



SuMi TRUST
SUMITOMO MITSUI TRUST GROUP

2018年度決算説明会 ＜データブック＞

2019年5月21日

目次

業績・財務関連

- 国内・国際別収支
- 国内・国際別資金運用／調達
- 主要グループ会社の連結損益への寄与
- 連結貸借対照表
- 残存期間別残高(貸出金・有価証券)
- 残存期間別残高(定期預金)・想定元本(金利スワップ)
- 繰延税金資産

各事業の状況

- 事業別損益
- 個人TS事業／法人事業／証券代行業業
- 不動産事業
- 受託事業
- マーケット事業

クレジットポートフォリオ関連

- 業種別貸出金
- クレジットポートフォリオ
- ノンバンク向け貸出
- 不動産業向け与信

不良債権関連

- 金融再生法開示債権
- リスク管理債権

資本関連

- 信用リスク・アセット
- 資本調達手段

子会社・グループ会社

- 主な子会社・関連会社一覧
- 日興アセットマネジメント
- 住信SBIネット銀行
- 三井住友トラスト・パナソニックファイナンス
- 三井住友トラスト・ローン&ファイナンス

(参考)長期時系列推移

- 損益計算書
- 貸借対照表

<本資料における用語の定義>

3勘定: 銀行勘定＋元本補てん契約のある合同運用金銭信託＋元本補てん契約のある貸付信託

連結: 三井住友トラスト・ホールディングス(連結)、単体: 三井住友信託銀行(単体)

2010年度以前の連結計数: 旧中央三井トラスト・ホールディングス(連結)＋旧住友信託銀行(連結)

2011年度以前の単体計数: 旧中央三井信託銀行(単体)＋旧中央三井アセット信託銀行(単体)＋旧住友信託銀行(単体)

親会社株主純利益: 該当する期の「親会社株主に帰属する当期純利益(四半期純利益・中間純利益)」

TS: トータルソリューション AM: アセットマネジメント

<1株当たり指標について>

「1株当たり純資産」・「1株当たり配当金」等の1株当たり指標の過年度計数は、2016年10月1日付けで実施した株式併合(普通株式10株につき1株の割合)が過年度において実施されていたと仮定し、算定した値を記載しております。

業績・財務関連

国内・国際別収支: 単体

(億円)	17年度			18年度			増減		
		国内部門	国際部門		国内部門	国際部門		国内部門	国際部門
信託報酬(信託勘定償却後)	948	948	-	1,009	1,009	-	61	61	-
資金利益	1,633	1,434	198	1,538	1,717	△ 179	△ 95	283	△ 378
資金運用収益(*1)	4,095	2,044	2,083	5,207	2,321	2,910	1,112	277	826
資金調達費用(*1,*2)	△ 2,462	△ 610	△ 1,884	△ 3,669	△ 604	△ 3,089	△ 1,207	5	△ 1,204
	△ 33	---	---	△ 24	---	---	8	---	---
役務取引等利益	1,086	1,072	14	1,043	992	51	△ 43	△ 80	36
役務取引等収益	1,951	1,854	96	1,941	1,811	129	△ 10	△ 42	32
役務取引等費用	△ 864	△ 782	△ 82	△ 898	△ 819	△ 78	△ 33	△ 37	4
特定取引利益	104	94	9	279	24	254	175	△ 70	245
特定取引収益(*3)	104	99	9	279	30	254	175	△ 68	245
特定取引費用(*3)	-	△ 4	-	-	△ 6	-	-	△ 2	-
その他業務利益	495	0	494	803	0	802	307	△ 0	307
その他業務収益(*4)	790	17	783	1,149	23	1,125	358	6	341
その他業務費用(*4)	△ 294	△ 16	△ 289	△ 346	△ 23	△ 322	△ 51	△ 6	△ 33
業務粗利益(信託勘定償却後)	4,268	3,551	717	4,673	3,744	929	404	192	211

(*1) 資金運用収益および資金調達費用の下段の計数は、国内部門と国際部門の間の資金貸借の利息およびスワップ利息の相殺額であり、上段の計数は国内部門と国際部門の合算から下段の計数を減算した値です。

(*2) 資金調達費用は金銭の信託運用見合費用(17年度:0.00億円、18年度:0.00億円)を控除して表示しています。

(*3) 17年度及び18年度の特定取引収益および特定取引費用の合計欄の計数は、特定取引有価証券損益等の純額表示に伴い、国内部門と国際部門の合算をそれぞれ4億円、6億円下回っております。

(*4) 17年度のその他業務収益およびその他業務費用の合計欄の計数は、金融派生商品収益損益等の純額表示に伴い、国内部門と国際部門の合算をそれぞれ10億円下回っております。

国内・国際別資金運用／調達：①単体、銀行勘定

＜国内部門＞ (平残：兆円、収支：億円)	17年度			18年度			増減		
	平残	利回り	収支	平残	利回り	収支	平残	利回り	収支
資金運用勘定	35.68	0.57%	2,044	38.47	0.60%	2,321	2.79	0.03%	277
うち貸出金	21.10	0.70%	1,492	21.76	0.69%	1,503	0.66	△ 0.01%	11
うち有価証券	3.20	1.45%	465	3.50	2.16%	758	0.29	0.71%	292
うち国債	0.18	1.08%	19	0.13	1.40%	19	△ 0.04	0.32%	△ 0
社債	0.71	0.39%	28	0.66	0.37%	25	△ 0.05	△ 0.02%	△ 3
株式	1.07	2.78%	298	1.04	6.32%	661	△ 0.02	3.54%	362
その他の証券	1.22	0.96%	118	1.64	0.32%	52	0.41	△ 0.64%	△ 65
うちコールローン	0.02	0.06%	0	0.15	△ 0.05%	△ 0	0.13	△ 0.11%	△ 1
買入金銭債権	0.05	△ 0.10%	△ 0	0.03	0.14%	0	△ 0.01	0.24%	1
預け金	10.73	0.05%	60	12.11	0.04%	59	1.37	△ 0.01%	△ 1
円投入額	-	-	-	-	-	-	-	-	-
スワップ受入利息	---	---	27	---	---	1	---	---	△ 25
資金調達勘定	35.10	0.17%	△ 610	37.84	0.15%	△ 604	2.73	△ 0.02%	5
うち預金	23.12	0.14%	△ 324	24.19	0.09%	△ 227	1.07	△ 0.05%	97
譲渡性預金	3.00	0.01%	△ 4	2.71	0.01%	△ 3	△ 0.28	△ 0.00%	0
借入金	3.49	0.24%	△ 86	3.76	0.25%	△ 97	0.26	0.01%	△ 10
短期社債	-	-	-	-	-	-	-	-	-
社債	0.52	1.16%	△ 61	0.46	1.25%	△ 58	△ 0.06	0.09%	2
信託勘定借	2.67	0.49%	△ 131	3.80	0.49%	△ 188	1.12	-	△ 57
円転換額	0.38	0.14%	△ 5	1.99	-	-	1.61	△ 0.14%	5
資金粗利鞘／資金収支	---	0.40%	1,434	---	0.45%	1,717	---	0.05%	283
預貸粗利鞘／預貸収支	---	0.56%	1,167	---	0.60%	1,275	---	0.04%	108

国内・国際別資金運用／調達：②単体、銀行勘定

＜国際部門＞ (平残：兆円、収支：億円)	17年度			18年度			増減		
	平残	利回り	収支	平残	利回り	収支	平残	利回り	収支
資金運用勘定	11.95	1.74%	2,083	13.87	2.09%	2,910	1.91	0.35%	826
うち貸出金	6.68	2.12%	1,423	6.54	2.94%	1,929	△ 0.14	0.82%	506
有価証券	1.87	2.13%	401	2.38	2.35%	560	0.50	0.22%	159
預け金	2.14	0.96%	206	2.30	1.49%	343	0.15	0.53%	137
円転換額	0.38	0.14%	5	1.99	0.11%	22	1.61	△ 0.03%	16
資金調達勘定	11.79	1.59%	△ 1,884	13.70	2.25%	△ 3,089	1.90	0.66%	△ 1,204
うち預金	5.09	1.20%	△ 612	5.83	1.74%	△ 1,020	0.74	0.54%	△ 408
譲渡性預金	3.71	1.12%	△ 419	4.10	1.97%	△ 809	0.39	0.85%	△ 390
コールマネー	0.10	2.24%	△ 23	0.10	2.57%	△ 26	△ 0.00	0.33%	△ 2
借入金	0.68	1.95%	△ 134	0.50	2.60%	△ 131	△ 0.18	0.65%	2
社債	0.49	2.15%	△ 107	0.45	2.32%	△ 105	△ 0.04	0.17%	1
円投入額	-	-	-	-	-	-	-	-	-
スワップ支払利息	---	---	△ 358	---	---	△ 363	---	---	△ 4
資金粗利鞘／資金収支	---	0.15%	198	---	△ 0.16%	△ 179	---	△ 0.31%	△ 378
預貸粗利鞘／預貸収支	---	0.92%	811	---	1.20%	909	---	0.28%	98
＜国内部門・国際部門合計＞									
資金運用勘定	47.25	0.86%	4,095	50.35	1.03%	5,207	3.09	0.17%	1,112
うち貸出金	27.79	1.04%	2,915	28.31	1.21%	3,433	0.51	0.17%	517
資金調達勘定	46.51	0.52%	△ 2,462	49.55	0.74%	△ 3,669	3.03	0.22%	△ 1,207
うち預金	28.21	0.33%	△ 936	30.03	0.41%	△ 1,247	1.81	0.08%	△ 311
資金粗利鞘／資金収支	---	0.34%	1,633	---	0.29%	1,538	---	△ 0.05%	△ 95
預貸粗利鞘／預貸収支	---	0.71%	1,978	---	0.80%	2,185	---	0.09%	206

