損	1,037	1,037	-
	償 却	3,643	1,081	2,561

【株式等関係損益】		平成13年度		平成12年度
		(百万円)	12年度比	
株	式 等 関 係 損 益	110,122	153,764	43,642
	売 却 益	23,735	61,241	84,977
	売 却 損	24,882	13,756	11,125
	償 却	108,976	78,766	30,209

(注) 保有株式に係る時価の算定及び減損処理基準について

平成13年度については、「その他有価証券」の財務諸表における時価評価の開始にあたり、「その他有価証券」のうち時価のある株式については期末前一月平均の価格を時価とし、減損処理の基準となる時価の算定についても期末前一月平均の価格を採用しております。

なお、減損処理の対象銘柄は、従来通り以下の基準としております。

- () 評価損率 50%以上の銘柄 : 全銘柄
- () 評価損率 30%～50%の銘柄 : 株価の回復可能性なしと判定した銘柄

5. 有価証券の評価損益

(1) 有価証券の評価損益

有価証券

売買目的有価証券	時価法（評価差額を損益処理）
満期保有目的有価証券	償却原価法
その他有価証券（時価のあるもの）	時価法（評価差額を全部資本直入）
その他有価証券（時価のないもの）	原価法又は償却原価法
子会社株式及び関連会社株式	原価法

金銭の信託中の有価証券

運用目的の金銭の信託	時価法（評価差額を損益処理）
------------	----------------

(2) 評価損益

【連結】	14年3月末				13年3月末		
	(百万円)	評価損益		評価損	評価損益		
		13年3月末比	評価益		評価損	評価益	評価損
満期保有目的	592	314	898	306	278	495	217
その他有価証券	93,702	158,226	95,025	188,728	64,523	201,086	136,562
合計	93,110	157,912	95,924	189,035	64,802	201,581	136,779
株式	51,188	81,862	74,659	125,848	30,673	146,594	115,921
債券	6,667	14,391	11,998	5,330	21,058	22,487	1,428
その他	48,589	61,658	9,266	57,856	13,069	32,499	19,430
(評価差額金)	(57,022)	(95,564)			(38,542)		

(注) 1. 「その他有価証券」については、時価と取得原価又は償却原価との差額を計上しております。

2. 14年3月末においては、「その他有価証券」のうち時価のある株式については、期末前一カ月の市場価格の平均を時価とし、それ以外の有価証券については、期末日の市場価格を時価としております。13年3月末においては、期末日の市場価格を時価としております。

3. 時価のない外貨建その他有価証券に係る為替換算差額についてもその他有価証券の評価損益に含めて記載しております。

【単体】	14年3月末				13年3月末		
	(百万円)	評価損益		評価損	評価損益		
		13年3月末比	評価益		評価損	評価益	評価損
満期保有目的	-	-	-	-	-	-	-
子会社・関係会社株式	-	-	-	-	-	-	-
その他有価証券	93,426	154,555	94,982	188,409	61,128	197,383	136,255
合計	93,426	154,555	94,982	188,409	61,128	197,383	136,255
株式	51,227	78,296	74,620	125,848	27,069	142,910	115,841
債券	6,663	14,385	11,993	5,330	21,048	22,477	1,428
その他	48,862	61,873	8,367	57,230	13,010	31,995	18,985
(評価差額金)	(57,149)	(94,523)			(37,373)		

(注) 1. 「その他有価証券」については、時価と取得原価又は償却原価との差額を計上しております。

2. 14年3月末においては、「その他有価証券」のうち時価のある株式については、期末前一カ月の市場価格の平均を時価とし、それ以外の有価証券については、期末日の市場価格を時価としております。13年3月末においては、期末日の市場価格を時価としております。

3. 時価のない外貨建その他有価証券に係る為替換算差額についてもその他有価証券の評価損益に含めて記載しております。

(ご参考)元本補てん契約のある信託勘定の有価証券の評価損益

(百万円)	14年3月末	13年3月末
上場・非上場有価証券評価損益	906	8,540

6. デリバティブの評価損益

時価評価を行い、評価損益を当期損益計算書に計上したデリバティブの評価損益（特定取引勘定を含む）

【連結】

(百万円)	14年3月末		13年3月末
		13年3月末比	
金利関連取引	4,644	17,010	12,366
うち金利スワップ	4,910	15,891	10,981
株式関連取引	19	85	65
債券関連取引	317	367	49
通貨関連取引	3,612	3,612	-
クレジットデリバティブ取引	-	-	-
合計	1,330	13,680	12,350

【単体】

(百万円)	14年3月末		13年3月末
		13年3月末比	
金利関連取引	3,763	16,929	13,166
うち金利スワップ	4,030	15,560	11,530
株式関連取引	19	72	52
債券関連取引	317	367	49
通貨関連取引	3,480	3,480	-
クレジットデリバティブ取引	-	-	-
合計	581	13,744	13,162

（ご参考）ヘッジ会計を適用し、繰延ヘッジ損益として当期貸借対照表に計上し、翌期以降に繰延べた
デリバティブの評価損益

【単体】

(百万円)	14年3月末		13年3月末
		13年3月末比	
金利関連取引	61,145	15,026	76,172
うち金利スワップ	57,972	12,739	70,712
株式関連取引	-	-	-
債券関連取引	5,726	9,430	3,704
合計	55,419	24,457	79,876