主要グループ会社の連結損益への寄与

	実質業務純益		当期純利益		のれん等	
	18年度	増減	18年度	増減	18年度 償却額	19/3末 未償却残高
連単差(*1)	854	45	598	238	△ 152	663
うちパーチェス処理による影響額	△ 26	1	△ 0	4	---	---
連結調整前寄与額(*1)	909	80	580	△ 14	△ 152	663
うち三井住友トラスト・アセットマネジメント	85	30	56	19	-	-
日興アセットマネジメント(連結)	156	22	98	23	(*2) △ 40	(*2) 305
JTCホールディングス	2	2	1	1	-	-
Sumitomo Mitsui Trust Bank (U.S.A.)	41	6	29	9	-	-
Sumitomo Mitsui Trust Bank (Luxemburg)	1	0	6	5	-	-
東京証券代行	5	0	3	0	-	-
日本証券代行	1	0	1	△ 1	-	-
三井住友トラストTAソリューション	△ 0	△ 1	△ 0	△ 1	-	-
日本株主データサービス	0	0	0	△ 0	-	-
三井住友トラスト不動産	63	5	43	1	-	-
三井住友トラスト不動産投資顧問	2	△ 0	1	△ 0	-	-
三井住友トラスト・パナソニックファイナンス(連結)	102	△ 25	29	△ 21	-	-
三井住友トラスト・ローン&ファイナンス	117	14	79	10	△ 38	226
Marubeni SuMiT Rail Transport Inc.(連結)	14	△ 1	10	△ 15	△ 27	61
紫金信託	22	5	14	△ 0	-	-
住信SBIネット銀行(連結)	91	11	59	7	-	-
三井住友トラスト保証(連結)	116	△ 2	86	3	-	-
三井住友トラスト・カード	1	0	0	△ 1	-	-
三井住友トラストクラブ	9	△ 20	14	17	(*3) △ 15	70

(*1) グループ会社の業績に直接関連しない連結調整要因(持株会社単独損益、配当消去、のれん償却等)・子会社配当(資本効率向上を企図)を含まない実質的な寄与額を記載しています。

(*2) 関連会社ののれん償却額(0億円)および未償却残高(1億円)を含みます。

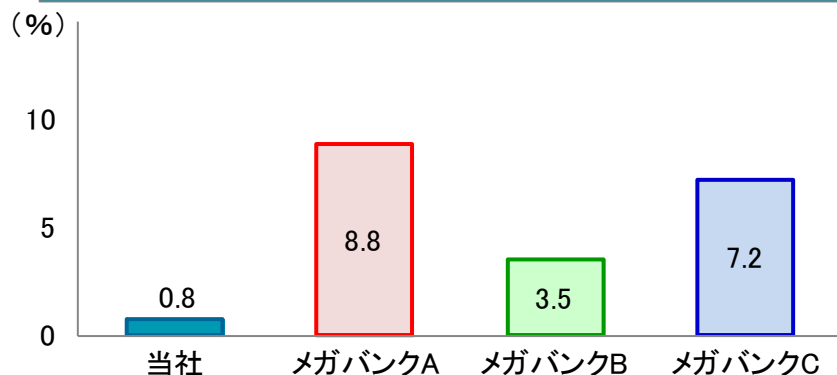
(*3) 別途、18年度において計上ののれん減損約△120億円があります。

連結貸借対照表

(億円)	18/3末	19/3末	増減
現金預け金	288,413	160,458	△ 127,954
コールローンおよび買入手形	1,529	501	△ 1,028
債券貸借取引支払保証金	6,752	7,598	845
買入金銭債権	9,559	10,826	1,267
特定取引資産	3,632	4,549	916
有価証券	55,376	57,595	2,218
貸出金	281,905	290,257	8,351
リース債権およびリース投資資産	6,772	6,534	△ 237
その他の資産	19,585	22,207	2,621
有形固定資産	2,143	2,113	△ 30
無形固定資産	1,972	1,514	△ 458
退職給付に係る資産	1,632	1,389	△ 242
繰延税金資産	231	173	△ 57
支払承諾見返	5,089	5,570	480
貸倒引当金	△ 1,029	△ 997	31
資産の部合計	683,567	570,291	△ 113,276

(億円)	18/3末	19/3末	増減
預金	373,518	319,035	△ 54,482
譲渡性預金	65,633	63,286	△ 2,347
コールマネーおよび売渡手形	1,469	727	△ 741
売現先勘定	14,548	16,031	1,483
特定取引負債	2,661	2,587	△ 73
借入金	43,700	40,238	△ 3,462
短期社債	10,628	14,727	4,099
社債	14,707	13,783	△ 923
信託勘定借	110,707	54,080	△ 56,627
その他の負債	10,369	11,613	1,243
繰延税金負債	1,810	1,304	△ 505
支払承諾	5,089	5,570	480
負債の部合計	654,844	542,987	△ 111,857
資本金	2,616	2,616	-
資本剰余金	6,450	6,450	△ 0
利益剰余金	12,634	13,875	1,241
自己株式	△ 422	△ 512	△ 89
株主資本合計	21,278	22,429	1,151
その他有価証券評価差額金	5,166	4,674	△ 492
繰延ヘッジ損益	△ 227	△ 367	△ 140
退職給付に係る調整累計額	47	△ 192	△ 239
その他	△ 17	△ 9	7
その他の包括利益累計額合計	4,968	4,104	△ 863
新株予約権	7	10	2
非支配株主持分	2,468	758	△ 1,710
純資産の部合計	28,723	27,303	△ 1,419
負債および純資産の部合計	683,567	570,291	△ 113,276

国債保有比率の大手行比較(単体) (*)



(*) 19/3末基準

残存期間別残高(貸出金・有価証券)

<貸出金(単体)>

(億円)	19/3末					18/3末比				
	1年以下(*1)	1年超 5年以下	5年超	期限の 定めなし	合計	1年以下	1年超 5年以下	5年超	期限の 定めなし	合計
貸出金	52,845	98,085	118,419	24,690	294,041	1,904	4,346	3,554	1,644	11,450
変動金利	---	67,642	80,985	24,690	173,318	---	2,926	4,194	1,644	8,765
固定金利	---	30,442	37,434	0	67,877	---	1,420	△ 640	0	779

(*1) 残存期間1年以下の貸出金については、変動金利、固定金利の区別をしていません。

<時価のある有価証券(単体)> (*2)

(億円)	19/3末					18/3末比				
	1年以下	1年超 5年以下	5年超	期限の 定めなし	合計	1年以下	1年超 5年以下	5年超	期限の 定めなし	合計
債券	2,879	2,858	4,686	-	10,425	1,219	△ 739	△ 422	-	57
国債	2,697	151	1,353	-	4,203	1,412	△ 602	△ 212	-	597
地方債	-	29	58	-	87	-	5	9	-	14
社債	182	2,677	3,274	-	6,134	△ 192	△ 142	△ 219	-	△ 555
株式	---	---	---	13,692	13,692	---	---	---	△ 1,344	△ 1,344
その他の証券	3,507	11,866	13,192	785	29,352	1,415	1,154	△ 334	△ 568	1,667
うち外国債券	3,507	4,255	6,951	-	14,714	1,415	447	△ 377	-	1,485
外国株式	-	-	-	45	45	-	-	-	△ 107	△ 107

(*2) 「有価証券」のほか、「買入金銭債権」を含みます。

残存期間別残高(定期預金)・想定元本(金利スワップ)

<定期預金(単体)>

(億円)	19/3末					18/3末比				
	1年未満(*)	1年以上 2年未満	2年以上 3年未満	3年以上	合計	1年未満	1年以上 2年未満	2年以上 3年未満	3年以上	合計
定期預金	135,188	41,642	11,006	21,432	209,268	△ 2,764	3,712	△ 5,413	1,653	△ 2,811
変動金利	---	1,256	1,136	1,970	4,363	---	263	△ 52	△ 178	32
固定金利	---	40,385	9,870	19,461	69,717	---	3,448	△ 5,360	1,832	△ 79

(*) 残存期間1年未満の定期預金については、変動金利、固定金利の区別をしていません。

<金利スワップ(ヘッジ会計適用分) 想定元本(単体)>

(億円)	19/3末				18/3末比			
	1年以下	1年超 5年以下	5年超	合計	1年以下	1年超 5年以下	5年超	合計
受取固定・支払変動	24,521	62,535	3,359	90,416	△ 15,236	△ 461	△ 90	△ 15,788
受取変動・支払固定	3,518	14,470	20,532	38,521	437	3,299	△ 1,188	2,548

繰延税金資産

<繰延税金資産・負債の主な発生原因別内訳>

(億円)	単体			連結		
	18/3末	19/3末	増減	18/3末	19/3末	増減
繰延税金資産(A)	727	743	16	1,056	1,330	273
有価証券償却税分	242	316	73	192	193	1
貸倒引当金(貸出金償却含む)	234	221	△ 13	402	385	△ 16
繰延ヘッジ損益	80	137	56	87	145	58
退職給付に係る連結調整額	---	---	---	2	100	98
株式交換に伴う評価差額	---	---	---	51	48	△ 2
その他	306	284	△ 21	689	680	△ 9
評価性引当額	△ 136	△ 215	△ 79	△ 368	△ 224	144
繰延税金負債(B)	2,461	2,308	△ 153	2,635	2,461	△ 174
退職給付関係	120	186	66	114	180	66
その他有価証券評価差額金	2,288	2,072	△ 216	2,301	2,087	△ 214
株式交換に伴う評価差額	---	---	---	77	67	△ 9
その他	52	49	△ 3	141	125	△ 16
繰延税金資産(△は負債)の純額(A)－(B)	△ 1,734	△ 1,564	169	△ 1,579	△ 1,131	448

<(参考)過去5年間の課税所得(繰越欠損金使用前)の推移(単体)>

(億円)	14年度	15年度	16年度	17年度	18年度
課税所得(繰越欠損金使用前)	1,185	1,775	1,064	1,276	1,489
実質業務純益	2,457	2,491	1,505	1,897	2,314

三井住友信託銀行は、課税所得が安定的に生じている企業等に該当することから、企業会計基準適用指針第26号における分類2を適用し、繰延税金資産を計上しています。

各事業の状況

事業別損益

(億円)	単体業務粗利益			単体実質業務純益			連結実質業務純益(*2)		
	17年度	18年度	増減	17年度	18年度	増減	17年度	18年度	増減
個人トータルソリューション事業	1,328	1,380	51	111	153	42	270	309	39
法人事業	1,286	1,372	86	891	953	61	1,166	1,234	67
証券代行業業	201	214	13	167	177	10	174	184	9
事業粗利益	300	312	11	---	---	---	---	---	---
事務アウトソース費用	△ 99	△ 97	1	---	---	---	---	---	---
不動産事業	321	324	2	231	231	△ 0	298	301	3
受託事業	627	574	△ 52	359	332	△ 27	591	630	38
事業粗利益	931	922	△ 8	---	---	---	---	---	---
事務アウトソース費用	△ 303	△ 348	△ 44	---	---	---	---	---	---
マーケット事業	544	456	△ 87	393	303	△ 90	393	303	△ 90
その他(*1)	△ 41	350	391	△ 257	164	421	△ 189	△ 141	48
合計	4,268	4,673	404	1,897	2,314	417	2,705	2,822	116

(*1)「その他」は資本調達・政策株式配当の収支、経営管理本部のコスト、経営管理本部所管のグループ会社寄与額等です。

(*2)連結事業別損益の算定方法について、2018年度に一部子会社間の取引調整の見直しを行っています。(過年度実績も再計算しています)

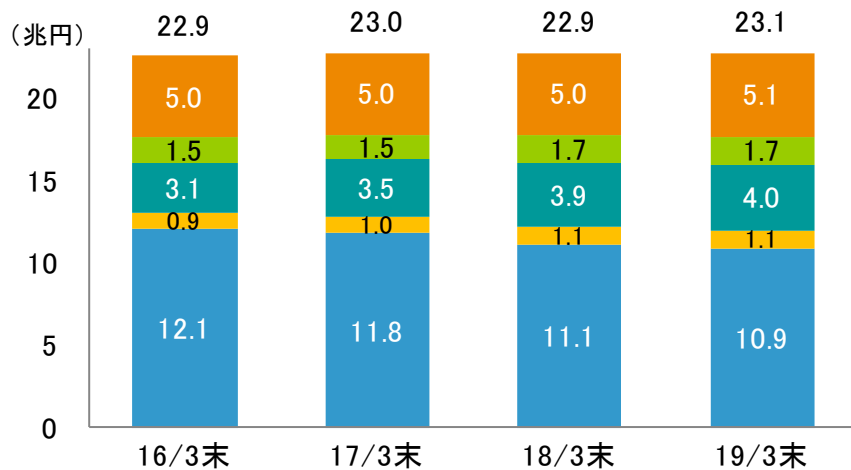
個人トータルソリューション事業／法人事業／証券代行業

個人トータルソリューション事業／事業粗利益

(億円)	17年度	18年度	増減
事業粗利益	1,028	1,111	83
資金利益等	487	578	91
個人ローン	617	618	0
受信	△ 140	△ 57	83
その他	10	17	7
手数料	541	532	△ 8
投信・保険	578	533	△ 44
その他	△ 37	△ 1	36
事業間損益調整	299	268	△ 31
事業別業務粗利益	1,328	1,380	51

預かり資産ポートフォリオ(個人)の推移

■ 投信・保険等 ■ その他 ■ 流動性預金 ■ 変動・信託他 ■ 固定性定期

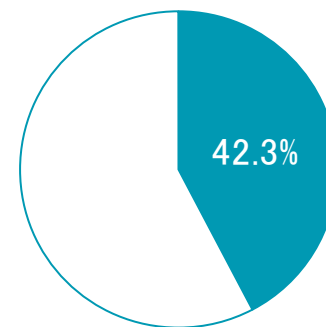


法人事業／事業粗利益

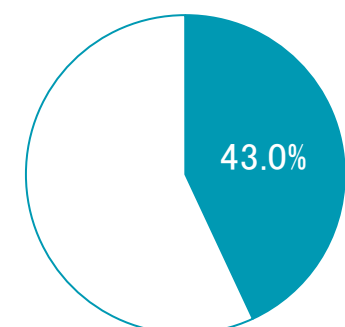
(億円)	17年度	18年度	増減
事業粗利益	1,515	1,579	64
資金利益等	1,170	1,261	91
与信	1,280	1,235	△ 45
受信	△ 12	1	14
その他	△ 97	24	122
手数料	344	317	△ 27
うち不動産NRL関連	37	39	2
シンジケートローン関連	217	184	△ 32
資産流動化関連	49	53	4
事業間損益調整	△ 228	△ 206	21
事業別業務粗利益	1,286	1,372	86

証券代行業における信託内シェア(19/3末)(*)

<上場企業受託社数>

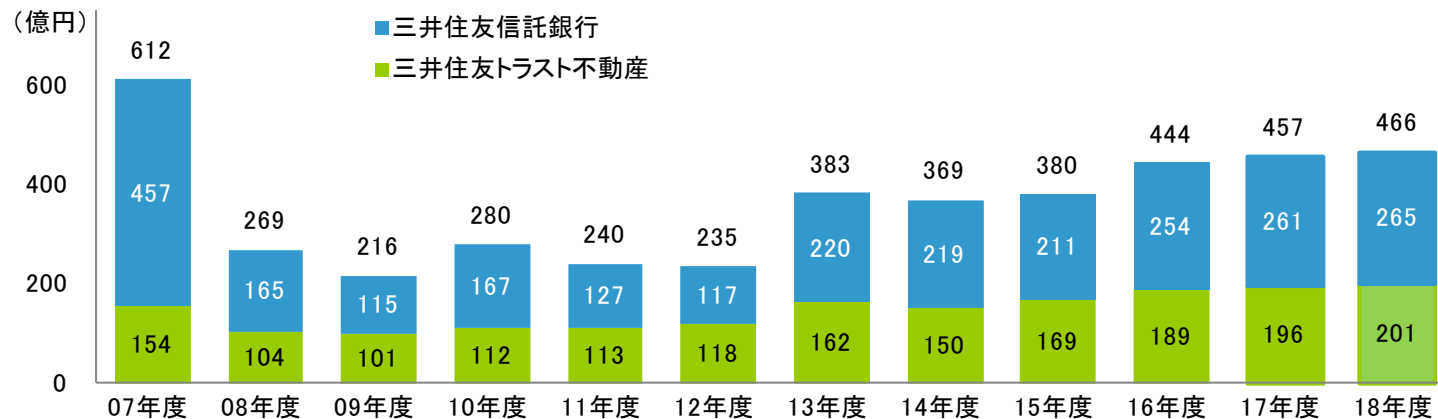


<管理株主数>

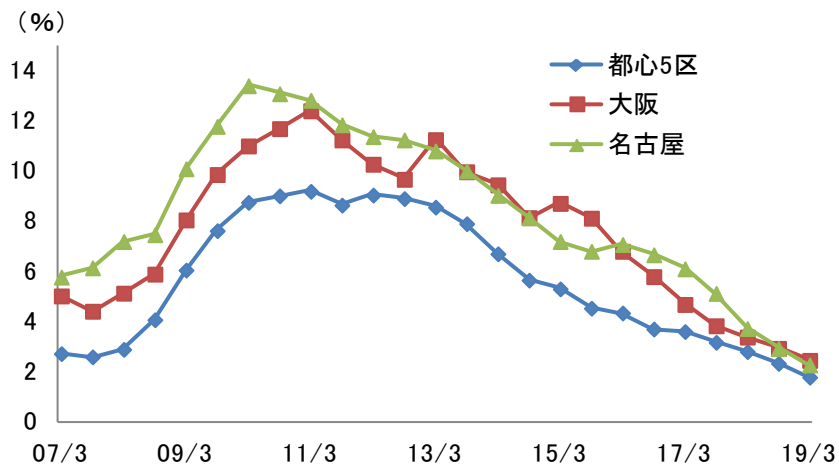


(*) 三井住友信託銀行、東京証券代行、日本証券代行業の合計

不動産仲介手数料の推移

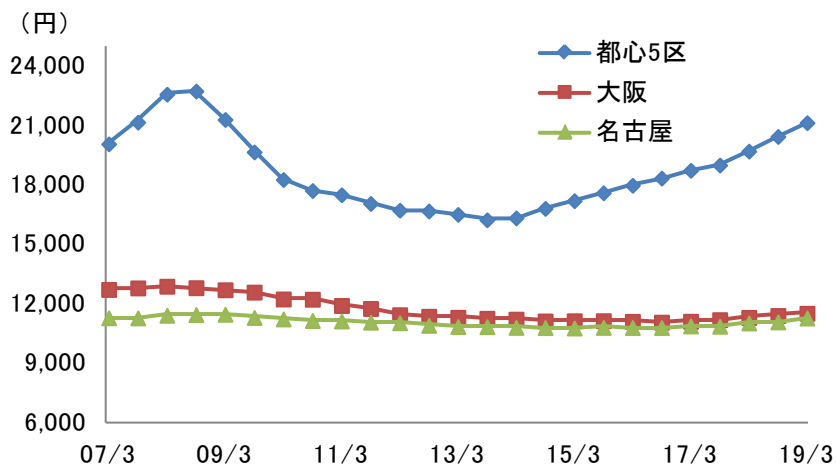


オフィス空室率の推移



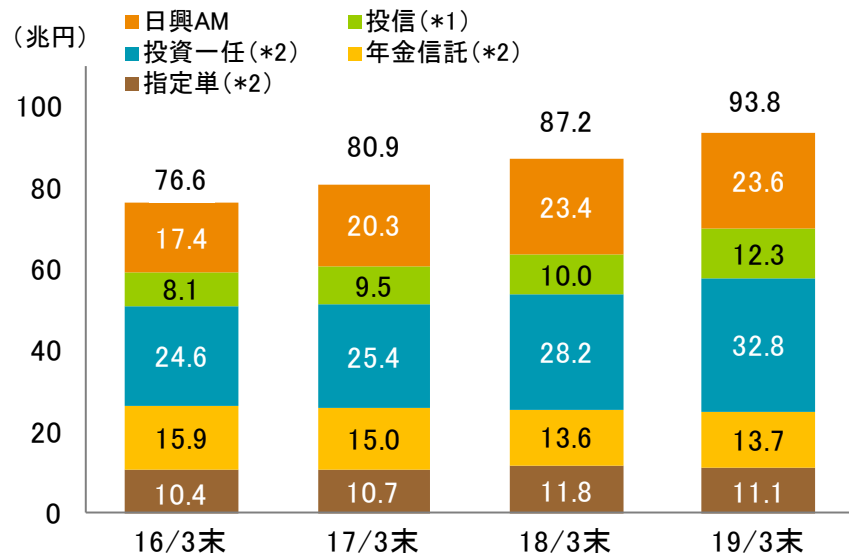
【出所】三鬼商事

オフィス賃料の推移



【出所】三鬼商事

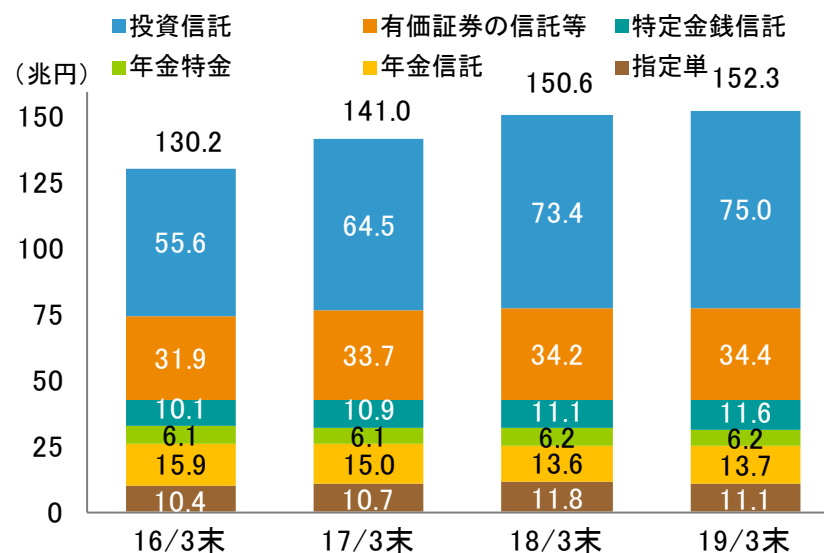
資産運用残高の推移(グループ)