7. 自己資本比率（国際統一基準）の状況【連結】

	14年3月末		13年3月末	13年9月末
	13年3月末比			
（百万円）				
自 己 資 本	1,293,603	87,661	1,381,265	1,339,281
T i e r	734,136	89,503	823,639	790,128
評 価 差 額 金	57,016	57,016	-	45,183
連 結 子 会 社 の 少 数 株 主 持 分 （ 海 外 特 別 目 的 子 会 社 の 優 先 出 資 証 券 ）	88,284 (83,000)	2,791 (-)	91,076 (83,000)	94,213 (83,000)
T i e r	562,403	2,360	560,042	550,791
U p p e r T i e r	293,804	26,164	267,640	260,484
土 地 再 評 価 益 の 4 5 % 相 当 額	4,273	13,136	17,409	17,406
一 般 貸 倒 引 当 金	84,031	4,435	79,596	72,578
負 債 性 資 本 調 達 手 段	205,500	34,865	170,635	170,500
L o w e r T i e r	268,598	23,803	292,401	290,307
期 限 付 劣 後 債 務 等	268,598	23,803	292,401	290,307
控 除 項 目 ()	2,936	519	2,417	1,639
リ ス ク ア セ ッ ト	11,908,016	190,227	12,098,244	11,829,297
自 己 資 本 比 率	10.86%	0.55%	11.41%	11.32%
(T i e r 比 率)	(6.16%)	(0.64%)	(6.80%)	(6.67%)

（注）単体自己資本比率は10.84%（Tier 比率6.12%）となっております。

8. ROE等【単体】

	平成13年度		平成12年度	
	12年度比			
1 株 当 た り 配 当 金	普 通 株 式	5円00銭	2円00銭	7円00銭
	優 先 株 式	6円08銭	-	6円08銭
1 株 当 た り 当 期 利 益		29円69銭	58円66銭	28円97銭
ROE（株主資本信託勘定償却前業務純益率）		23.6%	4.6%	19.0%
ROE（株主資本修正業務純益率）		24.7%	2.4%	22.3%
ROE（株主資本当期利益率）		7.1%	13.6%	6.5%

株 主 資 本 （ 未 残 ベ ー ス 、 百 万 円 ）	651,997	108,895	760,892
う ち 評 価 差 額 金	57,149	57,149	-

（注）ROE算式

$$\frac{\text{当 期 利 益 (信 託 勘 定 償 却 前 業 務 純 益 \cdot 修 正 業 務 純 益) - 優 先 株 式 配 当 額 総 額}}{\left\{ \left[\frac{\text{期 首 資 本 の 部 合 計} - \text{期 首 発 行 済 優 先 株 式 数} \times \text{発 行 価 格}}{\text{期 末 資 本 の 部 合 計} - \text{期 末 発 行 済 優 先 株 式 数} \times \text{発 行 価 格}} \right] + \left[\frac{\text{期 首 資 本 の 部 合 計}}{\text{期 末 資 本 の 部 合 計}} \right] \right\} \div 2} \times 100$$

貸出金等の状況

1. リスク管理債権の状況

銀行勘定【単体】

(百万円)		14年3月末		13年9月末	13年3月末
		13年9月末比	13年3月末比		
リスク管理債権	破綻先債権	13,146	9,368	20,552	33,698
	延滞債権	392,725	18,800	6,746	399,471
	3カ月以上延滞債権	2,534	3,060	846	3,380
	貸出条件緩和債権	145,990	39,630	116,582	29,407
	合計	554,395	46,002	88,437	465,958

(注) 部分直接償却額(14年3月末 277,094百万円、13年9月末330,759百万円、13年3月末 394,541百万円)

貸出金残高(未残)	8,918,757	257,666	626,142	8,661,091	8,292,615
-----------	-----------	---------	---------	-----------	-----------

貸出金残高比(%)	破綻先債権	0.15	0.11	0.26	0.26	0.41
	延滞債権	4.40	0.08	0.42	4.32	4.82
	3カ月以上延滞債権	0.03	0.03	0.01	0.06	0.04
	貸出条件緩和債権	1.64	0.41	1.29	1.23	0.35
	合計	6.22	0.35	0.60	5.87	5.62

元本補てん契約のある信託勘定【単体】

(百万円)		14年3月末		13年9月末	13年3月末
		13年9月末比	13年3月末比		
リスク管理債権	破綻先債権	6,441	540	482	6,924
	延滞債権	54,580	5,888	336	54,244
	3カ月以上延滞債権	538	318	789	1,328
	貸出条件緩和債権	68,403	32,897	67,138	1,265
	合計	129,964	39,008	66,201	63,762

貸出金残高(未残)	1,879,071	94,405	439,678	1,973,476	2,318,749
-----------	-----------	--------	---------	-----------	-----------

貸出金残高比(%)	破綻先債権	0.34	0.04	0.04	0.30	0.30
	延滞債権	2.90	0.43	0.56	2.47	2.34
	3カ月以上延滞債権	0.03	0.01	0.03	0.04	0.06
	貸出条件緩和債権	3.64	1.84	3.59	1.80	0.05
	合計	6.92	2.31	4.17	4.61	2.75

銀行勘定・信託勘定合計【単体】

(百万円)		14年3月末		13年9月末	13年3月末	
		13年9月末比	13年3月末比			
リスク 管理 債権	破綻先債権	19,587	8,828	21,035	28,415	40,623
	延滞債権	447,306	24,689	6,409	422,616	453,715
	3カ月以上延滞債権	3,072	3,378	1,636	6,451	4,709
	貸出条件緩和債権	214,393	72,527	183,720	141,865	30,672
	合計	684,360	85,010	154,639	599,350	529,721

貸出金残高(未残)	10,797,829	163,261	186,464	10,634,568	10,611,364
-----------	------------	---------	---------	------------	------------