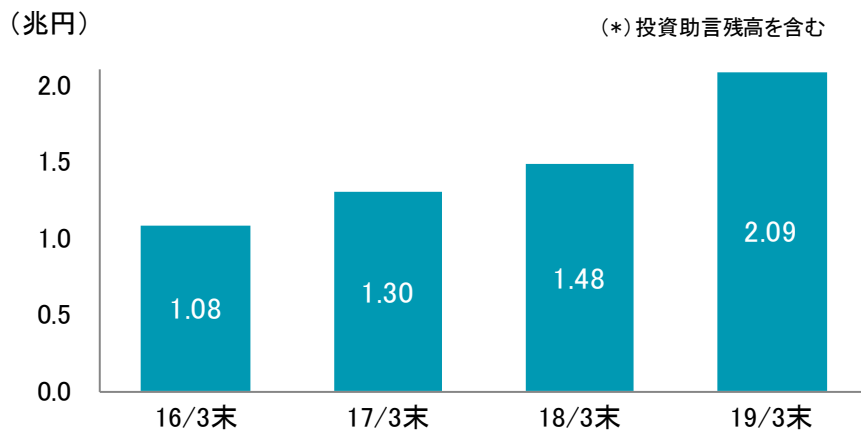
(*1) 三井住友トラストAMの資産運用残高

(*2) 一部三井住友信託銀行の資産運用残高を含む三井住友トラストAMの資産運用残高

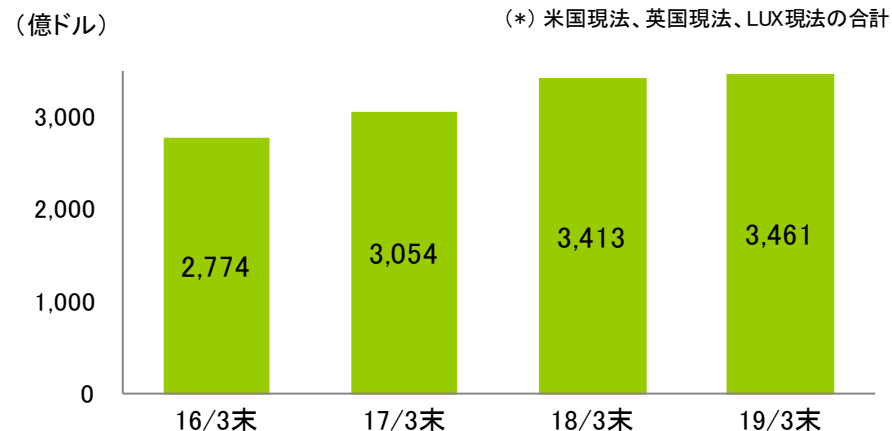
受託資産残高の推移(単体)



海外からの資産運用等受託残高の推移(単体)



グローバルカस्टディ業務の推移



事業粗利益

(億円)	17年度	18年度	増減
	財務マネージ	33	△ 123
投資	71	△ 12	△ 84
対顧客サービス	439	593	153
合計	544	456	△ 87

<財務マネージ>

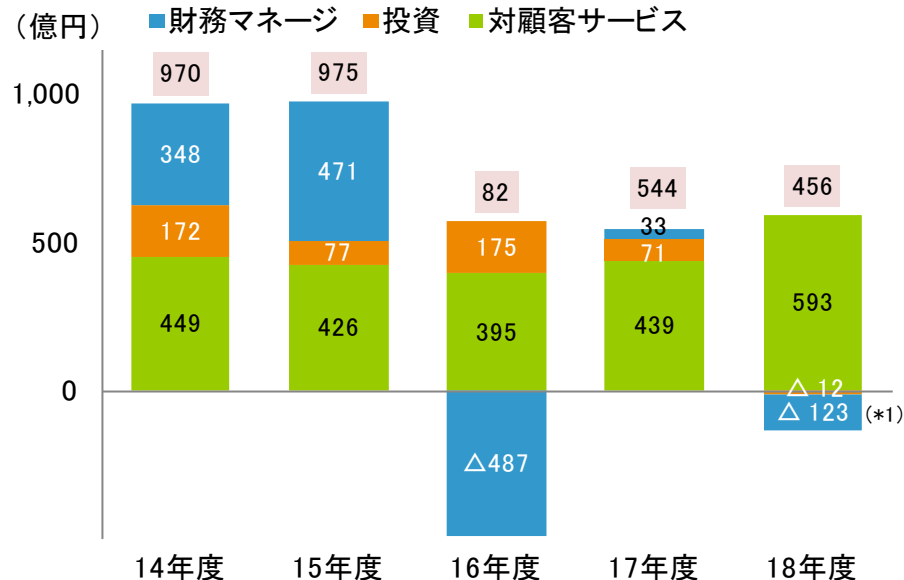
当社B/Sが内包する金利・株価等の市場性リスクに着目した市場オペレーション

<投資>

自己勘定投資による絶対収益確保、トレーディング

<対顧客サービス>

貸出・預金および金利・為替関連商品のマーケットメイク、
市場性金融商品の組成・販売



(*1) 18年度財務マネージ実績は米国債関連の評価損処理によるもの

保有債券の状況 (*2)

(億円)	取得原価		評価損益		10BPV(*3)		デュレーション(年)(*3)	
	19/3末	18/3末比	19/3末	18/3末比	19/3末	18/3末比	19/3末	18/3末比
	円貨	4,735	1,155	214	10	210	184	22.3
外貨	6,336	△ 1,193	50	272	230	201	22.3	18.3
ドル	6,202	29	41	277	225	206	21.6	18.5
ユーロ等	133	△ 1,222	3	△ 10	5	△ 4	0.6	△ 7.2

(*2) 「満期保有目的の債券」「その他有価証券」を合算した管理ベース

(*3) リスク量、デュレーションの計算においては、投信、デリバティブ等によりヘッジを行っている投資残高を控除して算出。

クレジットポートフォリオ関連

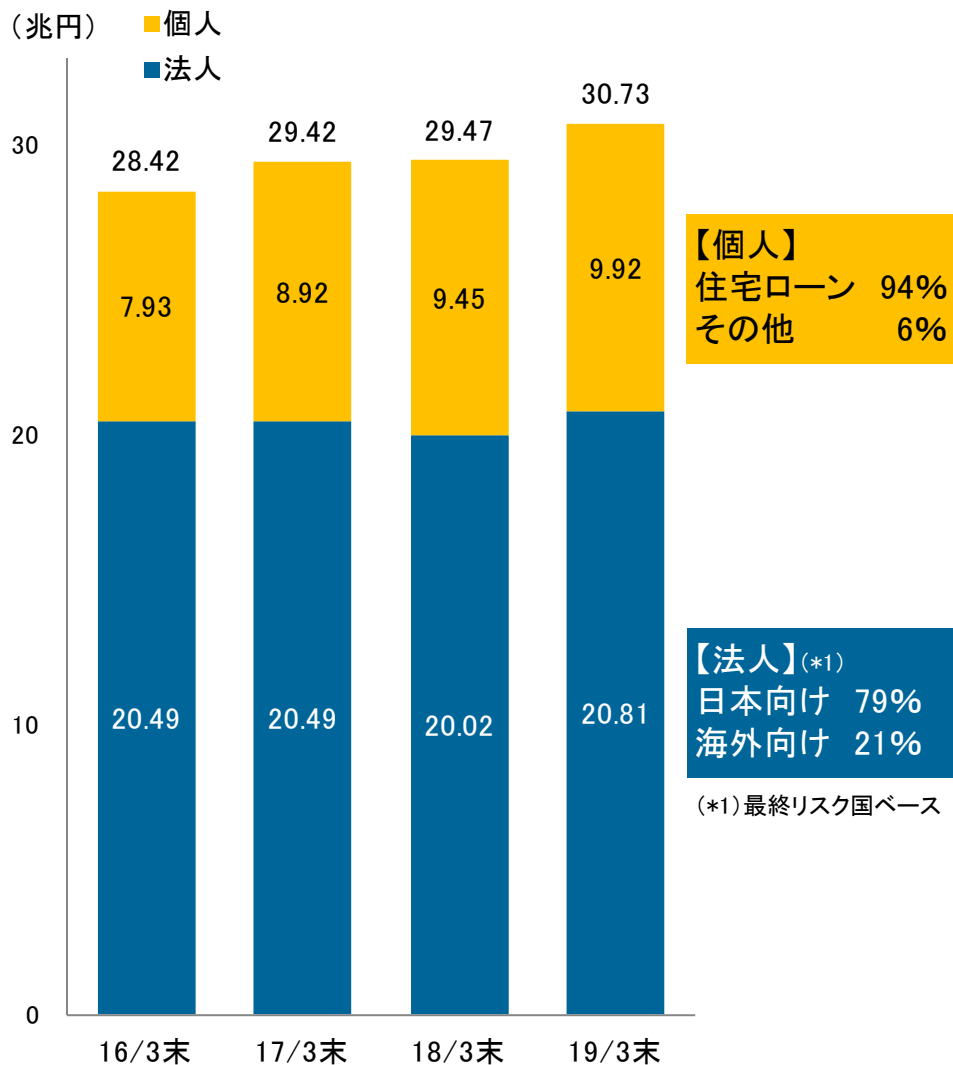
業種別貸出金:単体

(億円)	18/3末		19/3末		増減	
	残高	構成比	残高	構成比	残高	構成比
国内店分(除く特別国際金融取引勘定分)	247,094	87.3%	255,305	86.7%	8,210	△ 0.6%
製造業	24,862	8.8%	26,637	9.0%	1,775	0.2%
農業・林業・漁業・鉱業・採石業・砂利採取業	121	0.0%	308	0.1%	186	0.1%
建設業	1,204	0.4%	1,194	0.4%	△ 9	△ 0.0%
電気・ガス・熱供給・水道業	10,477	3.7%	11,474	3.9%	997	0.2%
情報通信業	4,122	1.5%	3,578	1.2%	△ 543	△ 0.3%
運輸業・郵便業	11,114	3.9%	11,693	4.0%	578	0.1%
卸売業・小売業	11,718	4.1%	12,534	4.3%	815	0.2%
金融業・保険業	28,056	9.9%	26,653	9.1%	△ 1,403	△ 0.8%
不動産業	34,275	12.1%	34,681	11.8%	405	△ 0.3%
物品賃貸業	9,862	3.5%	10,903	3.7%	1,041	0.2%
その他	111,280	39.3%	115,645	39.3%	4,365	△ 0.0%
うち住宅ローン	88,747	31.4%	93,140	31.6%	4,392	0.2%
海外店分および特別国際金融取引勘定分	35,858	12.7%	39,045	13.3%	3,187	0.6%
合計	282,953	100.0%	294,351	100.0%	11,397	---