貸出 金残 高比 (%)	破綻先債権	0.18	0.09	0.20	0.27	0.38
	延滞債権	4.14	0.17	0.14	3.97	4.28
	3カ月以上延滞債権	0.03	0.03	0.01	0.06	0.04
	貸出条件緩和債権	1.99	0.66	1.70	1.33	0.29
	合計	6.34	0.70	1.35	5.64	4.99

銀行勘定・信託勘定合計【連結】

(百万円)		14年3月末		13年9月末	13年3月末	
		13年9月末比	13年3月末比			
リスク 管理 債権	破綻先債権	19,843	11,750	25,171	31,593	45,014
	延滞債権	449,143	54,793	60,525	394,350	388,618
	3カ月以上延滞債権	5,529	947	775	6,476	4,753
	貸出条件緩和債権	214,418	72,552	183,745	141,865	30,672
	合計	688,934	114,648	219,875	574,286	469,058

(注) 部分直接償却額(14年3月末 281,857百万円、13年9月末 342,718百万円、13年3月末 440,067百万円)

貸出金残高(未残)	10,801,536	241,068	289,007	10,560,467	10,512,529
-----------	------------	---------	---------	------------	------------

貸出 金残 高比 (%)	破綻先債権	0.18	0.12	0.25	0.30	0.43
	延滞債権	4.16	0.43	0.46	3.73	3.70
	3カ月以上延滞債権	0.05	0.01	0.00	0.06	0.05
	貸出条件緩和債権	1.99	0.65	1.70	1.34	0.29
	合計	6.38	0.94	1.92	5.44	4.46

2. 貸倒引当金等の状況

銀行勘定【単体】

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末	
		13年9月末比			13年3月末比
貸倒引当金	217,066	33,119	9,735	183,946	207,330
一般貸倒引当金	82,398	12,028	6,223	70,370	76,175
個別貸倒引当金	133,435	21,126	5,164	112,309	128,271
特定海外債権引当勘定	1,231	34	1,652	1,266	2,884
特定債務者支援引当金	-	-	-	-	-
債権売却損失引当金	250	1,549	3,128	1,800	3,379
(ご参考)					
共同債権買取機構向け貸出金	1,646	1,834	4,301	3,481	5,947

銀行勘定【連結】

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末	
		13年9月末比			13年3月末比
貸倒引当金	221,562	28,411	33,504	193,150	188,057
一般貸倒引当金	84,031	11,453	4,435	72,578	79,596
個別貸倒引当金	136,298	16,992	30,722	119,306	105,576
特定海外債権引当勘定	1,231	34	1,652	1,266	2,884
特定債務者支援引当金	-	-	-	-	-
債権売却損失引当金	250	1,549	3,128	1,800	3,379

元本補てん契約のある信託勘定【単体】

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末	
		13年9月末比			13年3月末比
特別留保金	18,621	2,996	5,356	21,617	23,977
債権償却準備金	731	14	19	717	751
合計	19,353	2,981	5,375	22,335	24,729

3. リスク管理債権に対する引当率

【単体】	(%)	14年3月末		13年9月末	13年3月末	
		13年9月末比	13年3月末比			
部分直接償却前	(銀行勘定)	59.4	1.9	10.5	61.3	69.9
	(銀行・信託勘定)	53.4	4.3	14.3	57.7	67.7
部分直接償却後	(銀行勘定)	39.1	3.0	5.3	36.1	44.4
	(銀行・信託勘定)	34.5	0.1	9.3	34.4	43.8

【連結】	(%)	14年3月末		13年9月末	13年3月末	
		13年9月末比	13年3月末比			
部分直接償却前	(銀行勘定)	59.8	5.0	14.5	64.8	74.3
	(銀行・信託勘定)	53.8	7.0	18.0	60.8	71.8
部分直接償却後	(銀行勘定)	39.6	0.3	6.8	39.9	46.4
	(銀行・信託勘定)	34.9	2.6	10.4	37.5	45.3

(注1) 銀行勘定引当率は個別貸倒引当金、一般貸倒引当金及び特定海外債権引当勘定による引当率

(注2) 銀行・信託勘定引当率は個別貸倒引当金、一般貸倒引当金、特定海外債権引当勘定、特別留保金及び債権償却準備金による引当率

4. 金融再生法開示債権

部分直接償却実施（前・**後**）

銀行勘定【単体】

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末
		13年9月末比		
破産更生債権及びこれらに準ずる債権	34,039	47,400	36,255	81,439
危険債権	376,518	56,842	10,515	319,675
要管理債権	148,524	36,570	115,735	111,954
合計 (a)	559,082	46,012	89,996	513,069

(注) 破産更生債権及びこれらに準ずる債権の部分直接償却による減少額

14年3月末 277,094百万円、13年9月末 330,759百万円、13年3月末 394,541百万円

元本補てん契約のある信託勘定【単体】

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末
		13年9月末比		
破産更生債権及びこれらに準ずる債権	13,165	659	1,960	12,506
危険債権	47,856	5,770	1,813	42,086
要管理債権	68,942	32,578	66,348	36,363
合計 (b)	129,964	39,008	66,201	90,956

銀行勘定・信託勘定合計【単体】

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末
		13年9月末比		
破産更生債権及びこれらに準ずる債権	47,205	46,740	38,215	93,946
危険債権	424,374	62,613	12,329	361,761
要管理債権	217,466	69,149	182,084	148,317
合計 (A)	689,047	85,021	156,198	604,025