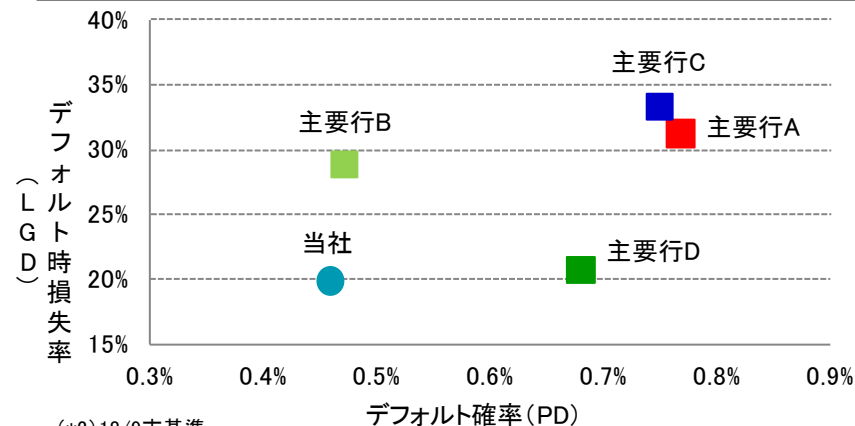
(*) 上表は日本銀行「業種別貸出金調査表」における業種分類に基づき作成しています。

クレジットポートフォリオ: 単体

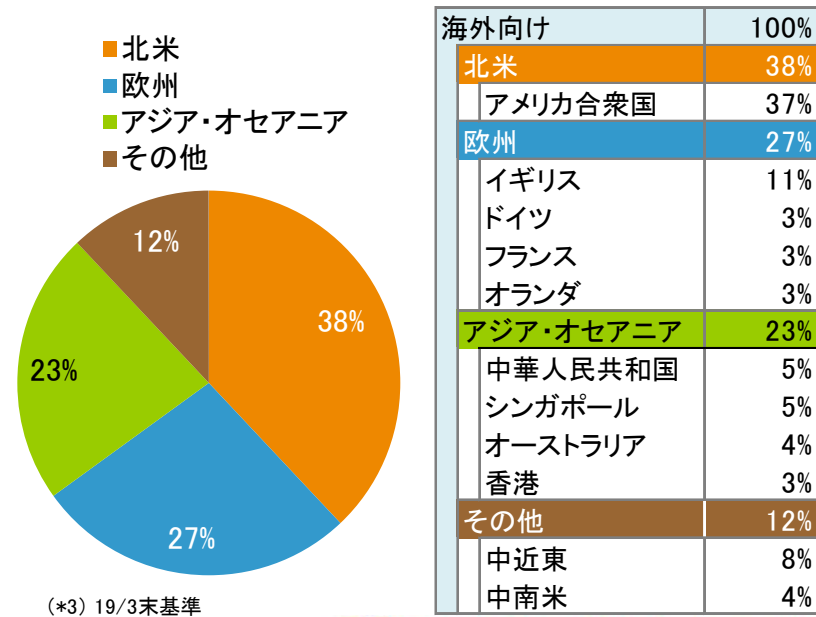
クレジットポートフォリオの内訳



個人: 住宅ローンのPD/LGD (*2)

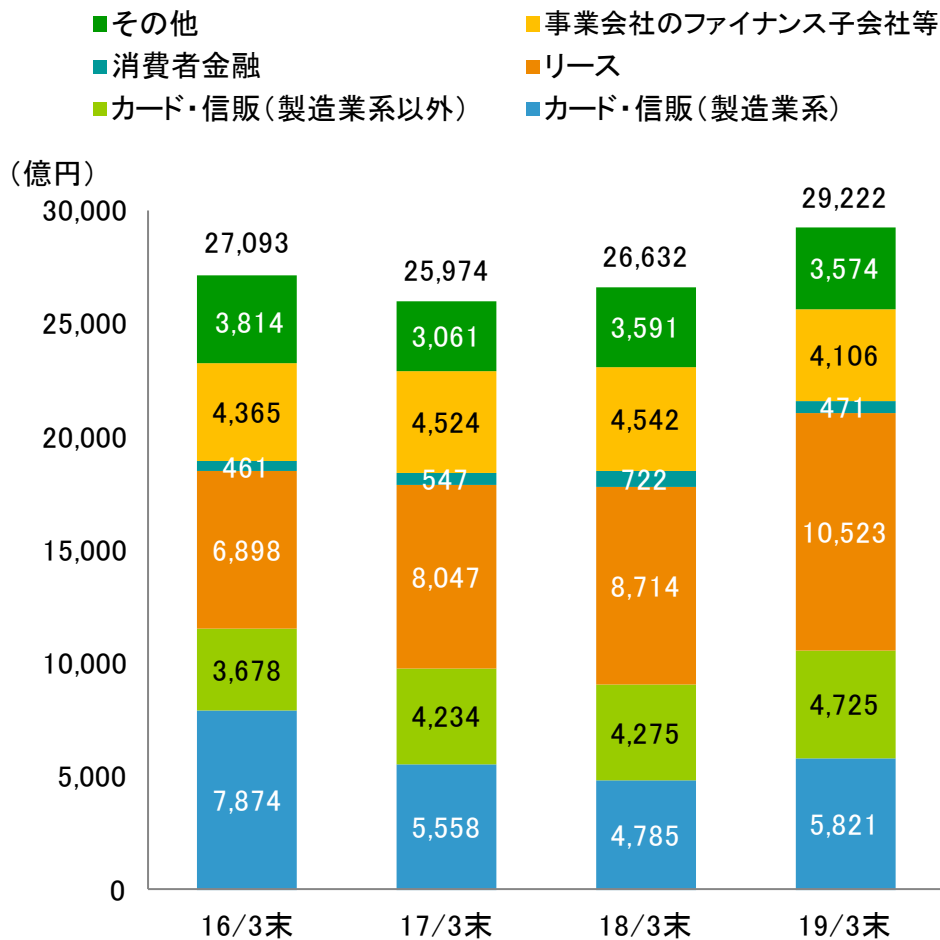


法人: 海外向けの内訳 (*3)

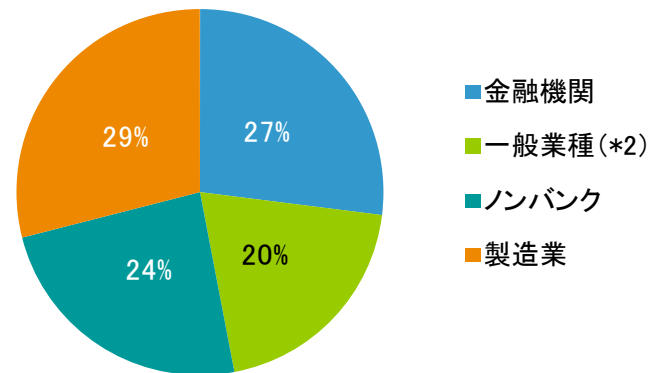


ノンバンク向け貸出: 単体

ノンバンク向け貸出残高



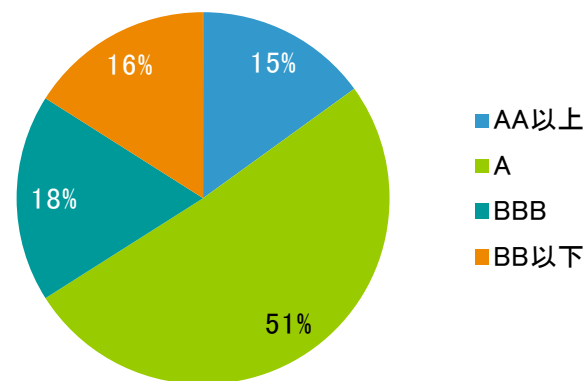
貸出先属性(親会社業種ベース) (*1)



(*1) 19/3末基準

(*2) 一般業種: 流通・サービス業等

格付別(親会社格付ベース) (*3)



(*3) 19/3末基準

社内格付ベース(外部格付との一般的な対応関係に基づく記号)により表示

不動産業向け与信: 単体

不動産業向け貸出等残高

(億円)	18/3末	19/3末	増減
	不動産業向け貸出等	33,068	
コーポレート	11,537	11,701	164
不動産NRL(*1)	12,368	11,293	△ 1,074
REIT(*2)	9,163	10,041	878

(*1) 社債型含む。海外不動産NRLは含まない。

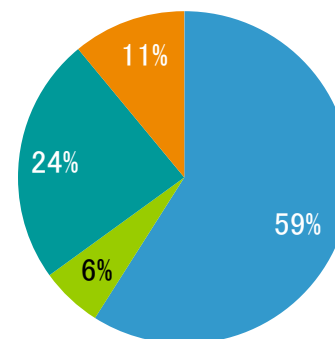
(*2) 海外REITは含まない。

<参考>

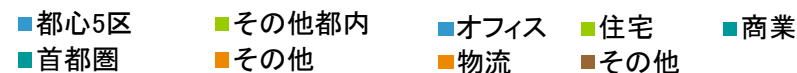
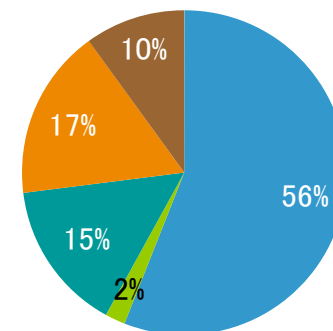
不動産エクイティ投資	225	245	20
------------	-----	-----	----

不動産NRLの属性 (*3)

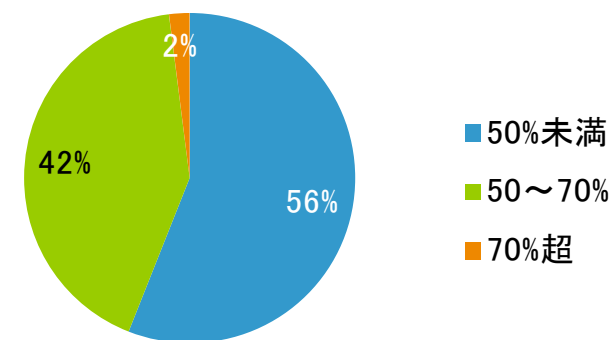
<地域別>



<物件用途別>



不動産NRLのLTV(外部鑑定評価ベース)の状況 (*3)



(*3) 19/3末基準

不良債権関連

金融再生法開示債権、債権区分異動: 単体

<金融再生法開示債権> (億円)	18/3末	19/3末	増減	保全・引当状況	保全率(*1)	引当率(*2)	
	残高	残高					
金融再生法開示債権 (開示債権比率)	567 (0.2%)	842 (0.3%)	275 (0.1%)				
破産更生等債権	120	105	△ 15	保全・引当額合計	105	100.0%	100.0%
				担保評価相当額	78		
				個別貸倒引当金	26		
危険債権	270	552	282	保全・引当額合計	480	87.0%	76.6%
				担保評価相当額	245		
				個別貸倒引当金	235		
要管理債権	177	185	8	保全・引当額合計	146	79.1%	10.5%
				担保評価相当額	141		
				一般貸倒引当金	4		
要注意先債権(要管理債権除く)	5,485	4,153	△ 1,332	(*1) (担保掛目考慮後の保全額+引当額) / 債権額			
正常先債権	282,133	294,418	12,285	(*2) 引当額 / (債権額 - 担保掛目考慮後の保全額)			
総与信	288,184	299,413	11,228				

<債権区分異動> (億円)	18/3末	19/3末	増減	区分間の異動				返済等
	残高	残高		悪化(+)	悪化(-)	改善(+)	改善(-)	
破産更生等債権	120	105	△ 15	23			△ 16	△ 22
危険債権	270	552	282	353	△ 4	3	△ 32	△ 38
要管理先債権	190	195	5	53	△ 6	9	△ 10	△ 42
その他要注意先債権	5,471	4,143	△ 1,328	497	△ 84	45	△ 1,229	△ 557
合計	6,052	4,995	△ 1,057					

金融再生法開示債権：単体、業種別

(億円)	18/3末		19/3末			増減			
		銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定
国内店分(除く特別国際金融取引勘定分)	517	508	9	670	662	8	153	154	△ 1
製造業	31	31	-	169	169	-	138	138	-
農業・林業・漁業・鉱業・採石業・砂利採取業	-	-	-	4	4	-	4	4	-
建設業	0	0	-	0	0	-	△ 0	△ 0	-
電気・ガス・熱供給・水道業	-	-	-	40	40	-	40	40	-
情報通信業	0	0	-	0	0	-	△ 0	△ 0	-
運輸業・郵便業	0	0	-	-	-	-	△ 0	△ 0	-
卸売業・小売業	56	56	-	65	65	-	10	10	-
金融業・保険業	2	2	-	2	2	-	△ 0	△ 0	-
不動産業	79	70	8	65	57	7	△ 14	△ 13	△ 1
物品賃貸業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	350	349	0	323	323	0	△ 26	△ 26	△ 0
海外店分および特別国際金融取引勘定分	50	50	-	172	172	-	122	122	-
合計	567	558	9	842	834	8	275	276	△ 1

(*) 上表は日本銀行「業種別貸出金調査表」における業種分類に基づき作成しています。

リスク管理債権：連結、単体

<連結> (億円)	18/3末			19/3末			増減		
		銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定
リスク管理債権合計	784	775	8	1,014	1,007	7	229	231	△ 1
(リスク管理債権比率)	(0.3%)	(0.3%)	(2.5%)	(0.3%)	(0.3%)	(2.5%)	(0.0%)	(0.0%)	(0.0%)
破綻先債権	60	60	-	70	70	-	10	10	-
延滞債権	484	475	8	710	703	7	226	227	△ 1
3ヶ月以上延滞債権	-	-	-	-	-	-	-	-	-
貸出条件緩和債権	240	240	0	232	232	0	△ 7	△ 7	△ 0
貸出金残高	282,267	281,905	362	290,566	290,257	309	8,299	8,351	△ 52

(*1) 部分直接償却額は18/3末:103億円、19/3末:129億円です。

<単体> (億円)	18/3末			19/3末			増減		
		銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定		銀行勘定	信託勘定
リスク管理債権合計	540	531	8	810	802	7	269	270	△ 1
(リスク管理債権比率)	(0.2%)	(0.2%)	(2.5%)	(0.3%)	(0.3%)	(2.5%)	(0.1%)	(0.1%)	(0.0%)
破綻先債権	43	43	-	43	43	-	0	0	-
延滞債権	321	312	8	581	574	7	260	261	△ 1
3ヶ月以上延滞債権	-	-	-	-	-	-	-	-	-
貸出条件緩和債権	176	176	0	184	184	0	8	8	△ 0
貸出金残高	282,953	282,590	362	294,351	294,041	309	11,397	11,450	△ 52

(*2) 部分直接償却額は18/3末:92億円、19/3末:82億円です。

リスク管理債権：単体、業種別

(億円)	18/3末		19/3末			増減			
	銀行勘定	信託勘定	銀行勘定	信託勘定	銀行勘定	信託勘定	銀行勘定	信託勘定	
国内店分(除く特別国際金融取引勘定分)	491	482	8	644	636	7	152	154	△ 1
製造業	30	30	-	168	168	-	138	138	-
農業・林業・漁業・鉱業・採石業・砂利採取業	-	-	-	4	4	-	4	4	-
建設業	0	0	-	0	0	-	△ 0	△ 0	-
電気・ガス・熱供給・水道業	-	-	-	40	40	-	40	40	-
情報通信業	0	0	-	0	0	-	△ 0	△ 0	-
運輸業・郵便業	0	0	-	-	-	-	△ 0	△ 0	-
卸売業・小売業	55	55	-	65	65	-	9	9	-
金融業・保険業	2	2	-	2	2	-	△ 0	△ 0	-
不動産業	78	70	8	64	57	7	△ 13	△ 12	△ 0
物品賃貸業	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	323	323	0	297	297	0	△ 25	△ 25	△ 0
海外店分および特別国際金融取引勘定分	49	49	-	166	166	-	116	116	-
合計	540	531	8	810	802	7	269	270	△ 1

(*) 上表は日本銀行「業種別貸出金調査表」における業種分類に基づき作成しています。

資本関連

信用リスク・アセット

(億円)	19/3末				18/3末比			
	EAD	RW	RWA	EL	EAD	RW	RWA	EL
内部格付手法部分	587,495	28.9%	169,901	1,408	27,531	△ 2.5%	△ 6,442	111
事業法人等向け	405,279	25.5%	103,479	936	20,253	△ 1.0%	1,043	△ 26
事業法人向け(特定貸付債権含む)	211,537	46.2%	97,860	928	12,949	△ 2.1%	1,649	△ 6
ソブリン向け	176,234	0.7%	1,255	2	8,001	△ 0.1%	△ 201	△ 16
金融機関等向け	17,507	24.9%	4,363	6	△ 697	△ 1.2%	△ 403	△ 4
リテール向け	107,992	13.1%	14,193	419	8,280	△ 0.0%	1,032	148
居住用不動産向け	94,399	9.5%	9,055	133	4,400	△ 0.4%	3	△ 9
適格リボルビング型リテール向け	4,082	22.7%	929	126	3,313	6.4%	804	120
その他リテール向け	9,510	44.2%	4,209	158	565	△ 0.2%	225	37
株式等	6,666	157.7%	10,514	---	△ 3,450	△ 7.6%	△ 6,211	---
みなし計算	16,397	110.8%	18,177	23	△ 5,265	△ 7.4%	△ 7,449	△ 7
証券化	11,095	29.0%	3,220	-	3,137	7.8%	1,531	-
購入債権	11,353	54.2%	6,159	19	1,775	△ 2.6%	710	0
CVA	6,908	71.8%	4,961	---	△ 736	20.8%	1,063	---
その他	24,378	46.7%	11,405	9	3,027	△ 1.0%	1,190	△ 2
適用除外部分	10,596	48.5%	5,139	---	△ 132,770	45.4%	818	---
信用リスク合計	600,668	29.5%	177,251	1,408	△ 105,747	3.5%	△ 6,269	111

(*) EAD: エクスポージャー額、RW: リスク・ウェイト、RWA: リスク・アセット額(スケーリング・ファクター調整後)、EL: 期待損失額

リスク・ウェイト=リスク・アセット額÷エクスポージャー額

その他Tier1資本調達手段一覧、資本算入額の見通し

[永久劣後債（その他Tier1資本調達手段）]（19年3月末基準）

発行体	回号	発行総額	利率（*1）	ステップアップ	発行日	初回償還可能日
三井住友トラスト・ホールディングス株式会社	第1回	700億円	2.49% 固定	なし	2015年9月8日	2020年12月5日
	第2回	500億円	2.87% 固定	なし	2015年9月8日	2025年12月5日
	第3回	700億円	1.51% 固定	なし	2016年9月8日	2026年12月5日
	第4回	300億円	1.73% 固定	なし	2016年9月8日	2031年12月5日
	第5回	700億円	1.28% 固定	なし	2017年9月5日	2027年12月5日
	第6回	500億円	1.39% 固定	なし	2018年9月11日	2028年12月5日

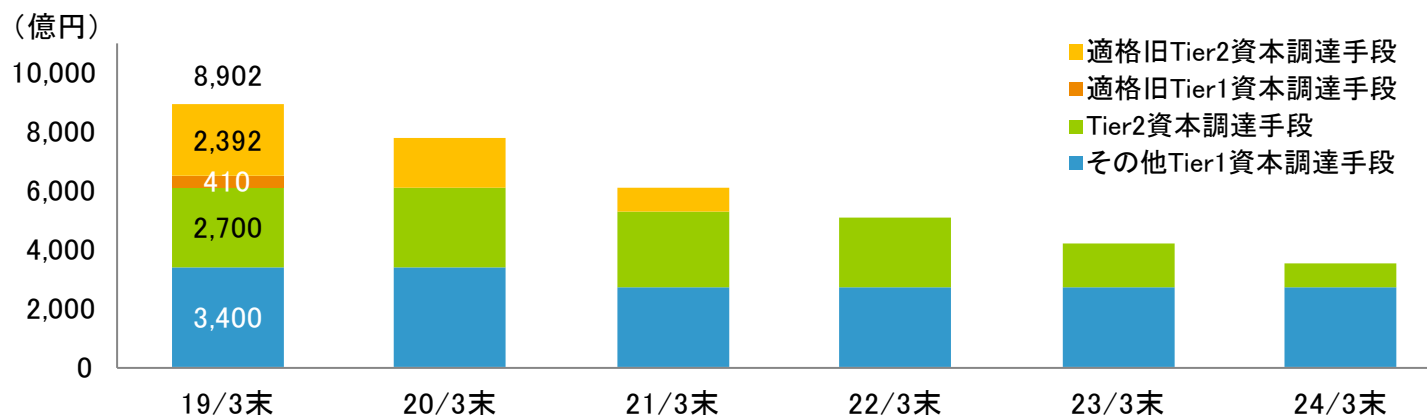
[優先出資証券（適格旧Tier1資本調達手段）]（19年3月末基準）

発行体		発行総額	配当率（*1）	ステップアップ	発行日	初回償還可能日
CMTH Preferred Capital 7 (Cayman) Limited	Series A	100億円	5.09% 固定	あり	2008年12月16日	(*2) 2019年7月25日
	Series B	310億円	5.59% 固定	なし	2008年12月16日	(*2) 2019年7月25日