5. 金融再生法開示債権の保全状況

部分直接償却実施（前・後）

銀行勘定【単体】

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末	
	13年9月末比	13年3月末比			
保 全 額 (c)	450,221	8,482	6,267	441,738	443,953
貸倒引当金(注) (d)	170,175	35,037	37,936	135,137	132,238
特定債務者支援引当金 (e)	-	-	-	-	-
担 保 保 証 等 (f)	280,046	26,555	31,668	306,601	311,714

(注) 金融再生法開示債権に対して計上している個別貸倒引当金及び一般貸倒引当金の合計額

(%)	14年3月末		13年9月末	13年3月末	
	13年9月末比	13年3月末比			
保全率(c) / (a)					
部 分 直 接 償 却 前	86.9	4.6	10.1	91.5	97.0
部 分 直 接 償 却 後	80.5	5.6	14.1	86.1	94.6

(d+e) / (a-f) (%)	14年3月末		13年9月末	13年3月末	
	13年9月末比	13年3月末比			
非保全部分に対する引当率					
部 分 直 接 償 却 前	80.4	6.3	15.0	86.7	95.4
部 分 直 接 償 却 後	60.9	4.5	23.1	65.4	84.0

<ご参考> 一般貸倒引当金による引当率(注)の状況【単体】

(%)	14年3月末		13年9月末	13年3月末	
	13年9月末比	13年3月末比			
要注意先債権に対する引当率	6.1	0.1	0.6	6.2	6.7
要管理先債権に対する引当率	24.7	4.7	9.6	20.0	15.1
要管理先債権以外の要注意先債権に対する引当率	3.0	1.4	3.3	4.4	6.3
正常先債権に対する引当率	0.1	-	-	0.1	0.1

(注) 一般貸倒引当金の債権額に対する割合

元本補てん契約のある信託勘定【単体】

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末
	13年9月末比	13年3月末比		
保 全 額 (g)	87,152	24,974	28,939	62,178
貸 倒 引 当 金 (注)	-	-	-	-
特 定 債 務 者 支 援 引 当 金	-	-	-	-
担 保 保 証 等	87,152	24,974	28,939	62,178

(注) 金融再生法開示債権に対して計上している個別貸倒引当金及び一般貸倒引当金の合計額

(%)	14年3月末		13年9月末	13年3月末
	13年9月末比	13年3月末比		
部 分 直 接 償 却 前	67.0	1.3	24.3	68.3
部 分 直 接 償 却 後	67.0	1.3	24.3	68.3

銀行勘定・信託勘定合計【単体】

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末
	13年9月末比	13年3月末比		
保 全 額 (B)	537,373	33,456	35,207	503,916
貸 倒 引 当 金 (注)	170,175	35,037	37,936	135,137
特 定 債 務 者 支 援 引 当 金	-	-	-	-
担 保 保 証 等	367,198	1,581	2,728	368,779

(注) 金融再生法開示債権に対して計上している個別貸倒引当金及び一般貸倒引当金の合計額

(%)	14年3月末		13年9月末	13年3月末
	13年9月末比	13年3月末比		
部 分 直 接 償 却 前	84.3	4.9	12.3	89.2
部 分 直 接 償 却 後	77.9	5.5	16.3	83.4

<ご参考> 金融再生法に基づく資産区分の状況 (14年3月末)

【単体】

(億円; 枠内四捨五入)

<銀行勘定> ()内は13年3月末計数	与信額		保全・引当状況		引当率
		保全率			
破産更生債権 及び これらに準ずる債権(A)	340	100%	個別貸倒引当金	49	100% (100%)
	(703)	(100%)	担保・保証等による保全	291	
危険債権(B)	3,765 (3,660)	83% (95%)	保全なし	606	67% (88%)
			個別貸倒引当金	1,284	
			担保・保証等による保全	1,875	
要管理債権(C)	1,485 (328)	67% (71%)	保全なし	482	43% (29%)
			一般貸倒引当金	369	
			担保・保証等による保全	634	
正常債権	88,787 (83,604)		一般貸倒引当金	455	
			特定海外債権引当勘定	12	
合 計	94,378 (88,295)		部分直接償却(残高2,770)後の計数		
			(A)~(C)合計	5,591 (4,691)	

<信託勘定> ()内は13年3月末計数	与信額		保全状況		留保金等
		保全率			
破産更生債権 及び これらに準ずる債権(D)	132	98%	保全なし	3	特別留保金 186
	(151)	(100%)	担保・保証等による保全	129	
危険債権(E)	479 (460)	69% (90%)	保全なし	147	債権償却 準備金 7
			担保・保証等による保全	332	
要管理債権(F)	689 (26)	59% (52%)	保全なし	278	
			担保・保証等による保全	411	
正常債権	17,491 (22,550)				
合 計	18,791 (23,187)		(D)~(F)合計	1,300 (638)	
総 合 計	113,169 (111,483)		(A)~(F)合計	6,890 (5,328)	

6. 不良債権のオフバランス化実績（銀行勘定・信託勘定合計）【単体】

12年度上期以前分

(1) 危険債権以下（金融再生法基準）の債権残高

(億円)	12年度上期末	12年度下期末	13年度上期末	13年度下期末	増減
	破産更生等債権	1,121	827	899	
危険債権	6,147	3,775	2,777	2,402	375
合計	7,268	4,602	3,676	2,786	890

(A)

(B)

(2) オフバランス化の実績

(億円)	13年度下期
清算型処理()	78
再建型処理()	-
再建型処理に伴う業況改善()	-
債権流動化()	110
直接償却()	19
その他()	721
回収・返済等()	703
業況改善()	17
合計	890

(B)

12年度下期発生分

(1) 危険債権以下（金融再生法基準）の債権残高

(億円)	12年度下期末	13年度上期末	13年度下期末	増減
	破産更生等債権	27	7	
危険債権	345	294	264	30
合計	372	301	276	25