(*1) 基準日時点において適用されている利率・配当率（固定・変動）を記載

(*2) 初回償還可能日に全額償還することを決議済（19年5月15日付）

[資本調達手段の資本算入額の見通し(*3)]（19年3月末基準）



(*3) 任意償還条項付きのものは初回償還可能日を実効満期として算出

子会社・グループ会社

主要子会社・関連会社一覧

＜連結子会社＞	資本金/出資金	主な事業内容	議決権所有割合 (%) (*1)	当期純利益 (億円) (*2)		
				17年度	18年度	増減
三井住友信託銀行	3,420 億円	信託、銀行	100 (-)	1,179	1,140	△ 39
三井住友トラスト・アセットマネジメント	20 億円	投資運用、投資助言・代理	100 (-)	37	56	19
三井住友トラスト基礎研究所	3 億円	調査研究、コンサルティング、投資助言	100 (-)	1	1	△ 0
投信・保険ビジネス総合研究所	1.5 億円	調査研究、コンサルティング	88.00 (-)	△ 0	△ 0	△ 0
三井住友トラスト・ローン&ファイナンス	60 億円	金銭の貸付	100 (100)	47	6	△ 41
三井住友トラスト保証 (*3)	3 億円	信用保証	100 (100)	83	86	3
三井住友トラスト不動産	3 億円	不動産仲介	100 (100)	41	43	2
三井住友トラスト不動産投資顧問	3 億円	投資運用、投資助言	100 (100)	1	1	△ 0
三井住友トラスト・ウェルスパートナーズ	1 億円	コンサルティング	100 (100)	1	2	0
三井住友トラストクラブ	1 億円	クレジットカード	100 (100)	△ 2	14	17
三井住友トラスト・カード	1 億円	クレジットカード	100 (100)	1	0	△ 1
三井住友トラスト総合サービス	1 億円	不動産の賃貸・管理	100 (100)	103	4	△ 99
三井住友トラスト・インベストメント	1 億円	有価証券投資	100 (100)	1	2	0
東京証券代行	0.5 億円	証券代行	100 (100)	3	3	0
日興アセットマネジメント (*3)	173 億円	投資運用、投資助言	91.93 (91.93)	82	107	25
日本証券代行	5 億円	証券代行	85.10 (85.10)	3	1	△ 2
三井住友トラスト・パナソニックファイナンス (*3)	255 億円	総合リース、割賦販売、クレジットカード	84.89 (84.89)	60	35	△ 25
Sumitomo Mitsui Trust Bank (Thai)	200 億バーツ	銀行	100 (100)	△ 0	2	3
Sumitomo Mitsui Trust (Ireland) (*3)	75.8 Mユーロ	信託	100 (100)	△ 5	△ 1	3
Sumitomo Mitsui Trust Bank (U.S.A.)	56.0 Mドル	銀行、信託	100 (100)	20	29	9
Sumitomo Mitsui Trust (Hong Kong)	45.0 Mドル	証券	100 (100)	4	10	6
Sumitomo Mitsui Trust Bank (Luxemburg)	30.0 Mドル	銀行、証券、信託	100 (100)	0	6	5
Sumitomo Mitsui Trust (UK) (*3)	1.7 Mポンド	信託	100 (100)	0	0	△ 0
＜持分法適用関連会社＞						
JTCホールディングス (*4)	5 億円	銀行、信託	33.33 (-)	-	3	3
住信SBIネット銀行 (*3)	310 億円	銀行	50.00 (50.00)	104	119	15
カーディフ生命保険 (*3)	206 億円	生命保険	20.00 (-)	-	55	55
紫金信託	24 億元	信託	19.98 (19.98)	74	72	△ 2
Midwest Railcar Corporation (*3)	46.1 Mドル	リース	50.00 (50.00)	56	22	△ 34

(*1) カッコ内は子会社による間接所有の割合

(*2) 子会社配当 (資本効率向上を企図) を除く

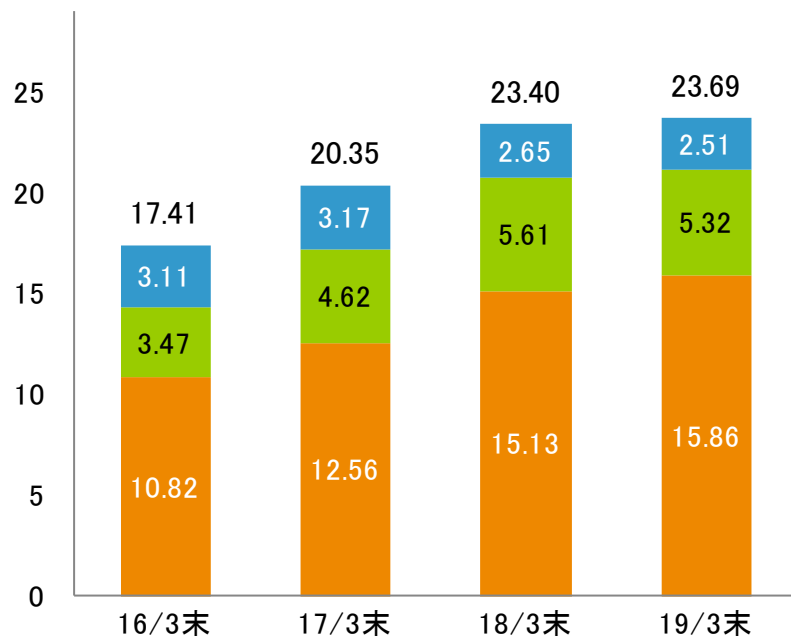
(*3) 各社連結ベース。「当期純利益」については「親会社株主に帰属する当期純利益」を記載

(*4) 18年10月設立以降の業績を記載

グループ金融事業①日興アセットマネジメント(連結)

資産運用残高(AUM)の推移

(兆円) ■ 海外機関投資家等向け ■ 国内機関投資家向け
■ 国内リテール等向け(*)



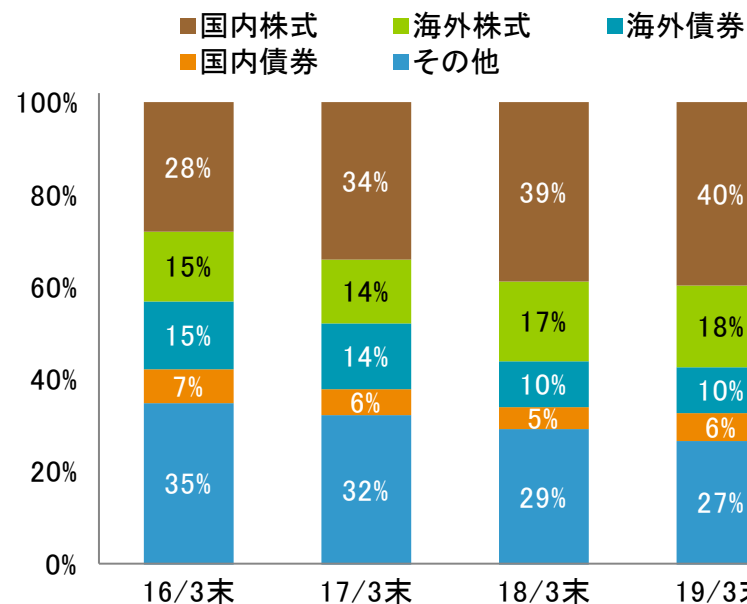
(億円)	16年度	17年度	18年度
純資金流出入	15,704	18,070	2,144
海外機関投資家等向け	△ 4,221	△ 6,821	△ 529
国内機関投資家向け	9,965	8,278	△ 4,902
国内リテール等向け(*)	9,961	16,612	7,577

(*) ETF・MMFを含む

主要P/L

(億円)	17年度	18年度	増減
営業利益	113	131	17
経常利益	123	150	26
親会社株主純利益	82	107	25

AUMの資産クラス別内訳の推移



グループ金融事業②住信SBIネット銀行(連結)

主要営業計数

(億円)	18/3末	19/3末	増減
口座数(万口座)	321	354	33
預金残高	44,251	48,564	4,312
貸出金残高	31,822	36,055	4,233

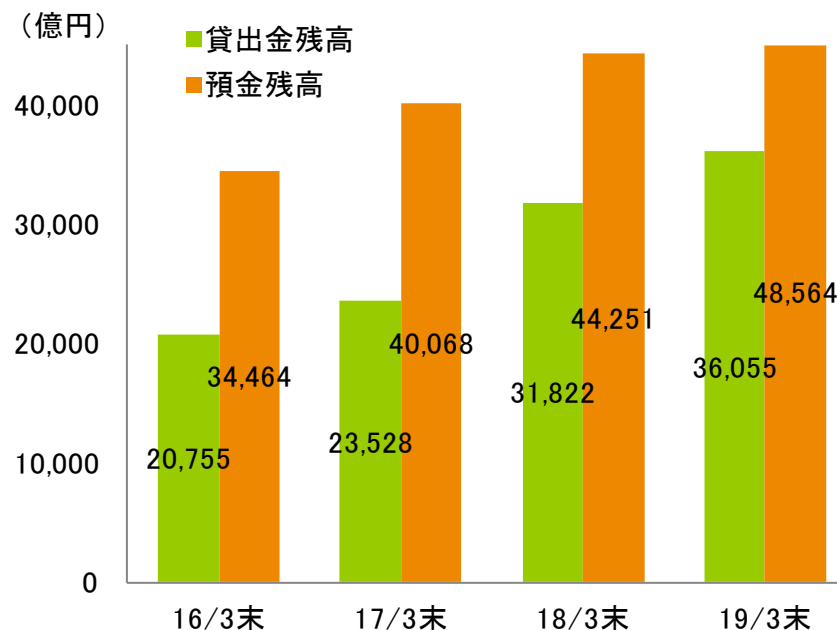
主要P/L

(億円)	17年度	18年度	増減
業務純益	160	181	21
経常利益	154	178	23
親会社株主利益	104	119	15

主要B/S

(億円)	18/3末	19/3末	増減
総資産	50,399	55,596	5,197
純資産	929	1,069	139
うち株主資本合計	978	1,098	119

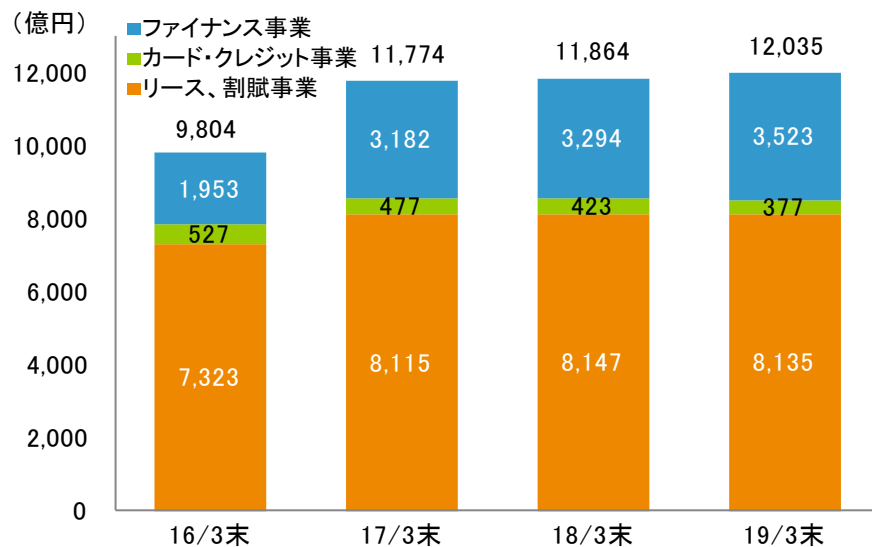
貸出金および預金残高の推移



グループ金融事業③リース、不動産ファイナンス・住宅ローン

三井住友トラスト・パナソニックファイナンス(連結)

営業資産の推移

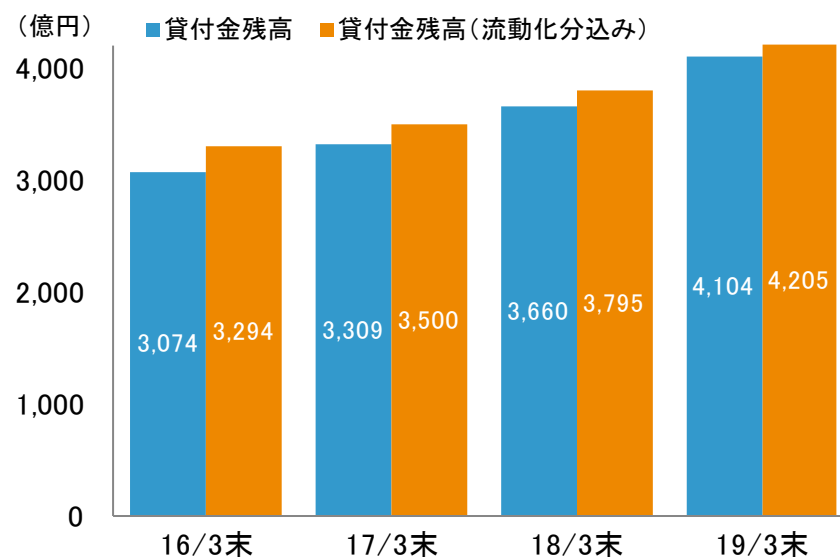


主要P/L

(億円)	17年度		18年度	
	17年度	18年度	増減	
営業利益	103	66	△ 37	
経常利益	93	57	△ 35	
親会社株主純利益	60	35	△ 25	
与信関係費用	△ 21	△ 32	△ 11	

三井住友トラスト・ローン&ファイナンス

貸付金残高の推移



主要P/L

(億円)	17年度		18年度	
	17年度	18年度	増減	
営業利益	78	90	12	
経常利益	79	93	14	
当期純利益	47	(*) 6	△ 41	
与信関係費用	△ 1	△ 2	△ 0	

(*) 今後の環境変化も踏まえた事業計画見直しに伴い、同社単体で計上ののれんにつき約△52億円の減損損失を計上。なお、同のれん減損の三井住友トラスト・ホールディングス(連結)損益への影響はありません。

(参考)長期時系列推移

損益計算書

＜連結＞	09年度 通期	10年度 通期	11年度 通期	12年度 通期	13年度 通期	14年度 通期	15年度 通期	16年度 通期	17年度 通期	18年度 通期
(億円)										
実質業務純益	3,163	2,906	3,422	2,846	2,858	3,167	3,183	2,323	2,705	2,822
経常利益	2,315	1,854	2,721	2,550	2,580	2,924	2,780	1,963	2,326	2,564
親会社株主純利益	1,000	1,307	1,646	1,337	1,376	1,596	1,669	1,214	1,539	1,738
＜単体＞										
実質業務純益	2,844	2,333	2,390	2,102	2,118	2,457	2,491	1,505	1,897	2,314
業務粗利益	5,315	4,755	4,876	4,496	4,615	4,942	4,853	3,833	4,268	4,673
資金関連利益	3,111	2,472	2,283	2,072	2,157	2,334	2,239	2,167	1,765	1,727
資金利益	2,912	2,354	2,180	1,995	2,079	2,244	2,121	2,032	1,633	1,538
貸信・合同信託報酬	199	118	103	77	78	89	118	134	132	188
手数料関連利益	1,667	1,706	1,649	1,676	1,957	2,010	1,999	1,969	1,902	1,863
役務取引等利益	803	848	831	853	1,042	1,108	1,115	1,161	1,086	1,043
その他信託報酬	863	858	817	822	914	902	884	808	816	820
特定取引利益	182	152	125	241	243	324	155	170	104	279
その他業務利益	353	422	818	506	256	272	459	△ 473	495	803
国債等債券関係損益	379	379	792	505	157	634	517	△ 969	△ 57	△ 38
経費	△ 2,471	△ 2,421	△ 2,486	△ 2,394	△ 2,497	△ 2,485	△ 2,361	△ 2,327	△ 2,370	△ 2,358
臨時損益	△ 695	△ 839	△ 906	△ 196	△ 234	△ 156	△ 239	△ 52	△ 167	△ 223
経常利益	2,125	1,494	1,581	1,906	1,884	2,300	2,188	1,173	1,729	2,090
特別損益	△ 471	7	△ 445	△ 316	△ 24	△ 600	△ 36	△ 59	△ 83	△ 42
税引前当期純利益	1,654	1,501	1,136	1,590	1,859	1,699	2,151	1,113	1,646	2,048
法人税等合計	△ 861	△ 271	△ 572	△ 538	△ 699	△ 394	△ 720	△ 336	△ 466	△ 561
当期純利益	793	1,230	564	1,051	1,160	1,305	1,431	776	1,179	1,486
与信関係費用	22	△ 74	11	53	76	181	△ 141	△ 249	70	19
1株当たり配当(普通株式)			85円	90円	100円	120円	130円	130円	130円	140円

貸借対照表

<連結>	(億円)	10/3末	11/3末	12/3末	13/3末	14/3末	15/3末	16/3末	17/3末	18/3末	19/3末
貸出金		206,285	206,592	206,364	223,916	238,240	255,500	275,258	280,404	281,905	290,257
有価証券		86,097	83,270	67,957	63,460	57,644	48,133	49,262	51,277	55,376	57,595
資産の部合計		355,290	351,571	343,763	377,040	418,894	462,359	582,299	654,537	683,567	570,291
預金		210,110	215,905	220,778	230,238	241,233	250,797	267,019	360,008	373,518	319,035
譲渡性預金		26,780	25,491	32,528	41,035	51,001	65,705	71,306	73,266	65,633	63,286
負債の部合計		332,325	328,059	320,392	353,735	394,483	435,189	555,254	626,620	654,844	542,987
資本金		6,036	6,036	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616	2,616
資本剰余金		2,970	2,970	8,594	7,529	7,542	6,452	6,451	6,450	6,450	6,450
利益剰余金		8,830	9,719	6,968	7,901	8,864	9,703	10,871	11,590	12,634	13,875
自己株式		△ 7	△ 7	△ 1	△ 931	△ 5	△ 170	△ 270	△ 340	△ 422	△ 512
株主資本合計		17,830	18,718	18,178	17,115	19,017	18,601	19,668	20,316	21,278	22,429
その他有価証券評価差額金		441	104	324	1,615	2,296	5,054	4,675	4,768	5,166	4,674
その他の包括利益累計額合計		244	△ 127	90	1,344	2,035	5,296	4,101	4,309	4,968	4,104
非支配株主持分		4,889	4,921	5,101	4,844	3,356	3,269	3,271	3,284	2,468	758
純資産の部合計		22,965	23,512	23,370	23,304	24,410	27,169	27,045	27,916	28,723	27,303
負債および純資産の部合計		355,290	351,571	343,763	377,040	418,894	462,359	582,299	654,537	683,567	570,291

<単体>

貸出金	208,602	210,152	207,892	223,490	240,342	258,264	270,443	281,589	282,590	294,041
有価証券	90,581	87,215	65,858	65,312	59,712	50,396	53,112	55,189	59,723	60,918
資産の部合計	342,731	340,458	328,387	352,949	391,226	427,054	502,565	509,692	531,614	552,237
預金	210,387	216,396	220,595	228,857	240,729	248,555	264,674	290,193	293,922	317,441
譲渡性預金	27,340	26,276	33,013	42,229	53,041	67,580	72,541	75,232	67,589	65,462
負債の部合計	323,976	321,193	308,567	334,102	370,914	404,769	479,713	486,595	507,891	529,519

本資料には、将来の業績に関する記述が含まれています。こうした記述は、将来の業績を保証するものではなく、リスクや不確実性を内包するものです。将来の業績は、経営環境の変化などにより、目標対比異なる可能性があることにご留意ください。当社の財政状態及び経営成績や投資者の投資判断に重要な影響を及ぼす可能性がある事項については、本資料のほか、決算短信(および決算説明資料)、有価証券報告書、ディスクロージャー誌をはじめとした当社の公表済みの各種資料の最新のものをご参照ください。

また、本資料に記載されている当社ないし当グループ以外の企業等に関する情報は、公開情報等から引用したものであり、当該情報の正確性・適切性等について当社は何らの検証も行っておらず、また、これを保証するものではありません。なお、本資料に掲載されている情報は情報提供を目的とするものであり、有価証券の勧誘を目的とするものではありません。