(C)

(D)

(2) オフバランス化の実績

(億円)	13年度下期
清算型処理()	-
再建型処理()	-
再建型処理に伴う業況改善()	-
債権流動化()	24
直接償却()	16
その他()	16
回収・返済等()	16
業況改善()	0
合計	25

(D)

13年度上期発生分

(1) 危険債権以下(金融再生法基準)の債権残高

(億円)	13年度上期末	13年度下期末	
			増減
破産更生等債権	34	28	6
危険債権	546	461	85
合計	580	489	91

(E)

(F)

(2) オフバランス化の実績

(億円)	13年度下期
清算型処理()	-
再建型処理()	0
再建型処理に伴う業況改善()	-
債権流動化()	2
直接償却()	20
その他()	69
回収・返済等()	39
業況改善()	31
合計	91

(F)

13年度下期発生分

危険債権以下(金融再生法基準)の債権残高

(億円)	13年度下期末
破産更生等債権	48
危険債権	1,117
合計	1,165

(G)

(ご参考) 13年度下期末の危険債権以下(金融再生法基準)の債権残高

(億円)	13年度下期末 残高
破産更生等債権	472
危険債権	4,244
合計	4,716

(H)=(A)+(C)+(E)+(G)

7. 業種別貸出状況等

部分直接償却実施（前・**後**）

業種別貸出金【単体】

(百万円)	14年3月末				13年3月末
	銀行勘定	信託勘定	銀行・信託合計	13年3月末比	
国内店分 (除く特別国際金融取引勘定分)	8,467,213	1,972,582	10,439,795	5,901	10,433,894
製造業	1,286,448	146,398	1,432,847	124,661	1,308,186
農業	718	-	718	26	692
林業	921	-	921	-	921
漁業	440	500	940	440	500
鉱業	5,124	540	5,664	933	6,597
建設業	223,678	53,126	276,804	49,077	325,881
電気・ガス・熱供給・水道業	66,609	187,645	254,254	39,250	293,504
運輸・通信業	539,150	262,248	801,398	151,196	650,202
卸売・小売業・飲食店	796,095	92,565	888,660	35,778	924,438
金融・保険業	1,989,447	348,876	2,338,322	146,467	2,484,789
不動産業	1,127,213	304,066	1,431,280	104,589	1,535,869
サービス業	1,243,620	237,780	1,481,400	5,403	1,486,803
その他	1,187,750	338,838	1,526,588	111,075	1,415,513

業種別リスク管理債権【単体】

(百万円)	14年3月末				13年3月末
	銀行勘定	信託勘定	銀行・信託合計	13年3月末比	
国内店分 (除く特別国際金融取引勘定分)	534,021	129,964	663,986	138,428	525,557
製造業	15,351	2,198	17,550	6,393	11,157
農業	-	-	-	-	-
林業	-	-	-	-	-
漁業	-	-	-	-	-
鉱業	-	-	-	-	-
建設業	98,683	21,519	120,202	113,172	7,030
電気・ガス・熱供給・水道業	-	-	-	1,399	1,399
運輸・通信業	10,339	3,270	13,609	5,389	8,220
卸売・小売業・飲食店	40,002	6,354	46,357	27,528	18,829
金融・保険業	4,329	1,549	5,878	92,099	97,977
不動産業	293,200	42,119	335,320	11,626	323,693
サービス業	51,369	19,088	70,457	19,276	51,181
その他	20,744	33,864	54,608	48,539	6,068

業種別金融再生法開示債権【単体】

(百万円)	14年3月末				13年3月末
	銀行勘定	信託勘定	銀行・信託合計	13年3月末比	
国内店分 (除く特別国際金融取引勘定分)	538,278	129,964	668,242	139,557	528,685
製造業	15,351	2,198	17,550	6,393	11,157
農業	-	-	-	-	-
林業	-	-	-	-	-
漁業	-	-	-	-	-
鉱業	-	-	-	-	-
建設業	98,686	21,519	120,205	113,173	7,032
電気・ガス・熱供給・水道業	-	-	-	1,399	1,399
運輸・通信業	10,339	3,270	13,609	5,389	8,220
卸売・小売業・飲食店	40,007	6,354	46,362	27,490	18,871
金融・保険業	4,329	1,549	5,878	92,113	97,991
不動産業	295,224	42,119	337,344	13,187	324,156
サービス業	53,565	19,088	72,653	19,004	53,649
その他	20,773	33,864	54,637	48,432	6,205

<ご参考>業種別金融再生法開示債権に対する保全率【単体】

(%)	14年3月末				13年3月末
	銀行勘定	信託勘定	銀行・信託合計	13年3月末比	
国内店分 (除く特別国際金融取引勘定分)	79.7	67.0	77.2	17.0	94.2
製造業	86.0	96.3	87.3	3.7	91.0
農業	-	-	-	-	-
林業	-	-	-	-	-
漁業	-	-	-	-	-
鉱業	-	-	-	-	-
建設業	55.5	37.8	52.4	29.7	82.1
電気・ガス・熱供給・水道業	-	-	-	97.3	97.3
運輸・通信業	85.6	89.4	86.5	7.2	93.7
卸売・小売業・飲食店	66.6	95.5	70.6	23.7	94.3
金融・保険業	74.1	33.4	63.4	36.5	99.9
不動産業	88.4	69.1	86.0	6.6	92.6
サービス業	83.0	58.6	76.6	17.9	94.5
その他	81.0	79.8	80.3	18.2	98.5

8. 国別貸出状況等

特定海外債権残高【単体】

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末
	13年9月末比	13年3月末比		
債権額	12,318	30	2,104	14,422
対象国数	1ヶ国	1ヶ国	1ヶ国	2ヶ国

海外向け貸出金とリスク管理債権【単体】

所在地ベース (百万円)	14年3月末			13年3月末
	うち 日系	うち 非日系	13年3月末比	
アジア	109,588	69,588	39,999	106,501
(リスク管理債権)	(9,612)	(2,120)	(7,492)	(2,717)
うち 香港	11,355	7,276	4,079	14,009
うち インドネシア	19,410	7,012	12,397	25,972
うち シンガポール	37,718	32,473	5,244	24,365
うち 中国	15,001	10,161	4,839	17,208
うち タイ	12,521	12,521	-	7,006
中南米主要国	6,986	-	6,986	4,686
(リスク管理債権)	(-)	(-)	(-)	(-)

(注) 中南米主要国は、アルゼンチン、ブラジル、チリ、コロンビア、メキシコであります。

9. 預金、貸出金の残高(銀行勘定)【単体】

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末
	13年9月末比	13年3月末比		
預金(未残)	8,141,452	718,555	439,254	7,702,197
(平残)	7,636,766	121,841	327,707	7,309,058
貸出金(未残)	8,918,757	257,666	626,142	8,292,615
(平残)	8,490,497	264,553	645,497	7,844,999

その他

1. 経費の状況【単体】

(百万円)	平成13年度		平成12年度	平成13年度 健全化計画
		12年度比		
経費(臨時処理分除き)	121,493	4,425	125,919	125,300
人件費	49,289	3,168	52,457	50,500
物件費	66,870	1,369	68,240	68,800
経費的税金	5,334	112	5,222	6,000

2. 役員数、従業員数の状況【単体】

	14年3月末		13年3月末	14年3月末 健全化計画
		13年3月末比		
役員数(人)(注1)	18	-	18	18
うち監査役(人)	5	-	5	5
従業員数(人)(注2)	5,154	48	5,202	5,300

(注1)14年3月末計数は年度末をもって退任した取締役を3名含んでおり、現状15名

(注2)事務職員、庶務職員合算。在籍出向者を含む。嘱託、パート、派遣社員は除く

3. 店舗数の状況【単体】

	14年3月末		13年3月末	14年3月末 健全化計画
		13年3月末比		
国内本支店(注1)	53	1	54	53
海外支店(注2)	4	-	4	3
(参考)海外現地法人(注3)	3	1	4	3

(注1)出張所、代理店を除く

(注2)出張所、駐在員事務所を除く。なお、平成14年4月に1ヶ店を廃店しており、現状3ヶ店

(注3)特別目的会社は除く

4. 退職給付関連

(1) 退職給付債務残高等

【単体】

		(百万円)	14年3月末
退職給付債務残高	(A)		160,621
	(割引率)		(3.0%)
年金資産時価総額	(B)		122,917
退職給付引当金	(C)		817
前払年金費用	(D)		21,675
会計基準変更時差異の未処理額	(E)		10,979
未認識過去勤務債務	(F)		4,181
未認識数理計算上の差異	(A - B - C + D - E - F)		43,401

【連結】

		(百万円)	14年3月末
退職給付債務残高	(A)		162,831
	(割引率)		(3.0%)
年金資産時価総額	(B)		123,429
退職給付引当金	(C)		2,515
前払年金費用	(D)		21,675
会計基準変更時差異の未処理額	(E)		10,979
未認識過去勤務債務	(F)		4,181
未認識数理計算上の差異	(A - B - C + D - E - F)		43,401

(2) 退職給付費用

【単体】

		(百万円)	平成13年度
退職給付費用			10,836
勤務費用			4,033
利息費用			5,352
期待運用収益			6,521
会計基準変更時差異処理額(5年均等償却)			3,659
未認識過去勤務債務償却額			298
未認識数理計算上差異償却額			2,337
その他			1,676

【連結】

		(百万円)	平成13年度
退職給付費用			11,543

5. 連結子会社等の状況

名 称	資本金 又は 出資金	主要な事業の内容	当社グループの 議決権所有割合 ()内はうち当社の 議決権所有割合
(連結子会社)			%
住信振興株式会社	50百万円	ビル管理業	100 (100)
住信ローン保証株式会社	5,190百万円	ローン保証業	100 (100)
住信ビジネスサービス株式会社	50百万円	事務代行業	100 (100)
住信パーソナルサービス株式会社	80百万円	人材派遣業	100 (100)
住信インベストメント株式会社	35百万円	ベンチャーキャピタル業	100 (100)
住信保証株式会社	7,100百万円	ローン保証業	99.1 (98.8)
住信情報サービス株式会社	100百万円	情報処理業	57 (5)
住信カード株式会社	50百万円	クレジットカード業	30 (5)
住信住宅販売株式会社	300百万円	住宅仲介業	50 (5)
住信アセットマネジメント株式会社	300百万円	投信委託・投資顧問業	80 (5)
株式会社住信基礎研究所	300百万円	調査・研究及び コンサルティング業	75 (5)
The Sumitomo Trust Finance (H.K.) Ltd.	45,000千 米ドル	銀行業・証券業	100 (100)
Sumitomo Trust and Banking (Luxembourg) S.A.	30,000千 米ドル	銀行業・信託業・証券業	100 (100)
Sumitomo Trust and Banking Co. (U.S.A.)	77,900千 米ドル	銀行業・信託業	100 (100)
STB Finance Cayman Ltd.	10千米ドル	金融業	100 (100)
FCSC Corporation	100千米ドル	不動産管理業	100 (100)
STB Cayman Capital Ltd.	10千米ドル	金融業	100 (100)
STB Delaware Funding LLC	274千米ドル	金融業	100 (100)
STB Preferred Capital (Cayman) Ltd.	85,000百万円	金融業	100 (100)
STB Delaware Funding Trust	4,994千米ドル	金融業	100 (99)
(持分法適用関連会社)			
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社	50,000百万円	信託銀行業	50 (50)
ビジネクス株式会社	3,000百万円	金銭貸付業	40 (40)
住信リース株式会社	1,731百万円	リース業	39.4 (5)
日本トラスティ情報システム株式会社	200百万円	システム開発運営業	35 (5)

平成14年度通期業績予想について

現在の金融環境が続く前提で、平成14年度通期の経常利益、当期利益の予想値は以下に記載した見込みとなっております。

(単体ベース)	平成13年度 (A)	平成14年度予想		増減 (B)-(A)
		(B)	中間期	
(億円)				
修正業務純益	1,502	1,450	650	52
業務純益	1,200	1,250	500	50
貸出関係損失()	1,054	800	400	254
銀行勘定()	814	600	250	214
信託勘定()	239	200	150	39
その他臨時損益	1,124	100	50	1,024
経常利益	676	550	200	1,226
当期(中間)利益	422	330	120	752
1株当たり配当金				
普通株式	5.00円	6.00円	-	1.00円
優先株式	6.08円	6.08円	-	-

(連結ベース)

経常利益	567	600	220	1,167
当期(中間)純利益	424	350	130	774

財務基盤強化策・経営合理化策について

1. 東京丸の内ビルの証券化

平成14年3月に東京丸の内ビル（当社東京本部ビル）の証券化を実施し、財務基盤の強化及び保有不動産圧縮による経営の一層の効率化を図っております。

証券化対象資産の概要

所在地	東京都千代田区丸の内一丁目4番4号
建物面積（土地面積）	28,312.61㎡（2,490.08㎡）
譲渡価額（帳簿価額）	380億円（334億円）

証券化スキーム

当社は東京丸の内ビルの土地・建物を不動産信託し、その信託受益権をSPCに売却して資金回収を行っております。SPCは投資家からの借入及び匿名組合出資により、資金調達を行っております。

当社の平成14年3月期損益及び財務面への影響

本件実施に伴い、平成14年3月期決算において、不動産売却益46億円を特別利益に計上しております。また、貸借対照表の「資本の部」に計上されていた再評価差額金のうち、約170億円が評価益実現により剰余金に振り替わっております。

2. 株式売却の推進

平成13年度下期につきましては、ETFの組成及び株式取得機構への持込み等を含め、保有株式の売却を積極的に推進し、996億円（簿価ベース）の削減とほぼ計画を達成しております（13年度通期では1,738億円の削減）。14年度以降も計画的に売却を進め、13年度下期～15年上期の2年間で計4,000億円（簿価ベース）を圧縮、株式保有規制を1年前倒しでクリアする方針です。

3. 経営合理化の推進

下記の施策により、平成16年度の経費を経営健全化計画比100億円（約8%）程度削減することを目指します。

役員報酬の削減

役員報酬は平成3年度以降、5回にわたり削減しておりますが、今回、更なる削減を実施いたします。なお、役員賞与は平成7年度以降返上しております。

経費の削減

経費は、平成9年度から13年度までに約21%削減しておりますが、賞与ファンドの圧縮等の処遇の見直し、人員構成の再構築、拠点ビルのスペース圧縮、購買・外注費の引下げ、システム基盤のダウン・サイジング等により、更なる削減を図ります。

【ご参考】

1. 業務純益について【単体】

(億円)	一般貸引 純繰入前	一般貸引 純繰入後	信託勘定償却前業務純益	
			一般貸引純繰入前	一般貸引純繰入後
平成12年度	1,126	915	1,441	1,230
平成13年度	1,262	1,200	1,502	1,440
平成13年度中間期	585	643	693	751
平成14年度予想	1,250	1,250	1,450	1,450
平成14年度中間期	500	500	650	650

2. 不良債権について

(1) 処理損失

【単体】

(億円)	一般貸倒引当金 純繰入額	不良債権処理額 (銀行勘定)	不良債権処理額 (信託勘定)	総与信費用 + +
平成12年度	211	941	315	1,468
平成13年度	62	752	239	1,054
平成13年度中間期	58	286	108	336
平成14年度予想	0	600	200	800
平成14年度中間期	0	250	150	400

(注) は、個別貸倒引当金純繰入額、貸出金償却、債権売却損など臨時損益段階の合計

【連結】

(億円)	一般貸倒引当金 純繰入額	不良債権処理額 (銀行勘定)	不良債権処理額 (信託勘定)	総与信費用 + +
平成12年度	197	1,002	315	1,515
平成13年度	53	806	239	1,100
平成13年度中間期	68	337	108	377

(2) 残高(銀行勘定・信託勘定合計)【単体】

(億円)	自己査定				
	破綻・実質 破綻先債権	破綻懸念先 債権	破綻懸念先以下 +	要注意先債権 (要管理先を含む)	+ +
13年3月末	854	4,120	4,975	13,665	18,640
13年9月末	939	3,618	4,557	12,830	17,387
14年3月末	472	4,244	4,716	14,432	19,147

(億円)	金融再生法基準	
	要管理債権	+ + 計
13年3月末	354	5,328
13年9月末	1,483	6,040
14年3月末	2,175	6,890

(3) 最終処理と新規発生【単体】

残高（年間比較）

(億円)	13年3月末	新規増加	オフバランス化	債権区分の移動	14年3月末	13年3月末比
	破産更生等債権	854	82	962	497	472
危険債権	4,120	1,663	1,042	497	4,244	123
計	4,975	1,745	2,004	0	4,716	259

残高（下期比較）

(億円)	13年9月末	新規増加	オフバランス化	債権区分の移動	14年3月末	13年9月末比
	破産更生等債権	939	48	621	106	472
危険債権	3,618	1,117	385	106	4,244	626
計	4,557	1,165	1,006	0	4,716	159

オフバランス化の内訳

(億円)	平成13年度の	
	オフバランス実績	うち下期
清算型処理	699	78
再建型処理	13	0
再建型処理に伴う業況改善	-	-
債権流動化	973	136
R C C 向け売却	22	22
直接償却	888	15
その他	1,206	806
回収・返済	1,120	758
業況改善	86	48
合計	2,004	1,006

(注) 別途R C Cへの企業再生を目的とした信託分 15億円

(4) 金融支援【単体】

(億円)	平成13年度		
	金額	件数	実施先
債権放棄	-	-	-
私的整理ガイドラインに基づくもの	-	-	-
デット・エクイティ・スワップ	-	-	-
優先株の引き受け等	-	-	-
合計	-	-	-

(5) 引当状況(銀行勘定)【単体】

債務者区分ごとの引当額と引当率

	14年3月末		13年9月末	
	引当率	引当額	引当率	引当額
破綻・実質破綻先債権	無担保部分の 100.0%	49億円	無担保部分の 100.0%	31億円
破綻懸念先債権	無担保部分の 67.9%	1,284億円	無担保部分の 82.2%	1,090億円
要管理先債権	無担保部分の 44.9%	438億円	無担保部分の 32.5%	233億円
	債権額の 24.7%		債権額の 20.0%	
その他要注意先債権	債権額の 3.0%	308億円	債権額の 4.4%	393億円
正常先債権	債権額の 0.1%	78億円	債権額の 0.1%	78億円

(注) 引当額は、個別貸倒引当金及び一般貸倒引当金の額を記載しております。

3. 保有株式について

(1) 保有株式【連結】

(億円)	取得原価ベース	時価ベース	Tier
13年3月末	13,051	13,358	8,236
13年9月末	12,083	10,862	7,901
14年3月末	10,423	9,911	7,341

(注) 子会社・関連会社株式を除く

(2) 持ち合い株式の売却【単体】

(億円)

平成13年度	1,738
うち下期	996
平成14年度計画	2,000
うち上期	1,000

4. 貸出について【単体】

(1) 中小企業等に対する貸出金(銀行勘定・信託勘定合計)

(%, 億円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末
	13年9月末比	13年3月末比		
中小企業貸出比率	44.9	0.4	45.3	44.9
中小企業向け貸出残高	46,969	277	47,247	46,875

(注) 有価証券報告書ベース

(2) 消費者ローン残高(銀行勘定・信託勘定合計)

(百万円)	14年3月末		13年9月末	13年3月末
	13年9月末比	13年3月末比		
住宅ローン	749,030	4,425	744,604	452,343
その他ローン	446,132	10,856	456,988	699,915
合計	1,195,162	6,430	1,201,592	1,152,258

(注) 有価証券報告書ベース

(3) 業種別貸出残高(銀行勘定・信託勘定合計)

(億円)		リスク管理債権ベース(国内店分・除く特別国際金融取引勘定分)				
		総貸出 残高	3ヵ月以上 延滞債権	貸出条件 緩和債権	延滞 債権	破綻先 債権
卸売・小売業・飲食店	13年3月末	9,244	3	-	105	79
	14年3月末	8,886	10	292	58	100
建設業	13年3月末	3,258	-	-	61	8
	14年3月末	2,768	-	539	639	22
不動産業	13年3月末	15,358	14	232	2,874	115
	14年3月末	14,312	-	301	3,017	34
金融・保険業	13年3月末	24,847	-	-	812	167
	14年3月末	23,383	-	14	27	17

5. 公的資金に対する配当原資について【単体】

(億円)

配当する会社名	住友信託銀行
平成13年度期末の剰余金残高	1,455
平成13年度期末の有価証券評価差額金	571
公的資金注入の優先株に対する年間必要配当額	7

(参考・有価証券の評価損益 934億円)

6. 銀行税について【単体】

(億円)

東京都への平成12年度分納税額	22
東京都への平成13年度分納税見込み額	23
うち中間納税済み額(対象行のみ)	-
大阪府への平成13年度分納税見込み額	15
納税済み額 +	22
見込み含め累計 + +	61

(注意事項)

(1)将来の業績に関する記述に関して

本資料には、将来の業績見通しに関する記述が含まれています。こうした記述は、将来の業績を保証するものではなく、リスクや不確実性を内包するものです。将来の業績は、経営環境の変化などにより見通しと異なる可能性があることにご留意下さい。

(2)インサイダー取引規制に関して

証券取引法第166条3項および4項、並びに同法施行令第30条の規定により、当社ホームページ (<http://www.sumitomotrust.co.jp>) および当社からの E-Mail 等を通じて重要情報を入手した場合には「会社関係者から重要事実の伝達を受けた第一次情報受領者」と看做され、当社が施行令第30条1項に基づき報道機関に対し重要情報を公開(日本時間平成14年5月24日午後12時30分)した後12時間以内に当社株の売買を行うことは、インサイダー取引規制の適用対象となります。したがって当社株の売買を行うに当たり、同規制に抵触することのないよう十分にご留意願います。